

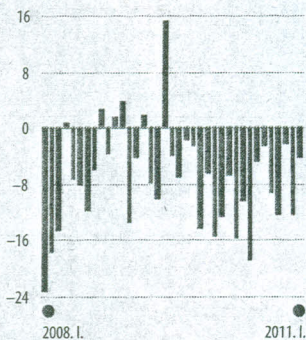
# Egy félévet még zuhan az építőipar

Januárban az építőipari termelés volumene mind kiigazítatlan adatok szerint, mind munkanaptényezővel kiigazítva éves szinten 4,2 százalékkal csökkent – közölte a KSH. A januári új szerződések volumene 46,6 százalékkal, a január végi szerződésállomány volumene 21,7 százalékkal zsugorodott.

Változatlanul nem érte megelapetés az adatok láttán az Épi-

## ÉPÍTŐIPARI TERMELÉS

(ÉV/ÉV, SZÁZALÉK)



Forrás: KSH

tőipari Vállalkozók Országos Szakszövetségét (ÉVOSZ) – kommentálta az adatokat Koji László alelnök a Napinak. A decemberi szerződésállomány már jelezte a folyamat további romlását, így az első félévben biztosan folytatódik a visszaesés. Ráadásul a kommunális adók emelése tovább rontja a rendszerint több telephelyen is működő építőipari vállalkozások helyzetét, akik ezt a pluszterhet nem érvényesíthetik az árakban – mutatott rá Koji.

Egyetlen reménysugár az ÚSZT építőipari vonzata, ám ez legkorábban a második félév végén járhat megrendelésekkel. Emellett állami és közmegrendelések is csökkenthetnék a válság mélységét.

Módosít építőipari prognózisán a GKI Gazdaságkutató Zrt. – mondta a Napinak Petz Raymund ügyvezető igazgató. Míg korábban erre az évre 4, majd 2, végül 0 százalékos növekedéssel számoltak, az új előrejelzés 2 százalékos visszaesést jelez, ami az első félévben további 4 százalékos zuhanást jelent. A mélypont a második félévben várható. Korábban arra számítottak, hogy az uniós források pályáztatása felgyorsul, ennek azonban nincs jele, s ha a második félévben el is indul ez a folyamat, az építési piacra ebben az évben már nem lesz hatással – indokolta Petz a korrekciót. A negatív trend a jelek szerint az útépitésre is vonatkozik – tette hozzá –, mivel a szerződésállomány alakulása igencsak gyászosra sikeredett. Középtávon azonban van növekedési potenciál az ágazatban, az elmaradt infrastrukturális fejlesztéseket és a lakásépítéseket előbbutóbb be kell hozni – hangsúlyozta. 2011-re egyébként a lakásépítésben is további zuhanással, összesen 16 ezer lakással számol a GKI. Mindazonáltal a 2013-ig rendelkezésre álló uniós források 2012-re már mindenképpen két számjegyű építőipari növekedést indokolnak – emelte ki Petz.

SZEPESI ANITA

Napi gazdaság 2011.03.21.