

# Ne az ár legyen meghatározó

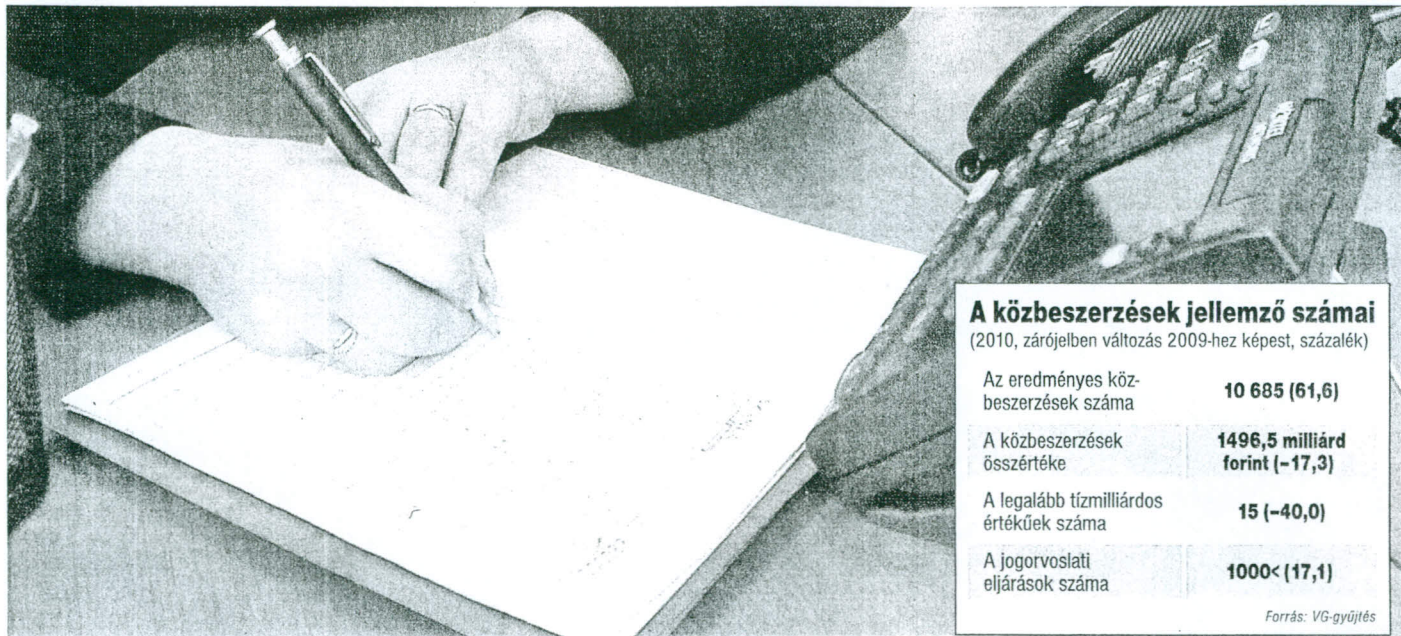
A közbeszerzési törvény átfogó módosítását, egyszerűsítését várja az építési szövetség

Újból a közbeszerzési törvény módosítására készül a kormány, nem véletlen tehát, hogy felerősödtek az ezzel kapcsolatos szakmai hangok. Az építési vállalkozókat képviselő szervezet átláthatóbb szabályokat, egyszerűbb, gyorsabb ügymenetet vár az új szabályozástól.

Bisztricsány Julianna

Túlságosan bonyolult, lassú a közbeszerzés jelenlegi szisztémája, sokkal rugalmasabb eljárási rendre lenne szükség – ezért is hangoztatják különböző szakmai körök a változtatás szükségességét. Az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége (ÉVOSZ) levélben küldte el javaslatait az illetékes miniszternek és az Országgyűlés gazdasági bizottságának, leszögezve: igen nagy szükség van az „agyonfoltozott” törvény átfogó módosítására. Javasolják a közbeszerzési törvény egyszerűsítését, közhírtetővé és egzakttá tételét.

Az új szabályoktól a megrendelői-vállalkozói kötelek megbomlott egyensúlyának a helyreállítását is várja a szövetség, mely szerint jelenleg a kötelezően elfogadandó szerződésstervezetek a megrendelői erőfölényt táplálják, és a vállalkozókat olyan vállalásokra kényszerítik, amelyeket a későbbiekben nem képesek teljesíteni. Mérhető adatokra alapozott döntéseket



## A közbeszerzések jellemző számai

(2010, zárójelben változás 2009-hez képest, százalék)

Az eredményes közbeszerzések száma	<b>10 685 (61,6)</b>
A közbeszerzések összértéke	<b>1496,5 milliárd forint (-17,3)</b>
A legalább tízmilliárdos értékűek száma	<b>15 (-40,0)</b>
A jogorvoslati eljárások száma	<b>1000&lt; (17,1)</b>

Forrás: VG-gyűjtés

vár a szövetség, s úgy látja, szükség van a beszerzés tárgya szerinti szakmaspecifikus kritériumok meghatározására, különös tekintettel az építési-beruházási célú közbeszerzésekre.

■ A kötelezően elfogadandó szerződésstervezetek és a feltétel nélküli bankgarancia a megrendelői erőfölényt táplálja.

Az ÉVOSZ okkal hallatja a hangját, hiszen a közbeszerzések felét teszik ki az építési-beruházási célú beszerzések. Mint Koji László alelnök lapunknak hangsúlyozta, csak megfelelő jogszabályi háttérrel lehet olda-

ni a mély recesszióban lévő építési ágazat problémáit. Egyik legnagyobb gondjuk az építési vállalkozásoknak, hogy az adott létesítmény műszaki tartalma és pénzügyi fedezete között nincs összhang. Az ajánlatkérési dokumentációkban szereplő feladathoz nem áll rendelkezésre elegendő forrás, és ez sok esetben az ajánlatkérő számára csak az ajánlatok beérkezését követően válik egyértelművé. Különös gondot okoz ez a „kései felismerés” az uniós források igénybevitelével finanszírozandó beszerzéseknél, ahol a megpályázott, esetleg megítélt támogatási összeg nem változtatható,

a műszaki tartalom pedig nem alakítható a rendelkezésre álló fedezethez.

A szakmai szövetség szerint felelőssé kell tenni a kiírót a költségkalkuláció, az úgynevezett mérnökár kidolgozásáért. Az ÉVOSZ azt is javasolja, hogy zárják ki a versenyből mindazokat, akik ettől 20 százalékkal eltérő árajánlatot tesznek, ugyanis csak így lehet visszaállítani a megfelelő ár-érték arányokat az építési piacon.

Ám egyedül az ár nem dönthet a versenyben – hangsúlyozza Koji László, aki szerint nyilvánvaló a közmegrendelő felelőssége az ajánlati ár túlhangsú-

lyozásáért és az irreálisan alacsony áron történő szerződéskötésért is, melynek következtében nő a lánctartozások összege és kockázata. A szövetség álláspontja szerint az az ajánlat legyen a befutó, amelyik – minden szempontot figyelembe véve – a leggazdaságosabb.

Határozottan sürgeti továbbá a szervezet, hogy a közbeszerzési eljárásokban tiltsák meg a feltétel nélküli bankgarancia intézményét, ez ugyanis tapasztalataik szerint számos esetben a megrendelői erőfölénnyel való visszaélés eszköze. Helyette a „feltételekhez kötött” bankgarancia kiadását javasolják.