

**Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége**



**ÉVOSZ**

## **XXXII. KÖZGYŰLÉS**

**Beszámoló  
az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége (ÉVOSZ)  
2016. évi szakmai munkájáról**

**Az építőipar 2016. évi teljesítménye**

## Tartalom

I. Bevezető .....	4
II. Érdekképviselési tevékenység .....	5
III. Oktatás, szakképzés .....	7
1. Kőműves tehetséggondozó projekt .....	7
2. Kőműves szakmát oktató tanárok és gyakorlati oktatók szakmai továbbképzése .....	8
3. A szárazépítő szakma oktatása a V4 országokban .....	8
4. EuroSkills Szakmunkás Európa Bajnokság .....	9
4.1 EuroSkills Nemzeti Válogatóverseny, Budapest .....	9
4.2 EuroSkills Szakmunkás Európa Bajnokság .....	9
5. ÉVOSZ Oktatási és Szakképzési Bizottsága .....	10
6. Szárazépítő tanfolyam .....	11
IV. Pályázatok .....	12
SKILLCO .....	12
Ács Projekt .....	12
A szárazépítő szakma oktatása a V4 országokban .....	13
V. Az ÉVOSZ Szakmai tagozatai .....	14
1. ALUTA .....	14
2. Egyéni és Kisvállalkozók Szakmai Tagozata .....	14
3. ÉVOSZ-IWTD Németországi Vállalkozási Tagozat .....	16
4. Hő- és Hangszigetelő Vállalkozók Tagozata .....	18
5. Könnyűszerkezet-építő Tagozat .....	19
6. Szárazépítő Tagozat .....	19
6.1. Szárazépítő Szakmunkástanuló Verseny .....	20
6.2. Szárazépítő szakképzés .....	20
6.3. Szárazépítő mesterképzés .....	21
7. Szerelőipari Vállalkozók Szakmai Tagozata .....	21
8. Szeglemezes Faszerkezet-építő Tagozat (Sze-Fa) .....	22
9. Mérnöki Vállalkozások Tagozata .....	22
10. Magasépítési Tagozat .....	23
VI. Szakmai programok, kiadványok .....	24
CONSTRUMA Szakkiállítás .....	24
Szakma Sztár Verseny .....	24
Elnökségi ülések .....	25
Közgyűlések .....	26
Kiadványok .....	26
Kiküldetési minősítés .....	27
Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság .....	28
VII. Rendezvények, továbbképzések .....	29
VIII. Kitüntetések .....	31
Építők Napja 2015 .....	31
Lechner Ödön Díj .....	31

Építőipari Nívódíj 2016. ....	32
A XVIII. Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázat -2016 .....	37
FIABCI Nemzetközi Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázata – 2016. ....	38
<b>IX. Az építőipar 2016. évi teljesítménye .....</b>	<b>39</b>
A magyar építőipar az Európai Unión belül .....	39
Az építőipari termelés alakulása .....	42
Az építőipari árak alakulása.....	43
Az építőipari szerződésállomány alakulása .....	44
Az ágazat szervezeti struktúrája .....	45
A lakásépítés helyzete.....	45
A foglalkoztatás és a bérek alakulása .....	46

## I. BEVEZETŐ

2016. évben az építőipar éves teljesítménye 1812 milliárd Ft volt, ami 18,8%-kal kisebb az előző évinél. Az Európai Unió 2007-2013. közötti pénzügyi ciklusának utolsó évében kötött nagy értékű szerződéseket az építőipar 2015. év végéig teljesítette. A 2014-2020 közötti pénzügyi ciklusból Magyarországnak járó építési-beruházási célú uniós forrásokat időarányosan nem lehetett lehívni. Az ennek következtében erőteljesen csökkenő közmeggrendelések okozták elsődlegesen a 2016. évi építés-szerelési tevékenység visszaesését. Az ágazat teljesítménye mögött azonban igen nagy szóródás volt. Bizonyos épületépítési, magasépítési területeken 2016. évben is bővült a piac, a mélyépítés azonban drasztikusan visszaesett.

Az elmúlt évi szakmai beszámolót készítve is megállapítható, hogy a Szövetség alapszabályában rögzített feladatok ellátása továbbra is időszerű, különös hangsúlyt kellett adni a piac élénkítését szolgáló kormányzati intézkedések szükségességének, folyamatos szorgalmazásának. Az ÉVOSZ megoldásokat javasolt az építőipar súlyponti problémáinak kezelésére.

A piaci helyzetet alapul véve fogalmazta meg év elején az ÉVOSZ Elnöksége a Szövetség súlyponti feladatait.

### **A 2016. évi kiemelt feladatok az alábbiak voltak:**

- ◆ Hitelesen bemutatni a társadalom, a politika és kormányzat részére az építési ágazat piaci helyzetét. A pozitív változásokhoz szükséges tennivalók megfogalmazása.
- ◆ Az építési piac jogszabályi háttérének vállalkozók számára kedvező irányú kikényszerítése.
- ◆ Az új közbeszerzési törvény kialakításában szakmai közreműködés az irreálisan alacsony áron történő szerződéskötés elkerülésére, a létesítmények valós becsült értékének középpontba állítása, a fizetési rend és az alvállalkozói teljesítmények újragondolása.
- ◆ Az uniós forrásból finanszírozott munkák mielőbbi meghirdetése, vállalkozásba adása.
- ◆ Az építőipari szakképzés és továbbképzés problémájának enyhítése.
- ◆ Javaslatok megfogalmazása az építési piac élénkítése és a vállalkozások finanszírozhatósága érdekében, különös tekintettel az új lakóingatlanok építésére és a lakásfelújítások ösztönzésére „kifehérítésére”.

## II. ÉRDEKKÉPVISELETI TEVÉKENYSÉG

2016. évben folytatódott az **építésügy átalakítását szolgáló kormányhatározat végrehajtása**. Ennek során 57 feladatot fogalmazott meg a Kormány, ami az építésügy működését meghatározó jogszabályi háttér áttekintését, aktualizálását jelenti.

Az építési vállalkozók számára különös jelentőséggel bír az **építési költségkalkulációk rendszere, a közmegrendelő árképzési gyakorlata**. Ezen a területen érdemleges előrelépés nem történt.

**Az ÉVOSZ 2016. évben is újrafogalmazta és aktualizálta az építési ágazat súlyponti problémáit és javaslatot tett ezek megoldására.**

Az ÉVOSZ hangsúlyozta, hogy a **kormányzati beruházások visszaesése esetén a lakossági építési-beruházási célú megrendelések jelentős bővülése nélkül az építési ágazat lendülete összességében 2016. évben visszaesik**. Ez az év közepétől egyértelművé vált.

**Szükséges lett volna a magyarországi pályázati lehetőségek mielőbbi meghirdetése és a támogatott projektek kiválasztása**. Ennek elmaradása meghatározóan járult ahhoz, hogy az ágazat teljesítménye 18,8%-kal csökkent. A lakásépítés ösztönzése nem tudta ellensúlyozni a közmegrendelések csökkenését.

**Széles körben sikerült érvényt szerezni a 2014. évtől hatályos új Ptk. szerződéses biztosítékokra vonatkozó rendelkezéseinek**. Ez gyakorlatilag kiküszöbölhetővé teszi, hogy a megrendelő feltételek nélkül lehívja és kifizettesse a garantőr bankkal a teljesítési-jóteljesítési garanciákat. A kereskedelmi bankok gyakorlatában többszöri konzultációt követően általánossá vált, a „**feltételes bankgarancia**”, azaz hogy a garanciaösszegek lehívásának TSZSZ-nél való megkifogásolása esetén eljárás indul a lehívás ellen.

2016. évre az érvényes minimális rezsioradíj értékét az ÉVOSZ javaslatára az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság (ÉÁPB) 2550,- Ft-ban határozta meg.

Az évente módosuló, **2017. január 1-jétől hatályos Közbeszerzési Törvénybe**, egy összefogott érdekképviseleti munka eredményeként, bekerült az ÉVOSZ két lényeges javaslata. **A nyertes ajánlatadó alvállalkozóinak kifizetése nem a ajánlatkérő által történik, hanem ismét a nyertes vállalkozó által. Másrészt az alvállalkozói teljesítési érték elérheti a létesítmény bekerülési költségének 65%-át.**

Minden ország nemzeti vagyonának jelentős részét képezi az infrastruktúra és a lakásvagyon. **Nem lehet vita tárgya a nemzeti lakásvagyon ezen elemeinek és kiemelten az értékének megőrzése**. Ma Magyarországon mintegy 4,2 millió lakás van, és ha elfogadjuk, hogy egy lakásnak legalább száz évig funkcionálnia kell, akkor igaz az, hogy **évente legalább 42 ezer lakásnak kellene épülnie**. Amennyiben elfogadjuk azt, hogy legalább 10 évente generálisan nagyfelújításra szorulnak a lakások, akkor **évente legalább 400 000 lakást kellene átfogó, nagy felújításban részesíteni. Magyarországon 2016. évben, ezen feladatoknak csak a**

**töredéke teljesült mind az új, mind pedig a felújítandó lakások vonatkozásában, azzal együtt, hogy hét éves mélypontról mozdult el pozitív irányba a piac.**

Ma Magyarországon a lakásgazdálkodásnak elsődlegesen nem szabályozási kérdések szabnak korlátot, hanem a forráshiány. Ezért az ÉVOSZ javaslatai elsődlegesen a forrás bővítésére irányultak. A pénzügyi lehetőséget egyszerre kell bővíteni a közösségi (állami) és a magán (lakossági) oldalon. **Az ÉVOSZ valamennyi ezzel kapcsolatos 2015. év eleji javaslatának 2016. évtől jogszabályi háttere van.**

Programot indított a Kormány lakástémában (CSOK), mely hosszú, **10 éves időtávon kiszámítható és elegendő forrás van mögötte.** Csak ilyen időtávba fér bele a lakossági előtakarékoság, a munkáltató támogatási érdekltsége, a banki érdekltség és a költségvetés teherbíró képessége. **A program nyilvánvalóan az új lakás megszerzésére irányul.**

**Az ÉVOSZ javasolta az 5%-os kedvezményes ÁFA bevezetését.** Az ÉVOSZ alternatív javaslata volt a magánbefektetők és magán-lakásépítők – jelenleg „alvó” pénzeinek – megmozgatására az áfa kedvezmény kidolgozása. Az intézkedések nyomán 2016. évben erőteljesen élénkült a lakásépítési piac.

Javasoltuk, hogy emelkedjen a duális szakképzéshez kapcsolható építőipari szakmák „fejkvótája”, hogy az üzemi gyakorlati képzőhelyek **költségeinek szélesebb körét lehessen elszámolni a Szakképzési Alap terhére.**

**Az építőipari havi átlagbér a versenyszféra 73%-át éri csak el,** így az itteni munkavállalás presztízse is alacsony. Bár rövidtávon a munkabérek emelkedése árfelhajtó hatású is lehet, hosszabb távon javíthatja a ma sok kívánnivalót hagyó minőségi munkavégzést, a stabil szakmunkásgárda kialakulását és a legális foglalkoztatást. **A szakmai marketing szükségzerű erősítéséhez a közszolgálati média, a képzőhelyek és a szakma gyakorlóinak összefogása elengedhetetlen.** Hangsúlyoztuk, hogy a **pályaorientációs** feladatok elvégzésében több szerepet kell szánni a szakmai-gazdasági érdekképviselteknek is. Megvalósult a **béreket terhelő járulékok csökkentése.** **Továbbra is ez lehet a legális foglalkoztatottság erősítésének leghatékonyabb eszköze.**

Szorgalmaztuk, hogy az **elektronikus építési napló** használatának tapasztalatait összegezve indokolt a rendszer **továbbfejlesztése** és további **vállalkozói képzések szervezése.**

2016. évben az ÉVOSZ hiánypótló kurzusokat indított az **építőipari költségkalkuláció,** árképzés területén.

Erőteljes szakmai munka indult az ÉVOSZ-MMK-MÉK-TMSZ együttműködésében a beruházási folyamat szereplőinek hatás- és felelősségköri meghatározására.

### III. OKTATÁS, SZAKKÉPZÉS

#### 1. Kőműves tehetséggondozó projekt

Az EMMI által a Nemzeti Tehetség Program keretében 2015-ben meghirdetett „A szakmatanuláshoz szükséges kompetenciák erősítése” című pályázaton elnyert támogatás segítségével az **ÉVOSZ tehetséges kőműves tanulók számára 2016. első félévében 60 órás szakmai továbbképzését szervezett.** A kőműves szakmát tanuló fiatalok között viszonylag kevés a szakmáját tudatosan választó, motiválta tanuló. Projektünkben éppen ezért az ország különböző szakiskoláiban tanuló tehetséges és szakmájuk iránt kellő érdeklődéssel rendelkező fiatalok számára kívántunk lehetőséget biztosítani arra, hogy az iskolában tanultakat a kőműves szakma alapját jelentő tradicionális épületszerkezetek kivitelezésre vonatkozó elméleti és gyakorlati ismeretekkel egészítsék ki.

Projektünkben a békéscsabai, budapesti, kecskeméti, pécsi, székesfehérvári és zalaegerszegi építőipari szakiskolák tizennyolc kőműves tanulója négy alkalommal kétnapos, valamint egy egynapos elmélet és gyakorlati foglalkozást vett részt. Végezetül a projekt során tanultak mérésre egy **háromnapos versenyt szerveztünk**, amely a Construma Építőipari Szakkiállításon került megrendezésre.

A tudásszint felmérést és tehetségazonosítást követően a fiatalok falazási alapgyakorlatok és a hozzá tartozó szakrajzok készítésével a pontosság és az időre történő munkavégzést gyakorolták egyszerű kőműves falszerkezeteken. Ezt követően az összetett falazási feladatok szakrajzának elkészítésével rajzkészségük fejlesztése, a hézagolás gyakorlásával pedig a különleges hézagolási technológiák és a helyes eszközhasználat elsajátítása, a speciális falazati elemek készítésével pedig a kitűzés, a téglavágás, a falazás, a ramonád készítés és a vakolási technikák gyakorlása volt a cél. A Construma Kiállításon megtartott háromnapos versenyen egy komplex falazási feladat, azaz egy összetett kőműves téglafalazat önálló, szakszerű elkészítésével adtak számot a projekt során elsajátított tudásukról. **A versenynek a Construmán történt megrendezése a projekt eredményeinek széles körben történő bemutatására, valamint a kőműves szakma népszerűsítésére is lehetőséget adott.**

Projektünkben a kőműves szakma alapjait magában foglaló látszó téglafalazatok készítésére helyeztük a hangsúlyt, mivel ez a terület ad lehetőséget a logikus gondolkodást, kreativitást és különleges kezűgyességet igénylő szakmai ismeretek és kivitelezési gyakorlat, továbbá a pontosság, a munkaszervezés, a kellő eszközhasználat, a technikai tudás és az ezekhez tartozó komplex szemlélet elsajátítására. A projekt során elvégzett szakrajz és falazási gyakorlófeladatok a tanulók logikai készségének, kreativitásának, matematikai és geometriai ismereteinek fejlesztését nagymértékben elősegítették. A résztvevők a különböző nehézségi szintű gyakorlófeladatok eredményeként a kisméretű tömör téglából készített tradicionális látszó téglafalazatok szakszerű készítését sajátították el, amire a szakiskolákban nem mindig nyílik lehetőség.

## 2. Kőműves szakmát oktató tanárok és gyakorlati oktatók szakmai továbbképzése

Az ÉVOSZ az Erasmus+ Program anyagi támogatásával 2016. augusztus 21. és szeptember 3. között az Erfurti Üzemen Kívüli Gyakorlati Képzőközpontban **kéthetes gyakorlati továbbképzést szervezett** kőműves szakmát oktató szaktanárok, valamint iskolai és munkahelyi gyakorlati oktatók részére.

A továbbképzés elsődleges célja a hazai építőipari szakképzés színvonal-növekedésének, és az ágazat szakember utánpótlásának elősegítése volt. A résztvevők a projekt eredményeként új szakmai és oktatás módszertani ismereteiket, valamint új kivitelezési eljárásokat és technológiákat ismerhettek meg.

Az ország különböző építőipari szakképző intézményéből érkező 25 résztvevő a Gyakorlati Képzőközpont jól felszerelt tanműhelyében a kiemelkedő oktatási tapasztalattal és kiváló pedagógiai érzékkel rendelkező német gyakorlati oktató irányításával, egyéni és team munkában a német kőműves gyakorlati oktatás tematikájába tartozó különböző feladatokat készített el. A projekt során az általános elméleti bevezetés – a német téglanormák, téglamodulok, kötésrendek, stb. – bemutatását követően a látszófugás téglafalazatok, a boltív, csúcsív és kosárgörbe-ív szerkesztését és kivitelezését, az íves vonalvezetésű falak, valamint a térbeli történelmi födémboltozatok készítését gyakorolták be.

A projekt eredményeként összegyűjtött szakmai anyagok, azaz a gyakorlatok során elkészített feladatok kiírásai, egy **eszköz- és szakszógyűjtemény**, valamint a projekt során készített fotók hasznos segítséget nyújtanak a résztvevők későbbi oktatói munkájához. A projekt összefoglalója az ÉVOSZ honlapján ([www.evosz.hu](http://www.evosz.hu)) megtekinthető.

## 3. A szárazépítő szakma oktatása a V4 országokban

Az ÉVOSZ a Nemzetközi Visegrádi Alaphoz „A szárazépítő szakma oktatásának fejlesztése a V4 országokban” címmel benyújtott pályázatát a bírálóbizottság elfogadta. (Projekt szám: 21520182) A projekt célja a **szárazépítő szakmai képzés visegrádi országokban megvalósuló gyakorlatának feltérképezése, a jó szakmai gyakorlatok bemutatása és cseréje**, továbbá a V4 országok tanulói részvételével egy **szárazépítő szakmai verseny lebonyolítása** volt. A téma „Visegrád specifikumát” az adta, hogy a szárazépítő szakma oktatása jelenleg mind a négy visegrádi országban különböző módon történik.

A szárazépítő technológia a Nyugat-Európai országokhoz képest csak néhány évtizednyi lemaradással jelent meg a Visegrádi országokban, és a képzés metódikája is különbözik mind a négy országban. A szárazépítés néhány országban önálló bejegyzett szakma, és iskolarendszer keretében történő oktatása már néhány éve, illetve mostanában kezdődött el. Szlovákiában azonban csak a kőműves szakma oktatása során néhány órában foglalkoznak a szárazépítő technológiával.



Mivel a szárazépítő technológia műszaki követelményei világszerte azonosak, ezért a képzés követelményrendszerének és módszertanának is összhangban kell lennie egymással. Ezért fontos, hogy ez a V4 országok gyakorlatában is megvalósulhasson. Ellenkező esetben a fiatal szakmunkások nemcsak saját hazájukban, hanem az egységes európai munkaerőpiacon is hátrányba kerülhetnek.

**A projektbe a dunaszerdahelyi és a libereci építőipari szakiskolák mellett a Lengyel Száraz-építő Szövetség (PSG), valamint az ÉVOSZ képviselői vettek részt.** A négy ország szárazépítő szakmunkástanulói közötti verseny 2016. április 18-20-án, Budapesten Hungexpo „F” Pavilonjában a Szakma Sztár Verseny keretében került megrendezése. A versenyről készítette rövid video spot, valamint a projekt eredményeit bemutató összefoglaló anyag az ÉVOSZ honlapján megtekinthető: [www.evosz.hu/v4-project](http://www.evosz.hu/v4-project)

## **4. EuroSkills Szakmunkás Európa Bajnokság**

### ***4.1 EuroSkills Nemzeti Válogatóverseny, Budapest***

Az ÉVOSZ az MKIK-val kötött szponzori megállapodás keretében felvállalta a 2016. december 1. és 3. között a svédországi Göteborgban megrendezett EuroSkills Szakmunkás Európa Bajnokságon induló kőműves versenyző kiválasztásának és szakmai felkészítésének koordinálását. A versenyre a huszonötödik életévüket 2016. évben betöltő, vagy annál fiatalabb szakmunkások nevezhettek be.

Az MKIK felhívására jelentkező kőműves szakmunkás fiatalok közül az EuroSkills versenyre benevezendő **kőműves versenyző kétfordulós válogató keretében került kiválasztásra.** Az előválogató 2016 áprilisában a Construma Kiállítás keretében került megrendezésre. Az ott első három helyezést elért fiatal 2016. április 18. és 20. között megrendezett Szakma Sztár Fesztivál keretében mérte össze tudását. A döntőben végül **Borsodi Ferenc, a kecskeméti Gáspár András Építőipari Szakiskola volt tanulója bizonyult a legeredményesebbnek,** és így ő képviselhette hazánkat a Göteborgi versenyen.

Az MKIK az EuroSkills versenyen induló hazai versenyzők számára 2016. évben első alkalommal hathónapos intenzív szakmai felkészítésére biztosított anyagi forrást, azáltal, hogy erre az időre a kiválasztott versenyző és az őt felkészítő szakértők számára egy bizonyos összegű havi támogatást nyújtott. A felkészítéshez szükséges egyéb feltételeket, azaz az építőanyagok és eszközök, valamint a szükséges szállás és ellátás költségét az alábbi szponzorok biztosították: Wienerberger Téglaiipari Zrt., Baumit Kft., Mapei Kft., JAF Holz Ungarn Kft., ZÁÉV Zrt., Merkbau Kft., Laki Kft., Knauf Kft., KÉSZ Kft., Market Zrt. A válogatóverseny lebonyolításához a budapesti Ybl Miklós Építőipari Szakgimnázium és Szakközépiskola nyújtott segítséget.

### ***4.2 EuroSkills Szakmunkás Európa Bajnokság***

A 2016. december 1. és 3. között a svédországi Göteborgban megrendezett EuroSkills

Versenyen a magyarországi kőműves szakmát Borsodi Ferenc kőműves képviselte. A háromnapos versenyen szakmájuk szerint egy-egy összetett gyakorlati feladatot kellett elkészíteniük. Az értékelési szempontok között a legfontosabb tényező a méretpontosság volt, de az értékelésnél a zsűri további objektív szempontokat, például az esztétikus kivitelezést, valamint a munkahely rendezettségét is figyelembe vette.

A versenyzők felkészítését az ÉVOSZ koordinálta, szakmai felkészítésüket pedig dr. Vidovszky István kőműves szakértő irányította. Az MKIK anyagi támogatás hathónapos gyakorlati felkészítést tett lehetővé. Ez lehetőséget biztosított arra, hogy a versenyző a Kecskeméti Gáspár András szakiskola mellett a budapesti Ybl Miklós, a békéscsabai Kós Károly és a pécsi Pollack Mihály szakiskolák tanműhelyében az ottani gyakorlati oktatók bevonásával készülhessen fel a versenyre.

A WorldSkills versenyen induló magyar versenyzőket, és az őket felkészítő szakértőket 2016 decemberében az NGM épületében Varga Mihály Nemzetgazdasági Miniszter fogadta. Ünnepi köszöntőjében a miniszter, valamint Parragh László, az MKIK elnöke külön is kiemelték a szakképzés szerepének és presztízsének fontosságát, és a versenyzők által elért jó eredmények példaértékét.

## **5. ÉVOSZ Oktatási és Szakképzési Bizottsága**

Az ÉVOSZ Oktatási és Szakképzési Bizottsága a 2016. január 20-án megtartott ülésén Tóth Istvánné – a bizottság elnöke – a tagok számára véleményezésre előterjesztette a bizottság 2016. évi munkatervének tervezetét. Ezt követően prezentációjában bemutatta az ÉVOSZ és az MKIK együttműködésben elkészített **„Helyzetkép az építőipari gyakorlati képzésről a cégek szerepvállalásáról” című kiadványt**. A kiadvány egyrészt helyzetfelmérést ad az építőipari szakmák gyakorlati képzésének aktuális helyzetéről. Másrészt az építési vállalkozók számára segítséget kíván nyújtani ahhoz, hogy a szakmunkatanulók gyakorlati képzését érintő, és azt nagymértékben támogató jogszabály-változások köréről naprakész információkat kapjanak. A kiadvány elsősorban az építőipari kis- és középvállalkozások figyelmét kívánja felhívni arra, hogy a tanulók foglalkoztatásának jogi és pénzügyi szabályozása mára lényegesen leegyszerűsödött, és a tanulóképzés költségei is teljes mértékbe visszatéríthetőek.

A kiadványban bemutatott példák rendkívül hasznos segítséget nyújtanak ahhoz, hogy az építési vállalkozók mind nagyobb körét sikerüljön meggyőzni arról, hogy a tanulók képzésével maguk is részt vegyenek az ágazat szakember-utánpótlásának biztosításában. Egyúttal a Kamara szakképzéssel kapcsolatos garanciavállalási kötelezettségének teljesítését is elősegíti.

A kiadvány az MKIK kiadásában 2016 májusában került kinyomtatásra. A kiadvány anyagának felhasználásával összeállított prezentáció az év során, több helyszínen, pl. a BKIK valamint a Budapesti Komplex Szakképzési Centrum csepeli konferenciáján került bemutatásra.

*A bizottság elnöke: Tóth Istvánné, titkára: Pete Zoltán*

## 6. Szárazépítő tanfolyam

Az ÉVOSZ a felnőttképzési tevékenységének nyilvántartásba vételét követően 2015 novembere és 2016 januárja, valamint 2016 márciusa és májusa között **szárazépítő szakmunkásvizsgára felkészítő tanfolyamokat szervezett**. Az első tanfolyam huszonöt résztvevője 2016. január 21-én, az ezt követő tanfolyam huszonkét résztvevője pedig május 16-án sikeres szakmunkásvizsgát tett. A Knauf és a Rigips cégek szakmai támogatásával megvalósított tanfolyamon a már legalább öt éve a szárazépítésben dolgozó, több éves gyakorlattal, de szakmunkásvizsgával még nem rendelkező szakmunkások vehettek részt. A tanfolyam résztvevői az NSZFH által szervezett szakmunkásvizsgán írásbeli, gyakorlati és szóbeli vizsgát tettek, és sikeres vizsgájuk eredményeként OKJ-s szakmunkás-bizonyítványhoz jutottak.

A szakmunkás végzettség nélkül szárazépítőként dolgozók részéről megmutatkozó nagy érdeklődés alapján 2016 második felében a vizsgára felkészítő tanfolyam ismét meghirdetésre kerül, és 2016 novemberében húsz fő részvételével újabb tanfolyam indult. Ennek résztvevői 2017. február 14-én mindannyian sikeres vizsgát tettek.

A vizsgabizottság tagjai mindhárom tanfolyam esetében rendkívül elégedettek voltak a vizsgázók teljesítményével, és külön kiemelték a Knauf és a Rigips cégek oktatásban közreműködő munkatársainak eredményes felkészítő munkáját.

## IV. PÁLYÁZATOK

### SKILLCO

Az Erasmus+ Program keretében a Szlovén Építőipari és Építőanyag Kamara (CCIS CCBMIS) által koordinált SKILLCO projekt célja az építőipari szakképzés tematikájában meglévő képzési hiányok feltérképezés, illetve az erre vonatkozó igények azonosítása és meghatározása. Majd ez alapján olyan oktatási egységek (modulok) kidolgozása és meghatározása, amelyek a partner országok szakképzési programjaiba integrálhatóak, továbbá a szakiskolai oktatásban, és a felnőtt-továbbképzésben is felhasználhatók lesznek. A cél egyrészt a projekt keretében kidolgozandó képzési egységek integrálása a meglévő ágazati szakképzési tantervekbe az Európai Képesítési Keretrendszer (EQF) 4. szintjének meg-felelően, másrészt ezeknek a képzési moduloknak a nemzeti szakképzési programokba történő beépítése. A projekt így az első kísérletet jelenti a különböző országokban alkalmazott összehasonlítható tantervek kidolgozására és megvalósítására a tanulók és dolgozók mobilitásának elősegítése céljából.

A projektben két szakképzési modul kerül kifejlesztésre, az egyik (A modul) a szakiskolai tanulók, a másik (B modul) pedig az alkalmazásban lévő építőipari szakemberek számára. Mindkét modul támogatására a SKILLCO projekt keretében egy-egy mobil-applikációs eszköz kerül kidolgozásra.

A projektben résztvevő szervezetek:

- CCIS CCBMIS, Kereskedelmi és Iparkamara, Építőipari és Építőanyag Kamara (*Szlovénia*),
- SSCEEP Celjei Iskolaközpont, Mélyépítési és Környezetvédelmi Középiskola (*Szlovénia*),
- CPI – Szlovén Szakoktatási és Szakképzési Intézet (*Szlovénia*),
- WHKT – Nyugatnémet Kézműves Kamara Észak-Rajna- Vesztfália (*Németország*),
- BFW NRW – Építőipari Képzési Központ - Kerpen (*Németország*),
- ÉVOSZ – Építőipari Vállalkozók Országos Szövetsége (*Magyarország*),
- Gáspár András Szakközépiskola, Kecskemét (*Magyarország*)
- FIEC - Európai Építőipari Szövetség (*EU*)

### Ács Projekt

Az Európai Ács Szövetség által az Erasmus+ program keretében megvalósuló projekt célja az projektben résztvevő országok ács szakképzésnek harmonizálása. Ennek érdekében felmérést készült az ács vállalkozók körében az ács szakma piaci helyzetéről és a szakképzéssel szembeni elvárásairól. A projekt elsődleges célja a partner országok közötti információ-áramlás elősegítése.

## **A szárazépítő szakma oktatása a V4 országokban**

Az ÉVOSZ a Nemzetközi Visegrádi Alaphoz „*A szárazépítő szakma oktatásának fejlesztése a V4 országokban*” címmel benyújtott pályázatát a bírálóbizottság elfogadta. (Projekt szám: 21520182) A projekt célja a szárazépítő szakmai képzés visegrádi országokban megvalósuló gyakorlatának feltérképezése, a jó szakmai gyakorlatok bemutatása és cseréje, továbbá a V4 országok tanulói részvételével egy szárazépítő szakmai verseny lebonyolítása volt. A téma „Visegrád specifikumát” az adta, hogy a szárazépítő szakma oktatása jelenleg mind a négy visegrádi országban különböző módon történik.

Bizonyos politikai és gazdasági okok miatt a szárazépítő technológia a Nyugat-Európai országokhoz képest csak néhány évtizednyi lemaradással jelent meg a Visegrádi országokban, és a képzés metodikája is különbözik mind a négy országban. A szárazépítés néhány országban önálló bejegyzett szakma, és iskolarendszer keretében történő oktatása már néhány éve, illetve mostanában kezdődött el. Szlovákiában azonban csak a kőműves szakma oktatása során néhány órában foglalkoznak a szárazépítő technológiával.

Mivel a szárazépítő technológia műszaki követelményei világszerte azonosak, ezért a képzés követelményrendszerének és módszertanának is összhangban kell lennie egymással. Ezért fontos, hogy ez a V4 országok gyakorlatában is megvalósulhasson. Ellenkező esetben a fiatal szakmunkások nemcsak saját hazájukban, hanem az egységes európai munkaerőpiacon is hátrányba kerülhetnek.

A projektbe a dunaszerdahelyi és a libereci építőipari szakiskolák mellett a Lengyel Szárazépítő Szövetség (PSG), valamint az ÉVOSZ képviselői vettek részt. A négy ország szárazépítő szakmunkástanulói közötti verseny 2016. április 18-20-án, Budapesten Hungexpo „F” Pavilonjában a Szakma Sztár Verseny keretében került megrendezése. A versenyről készítette rövid video spot, valamint a projekt eredményeit bemutató összefoglaló anyag az ÉVOSZ honlapján megtekinthető: [www.evosz.hu/v4-project](http://www.evosz.hu/v4-project).

## V. AZ ÉVOSZ SZAKMAI TAGOZATAI

### 1. ALUTA

A 30 taggal működő ALUTA Egyesület, az ÉVOSZ Alumínium Ablak és Homlokzat Tagozatának tagvállalatainak többsége kis és közepes vállalkozás. A hazai fém-üveg homlokzat, nyílászáró és üvegtető ágazat teljes vertikumát képviseli az Egyesület. Üvegesek, szerelvényesek, profilgyártók, ragasztósok, tervezők, homlokzatgyártók, szerelők, automatika beszállítók képezik a tagságot. 2017.-ben a hét tagú Elnökség négy ülést tartott, közgyűlésünk február 2.-án volt. Június 8.-án Debrecenben szakmai tanulmányúton vettünk részt ottani tagvállalataink szervezésében, október 6-8. között két tagunk meghívására Brno – Czeszochova – Krakko térségben ugyancsak tanulmányúton vettünk részt. Az ÉVOSZ kibővített elnökségi ülésein az ALUTA minden alkalommal képviselteti magát.

Konferenciát és taggyűlést tartottunk a CONSTRUMA kiállítás területén április 7-én.

ALUTA NÍVÓDÍJ-akat pályázati kiválasztás alapján 2016-ban is kiosztottuk.

Hat tagvállalatunknál tett látogatást az Egyesület elnöke és ügyvezetője.

Képviseletük az ALUTA-t a Magyar Környezettudatos Építési Egyesület (HuGBC) ülésein, rendezvényein. Az ALUTA tagja a HuGBC-nek.

Folyamatos, aktív, változatos, kollegiális tevékenység jellemzi az ALUTA Egyesület működését.

A fluktuáció minimális, a taglétszám 2016. évben állandó.

A tagdíjbefizetési fegyelem 100%-os volt évek óta először.

*A beszámolót összeállította az ALUTA Egyesület elnöke, Fegyverneky Sándor*

*Ügyvezető: Kotányi András*

### 2. Egyéni és Kisvállalkozók Szakmai Tagozata

A Tagozat a Magyarországon bejegyzett építés-kivitelezési - építésszerelési kisvállalkozások önkéntes együttműködése, amely felöleli az építési - építés-kivitelezési tevékenységen túl a hozzá kapcsolódó tervezési, gyártási, szállítási, szerelési és szolgáltatási területeket.

Az együttműködés fő szakmai területei a minőségbiztosítás, a szabványosítás, az egységes színvonalú piaci fellépés, a tagok közös szakmai és gazdasági érdekeinek képviselete és támogatása.

A Tagozat 2016. évi munkatervében szereplő legfontosabb feladatok:

Az ÉVOSZ egyéni és kisvállalkozói szakmai tagozat elnöksége továbbra is kiemelten fontosnak tartja, hogy a felmerülő igények jobb kielégítése érdekében a tagozat tagjairól, az egyes vállalkozások szakmai és kapacitás jellemzőiről részletes információs adatbázis álljon rendelkezésre, amelyet folyamatosan frissít. Ennek célja, hogy a lakossági és egyéb keresletnek minél gyorsabban és hatékonyabban lehessen eleget tenni. Az adatbázist az ÉVOSZ tartja nyilván, a befutó érdeklődők részére a tagozat titkára nyújt ezek alapján felvilágosítást, az igényelt munkák jellegével összhangban.

Az ÉVOSZ-nak és szakmai tagozatainak, így az Egyéni és Kisvállalkozói Szakmai Tagozatnak elsődleges célja, hogy a vállalkozásokat cégformától függetlenül segítsük pénzügyi stabilitásuk megtartásában/elérésében, kereskedelmi pozícióik megerősítésében, valamint az innovatív képességeik fejlesztésében. Az építőipar területén a szakmai környezet folyamatosan változik. Ennek következtében a vállalkozások rugalmassága, alkalmazkodóképessége fontos követelmény.

Nemrég még a láncartozás volt a legnagyobb probléma. A szerződéseket követő vitákban a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv (TSZSZ) szakértői nyújtanak segítséget a megegyezéshez. A viták nagy része a nem megfelelően átgondolt szerződéskötésekre vezethető vissza. Az építési vállalkozásoknak alapvető érdeke, hogy egyértelmű, korrekt és világos szerződések jöjjenek létre a felek között. Ebben segítséget nyújt a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által a kis- és mikro-vállalkozások részére ajánlásaként kidolgozott vállalkozási mintaszerződések. Ennek célja, hogy a kis- és mikro-vállalkozások, illetve egyéni vállalkozók számára útmutatóul, segítségül szolgáljanak a generálkivitelezői és szakkivitelezői szerződéseik megkötése során.

A mintaszerződések azonban általános érvényűek. Ezért a Tagozat indokoltnak és szükségesnek tartja a kis- és mikro-vállalkozások, egyéni vállalkozók körében a szerződéskötést megelőző szakmai tanácsadást. A tanácsadást az Egyéni és Kisvállalkozók Szakmai Tagozata kívánja működtetni szakembereik segítségével.

Számos más területen is igyekszik a tagozat a tagjainak a segítségére lenni. A szakmai programok és előadások (munkavédelem, munkaegészségügy, vállalkozási ismeretek, épületenergetika stb. témakörében), illetve szakmai továbbképzés területén szervezett tanfolyamok (művezető képzés, szárazépítő, Leonardo da Vinci építőipari szakmai továbbképzési programok) tagjaink számára szintén kedvezményesen vehetők igénybe.

Az elektronikus építési napló bevezetésével kapcsolatosan az ÉVOSZ gyakorlati bemutatóval összekötött információs napokat szervezett az elmúlt évben is. Az információs napok célja, hogy a résztvevők – elsősorban a kisvállalkozók körébe tartozó vállalkozások a célirányos hallgatóság - széleskörű és alapos áttekintést kapjanak az elektronikus építési napló vezetésének gyakorlati tudnivalóiról. Az információs napok egyik előadója az tagozat elnökségének tagja, a Belügyminisztérium által képzett konzulens.

A háttéripari termékek beszerzésénél a közös fellépés, az összefogás szintén a nagyságképzésből adódóan javíthatja a tagok tárgyalási piaci helyzetét, növelve ezzel a versenypozíciójukat. Így továbbra is élnek a korábbi években megkötött együttműködési

megállapodások, amelynek révén lehetőség nyílik arra, hogy a Tagozat tagjai kedvező építőanyag ellátási lehetőséghez juthassanak.

*A tagozat elnöke: Böröczffy István*

### **3. ÉVOSZ-IWTD Németországi Vállalkozási Tagozat**

Tagjaink és a németországi magyar vállalkozói kör részére az év során számos alkalmat biztosítottunk arra, hogy felkészülten és információkkal ellátva folytassák vállalkozási tevékenységüket a német piacon, valamint, hogy kitekintést kapjanak az európai uniós kiküldetési szabályokban tervezett jövőbeni változásokról és azok kihatásairól határon átnyúló szolgáltatási tevékenységük során.

Az éves, szűk körű tagozati megbeszélésünket - a korábban elhatározottak szerint - év elején, ez alkalommal február 19-én tartottuk Münchenben. Német adóügyi és ügyvédi tanácsadó testületi szakértőink tájékoztató előadásai a Németországban vállalkozó és Németországban nem önálló telephellyel rendelkező magyar cégek székhely és telephely közötti eredmény megosztására, a Szövetségi Munka- és Szociálisügyi Minisztériumnak a vállalkozási szerződések és a munkaerő-kölcsönzés újraszabályozására vonatkozó törvény-tervezet bemutatására koncentrált. A magyar jogszabályi háttér előírásainak betartásával kapcsolatos tudnivalókra Koji László, az ÉVOSZ elnöke hívta fel a figyelmet.

Az ÉVOSZ és az ÉVOSZ-IWTD kezdeményezésére és szervezésében, a munkavállalók kiküldetéséről szóló hatályos irányelv felülvizsgálatára irányuló európai bizottsági kezdeményezés tartalmának mélyebb megismerésére és a németországi magyar vállalkozások álláspontjának megismertetésére június 3-án konzultációs megbeszélésre került sor Kölnben, amelyre meghívtuk dr. Stelbaczky Tibor nagykövet urat, - Magyarországnak az Európai Unió mellett működő Állandó Képvisellete - témafelelős nagykövetét. Nagykövet Úr ismertette a felülvizsgálatra irányuló kezdeményezés hátterét. Alapproblémának azt tekinti, hogy néhány európai uniós tagállamban tevékenykedő helyi vállalkozásnak konkurenciát jelent az EU-n belüli szolgáltatások szabad áramlása keretében kedvezőbb ajánlati áron szolgáltató más tagországi vállalkozások megjelenése. Itt elsősorban a francia, a belga, a luxemburgi és részben a német vállalkozások érzik úgy, hogy a tagállamokon belüli bérszínvonal-különbségek erős konkurenciát jelentenek, amelyek ellen a Bizottságnak megfelelő lépéseket kell tennie. Nagykövet úr ismertette a magyar álláspontot, amely szerint a jelenlegi kiküldetési irányelv és a csatlakozó végrehajtási irányelv teljes mértékben megfelel a kiküldetési feltételek meghatározására és biztosítására, annak módosítása nem aktuális és versenypiaci szempontból sem indokolt. A javaslatok közül pedig az a kitétel, hogy a munkavállalónak valamennyi, a fogadó országban előírt javadalmazási elemet biztosítani kell, gyakorlatilag kivitelezhetetlen az országonként akár több ezer kollektív szerződés megléte miatt. A magyar álláspont teljes mértékben megfelel az Európai Unió belüli, így a Németországban tevékenykedő magyar vállalkozások érdekeinek.



„Kiküldetési feltételek az Európai Unióban elsősorban Németországban és Ausztriában” címmel 2016. június 9-én információs napra került sor Budapesten, amelyen a meghívott előadók az Európai Unió más tagállamába kiküldött munkavállalók társadalombiztosítási jogállásáról, a közteher-viselési kötelezettség alakulásáról, az Európai Bizottság javaslatáról a munkavállalók szolgáltatások nyújtása keretében történő kiküldetéséről szóló irányelv módosításáról adtak tájékoztatást.

A Német-Magyar Ipari és Kereskedelmi Kamara, a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara, valamint az ÉVOSZ közös szervezésében „SOKA-BAU Németországi szabadságpénztári eljárás” elnevezéssel június 10-én tájékoztató rendezvényre került sor, amelyen az eljárásban érintett magyar vállalkozások problémáiról az ÉVOSZ-IWTD titkára tartott előadást. A pénztárat képviselő munkatársak ismertették az eljárás menetét és az abban tapasztalt hiányosságokat.

Az ÉVOSZ-IWTD Magyarország berlini nagykövetsége együttműködésével november 3-án a nagykövetség épületében tájékoztató előadást szervezett „Vállalkozási feltételek Németországban munkaerő-kölcsönzés keretében” címmel, amelyen a magyar vállalkozások németországi tevékenység-engedélyezési eljárásában illetékes kielmi munkaügyi ügynökség vezető munkatársa tartott minden részletre kiterjedő előadást.

„Vállalkozási és kiküldetési feltételek az Európai Unióban, elsősorban Németországban” címmel november 23-án Budapesten információs napra került sor. Az előadók közül Budapest Főváros Kormányhivatal Egészségbiztosítási Főosztály osztályvezetője az Európai Unió más tagállamába kiküldött munkavállalók kiküldetésének szabályait, az A1 igazolások kérdéskörét érintette, az ÉVOSZ-IWTD titkára ismertette a vállalkozási feltételeket munkaerő-kölcsönzés keretében Németországban, valamint vázolta a 2017. évi változásokat a vállalkozási szerződések és a munkaerő-kölcsönzés németországi szabályozásában, az ÉVOSZ-IWTD egyik tagszervezetének vezető munkatársa pedig összegezte a németországi munkaerő-kölcsönzés gyakorlati tapasztalatait és bemutatta az aktuális problémákat.

Az elmúlt év során nagy hangsúlyt fektettünk a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara keretein belül működő Magyar-Német Tagozattal való együttműködésre. A Tagozat felkérésére az ÉVOSZ-IWTD titkára szeptember 28-án előadást tartott a Tagozat tagszervezeteit képviselők részére a németországi vállalkozási lehetőségekről.

Fontos feladatunknak tartottuk a magyar külképviseleti szervekkel történő kapcsolattartást is. Ennek jegyében az ÉVOSZ elnöke és illetékes munkatársai látogatást tettek Magyarország müncheni és düsseldorfi konzulátusán, ahol a konzulátus vezető munkatársaival áttekintették a magyar munkavállalók németországi foglalkoztatásának lehetőségeit, külön kihangsúlyozva, hogy a magyar érdekeket változatlanul a kiküldetési keretben történő foglalkoztatási forma szolgálja a legjobban, egyben ez a lehetőség az, amelyik a leginkább védeltséget tud nyújtani a magyar munkavállalók (és egyéni vállalkozók) németországi foglalkoztatásában történő visszaélések kiküszöbölésére.

A vállalkozási szerződések értéke 2016-ban becslések szerint megközelítette a 680 millió eurót.

2017. januártól új kötelező minimál órabér-előírás van hatályban, ami a törvényben foglaltak szerint 8,84 euró/óra, minden ledolgozott óra után. A magyar vállalkozások versenyképességét ez a változás semmilyen formában nem befolyásolja. Ennek oka, hogy azokban az ágazatokban, amelyekben a magyar cégek jelentős része vállalkozik, már évek óta van ágazati kollektív szerződésben meghatározott kötelező minimál órabér, és ez jóval magasabb 8,84 eurónál (az építőiparban 2017-től 14,70 euró). A jelenlegi minimálbér 2018. december 31-ig van érvényben.

Az ÉVOSZ és az ÉVOSZ-IWTD a Magyar Kereskedelmi és Iparkamarával történő együttműködés keretében 2016-ban is megjelentette a „Vállalkozási feltételek Németországban és Ausztriában“ elnevezésű kézikönyvének aktualizált változatát.

*A tagozat elnöke: Szabad Lajos, titkára: Mervai Péter*

#### **4. Hő- és Hangszigetelő Vállalkozók Tagozata**

A tagozat 1993 októberében alakult meg.

A tagozat fő tevékenységi köre:

- információcsere, tapasztalatcsere,
- a szakmai - tudományos területekkel való kapcsolatok fejlesztése,
- szakmai és gazdasági érdekképviselet. A szakma összefogása, a szakmai színvonal emelése, a megfelelő piaci jelenlét érdekében,
- oktatás, szakmunkásképzés fejlesztése, a szakirányú továbbképzés támogatása a szakmunkás gárda létszámának és szakmai színvonalának emelése, a műszaki vezetők szakmai és nyelvi továbbképzése,
- a szakmai követelmények, elvárások emelése az EU feltételrendszerével összhangban,
- előregyártás fejlesztése egységes elgondolások alapján a szigetelőipari ágazatban,
- a minőségbiztosítás, illetve a szabvány által támasztott feltételek betartásával, a garantált minőségi munka végzése.

Jelenleg az Országos Képzési Jegyzékben szereplő 32-582-05 számú „Ipari szigetelő-bádogos“ szakképesítés felnőttképzésként, 400-600 óra képzési idővel hatályos, de iskolarendszerben nem oktatják.

2000. év óta az ÉVOSZ Hő- és Hangszigetelő Vállalkozók Tagozata a FESI (Fédération Européenne des Syndicats d'Enterprises d'Isolation), vagyis az Szigetelő Vállalkozók Európai Szövetségének a tagja.

*A tagozat elnöke: Regenhart Péter*

## **5. Könnyűszerkezet-építő Tagozat**

A tagozat tagjainál a megrendelések száma 2016-ban többszörösére emelkedett az elmúlt hat év nagyon alacsony szintjét követően. Ez elsősorban az 5%-os ÁFA-nak és a CSOK-nak köszönhető.

A tagozat tagjai 2016-ban a Construma keretében megszervezték az Öko City energia hatékony épületek kiállítását! Egy minta épületet építettek, ami teljes mértékben működött, a gépészeti berendezések hatásait érzékletesen mutatták be.

A tagozat célul tűzte ki, hogy toborzással ismét növeli a tagok létszámát. Azon tagokra számítanak, akik megfelelő termékminősítéssel rendelkeznek, és munkájukat a jogszabályoknak megfelelően végzik.

A MAKÉSZ védjegy oltalma 2016-ban lejárt, de a tagozat a védjegyohtalmat újabb öt évre megrendelte, kifizette.

A készház-építés népszerűsítésére, az új jogszabályok ismertetésére a sajtót igen intenzíven használta a tagozat. Az M1, TV2, ATV, Hír TV, Echo TV, Hatoscsatorna, Lakásvásár, Lánchíd Rádió, Trend FM, Inforádió, Klubrádió műsorait is felhasználták. A készház technológia, és a kivitelezők jogszabálynak megfelelő munkájának népszerűsítése, a megrendelőknél is látszik, egyre többen tudatosan keresik a megfelelő kivitelezőt!

A tagok többsége az energiahatékony technológia mellett, az „Öko építészeti” anyagait is elkezdte használni, az épületek ökológiai lábnyomának csökkentése érdekében!

A tagozati tagok munkáját 2016. évben szakmai kérdésként elsősorban a CPR alkalmazása, a CE jel használati jogosultságának, a tanúsításnak az előkészítése, valamint a CSOK, az 5%-os ÁFA használatának helyes módja foglalkoztatta. A tagok kihangsúlyozták, hogy a MAKÉSZ védjegy a kivitelező cég minősítését, és nem a termékük minősítését jelenti.

*A tagozat elnöke: Kárpáti József, titkára: Pete Zoltán.*

## **6. Szárazépítő Tagozat**

A Szárazépítő Tagozat 2016. június 6-án megtartott közgyűlésén a tagok áttekintették a Tagozat 2015. évi szakmai munkáját és gazdálkodását, és meghatározták a Tagozat 2016. évi munka- és gazdálkodási tervét, valamint új tisztségviselőket választottak.

A Szárazépítő Tagozat 2015-ös évre tervezett és megvalósult tevékenységei közötti eltérés azt mutatja, hogy a Tagozat létszámát olyan tevékenységek erősítésével lehetne megtartani, illetve növelni, amely a munkaerőhiány ellensúlyozását, a szakemberképzés fokozását, és a szárazépítő szakma utánpótlásának biztosítását tekinti elsődleges feladatának. Ezek a tevékenységek azonban megfelelő kommunikáció nélkül nem érik el a szükséges hatásukat,

tehát meg kell találni azokat a csatornákat, ahol a Tagozat a szakma iránt érdeklődők számára tájékoztatást tud adni a munkáinkról.

A szakképzés területén a tagságának nagyobb aktivitást kell mutatnia, mivel a duális képzés lehetőséget nyújt arra, hogy a szakmunkástanulók gyakorlati képzésével a vállalkozások saját maguk részére képezzenek új munkaerőt. Ennek érdekében a tagszervezeteknek egyrészt fel kell venniük a kapcsolatot a szárazépítést oktató szakmunkásképző iskolákkal, másrészt a szakma népszerűsítése érdekében aktívan részt kell vállalniuk az általános iskolák által szervezett pályaorientációs rendezvényeken. Továbbá a Tagozat képviselői közreműködnek a Szakma Sztár verseny előkészítésében és lebonyolításában, a V4 szakmai verseny lebonyolításában, valamint a 2018-ban Budapesten megrendezésre kerülő EuroSkills versenyre előkészítésében.

A szárazépítő szakma népszerűsítésében és szakmai támogatásában a két gyártó képviselője mellett a kivitelező tagszervezetek közreműködése is nélkülözhetetlen. Feladatuk a mesterképzés valamint a szárazépítés hiányszakmaként történő besorolása érdekében a megyei kamarákkal történő kapcsolattartás, illetve lobby tevékenység lenne. A szárazépítő szakma népszerűsítésének egyik fontos eszköze a Tagozat két honlapjának (a [www.szarazepitok.hu](http://www.szarazepitok.hu) illetve a [www.szarazepites.eu](http://www.szarazepites.eu)) megfelelő tartalommal való feltöltése.

A közgyűlés résztvevői szükségesnek tekintik a Tagozat által korábban megjelentetett „*Glettelési irányelvek*” című füzet tartalmának aktualizálását. A frissített anyagot pedig a Tagozat honlapján kell majd elérhetővé tenni. A nyomtatott verzió kiadását a tagok egyelőre nem tartják szükségesnek.

### **6.1. Szárazépítő Szakmunkástanuló Verseny**

Az MKIK által szervezett Szakma Kiváló Tanulója Versenyek sorában a szárazépítő szakma versenye 2016. évben második alkalommal került meghirdetésre. A versenyre a szakiskolák harmadéves szárazépítő szakmunkástanulói nevezhettek be. Az elődöntő a Budapesti Ybl Szakiskola Öv utcai Gyakorlati Képzőhelyén, a döntő pedig az MKIK által 2016. április 18-20-án a Hungexpo Vásárcőzpontban megtartott Szakma Sztár verseny keretében került megrendezésre. A versenyhez szükséges építőanyagokat a Knauf és a Rigips cégek biztosították.

A döntőbe Győri Műszaki Szakképzési Centrum Gábor László Építőipari Szakképző Iskolájának három tanulója – Hajmási Bence, Horváth András és Megyeri Milán Adrián jutottak be, és mérhette össze tudását. A verseny győztese *Hajmási Bence*, második helyezettje *Horváth András*, harmadik helyezettje pedig *Megyeri Milán Adrián* lett.

### **6.2. Szárazépítő szakképzés**

A szárazépítő szakma iskolarendszeren belüli képzése a 2015/16-es tanévben hat szakiskolában – Budapesten, Kecskeméten, Győrben, Szombathelyen, Szentesen és Nyíregyházán – valósult meg. A hazai duális képzési rendszerben a másod- és harmadéves szakmunkás-tanulók gyakorlati képzése a vállalkozóknál történik, ezért a Tagozat fontosnak tartja, hogy a

szárazépítést oktató szakiskolák környezetében működő szárazépítő vállalkozások is vegyenek részt a tanulók gyakorlati foglalkoztatásban. A Tagozat kezdeményezte, hogy a szárazépítés is legyen hiányszakmáként nyilvánítva.

### **6.3. Szárazépítő mesterképzés**

A Tagozat az MKIK-nál kérelmezte a szárazépítő szakma mesterszakmává történő nyilvánítását, ami azért is fontos, mert a törvénymódosítás értelmében a szakmunkástanulók gyakorlati foglalkoztatását a jövőben csak mestervizsgával rendelkező vállalkozások végezhetik. Az MKIK felkérésére a Tagozat szakértői - Wiesner György és Szentesi Mária - kidolgozták a szárazépítő mestervizsga szakmai és vizsgakövetelményeit. A mestervizsga követelményei a szakmunkás-képzés szakmai és vizsgakövetelményeihez (SZVK) hasonló módon, azonban annál magasabb szakmai követelmények alapján épülnek fel. A szakértői anyag elkészült, azt a Kamara és az illetékes Nemzetgazdasági Minisztérium is elfogadta, azonban a Minisztérium a mestervizsga SZVK-ját néhány más szakma mestervizsga követelményeivel együtt a még nem tett közzé.

*A tagozat elnöke: Finta Péter, titkára: Pete Zoltán*

## **7. Szerelőipari Vállalkozók Szakmai Tagozata**

### ***A Tagozat célja és tevékenységi köre***

A Tagozat komplett épületgépészeti és villamosipari berendezések tervezésére, szerelésére, üzembehelyezésére és karbantartására, technológiai csővezetékek és készülékek gyártására, tervezésére, szállítására, szerelésére Magyarországon bejegyzett vállalkozások önkéntes együttműködése.

Együttműködés a szakmai terület minőségbiztosítási, szabványosítási kérdéseiben, az egységes színvonalú piaci fellépésben, tagjai közös szakmai és gazdasági érdekeinek képviselése és támogatása.

### ***A Tagozat feladatai***

A tagok tevékenységével kapcsolatos szakmai-tudományos területekkel való kapcsolatok támogatása, a tagok vevőkörével, illetve azok szervezeteivel való kapcsolatok segítése és támogatása, a közös fellépés nyilvánítása szükség esetén.

A tapasztalatcsere segítése a tagok között, a szakmai munkához és döntésekhez olyan segítségnyújtás, ami csak a tagok rendelkezésére áll.

A tagok szakmai és gazdasági területét érintő törvényekkel és rendeletekkel kapcsolatban konzultáció, továbbá ezen törvények és rendeletek előkészítésében való közreműködés, illetve ezen törvények és rendeletek előkészítéséhez szükséges információk szolgáltatása.

A tagok szakmai és gazdasági érdekeinek képviselője a hatóságokkal, más üzleti és gazdasági körökkel, továbbá a különböző magyarországi és külföldi szervezetekkel, hatóságokkal szemben.

Tagjainak informálása a szakmai és általános gazdasági ügyekről.

A Tagozat közös tevékenysége kiterjed:

- számítási segédletek közös kidolgozására,
- számítógépes támogató rendszerek közös fejlesztésére,
- törvények, törvényerejű rendeletek, műszaki irányelvek közös véleményezése, bevezetésük elősegítése,
- műszaki szabványok, szabályzatok kidolgozása, véleményezése,
- nemzetközi szabványok, ajánlások, irányelvek terjesztése származási és magyar nyelven,

*A tagozat elnöke: Cseke Lajos, titkára: Nagy Lajosné*

## **8. Szeglemezes Faszerkezet-építő Tagozat (Sze-Fa)**

Az ÉVOSZ Szeglemezes Faszerkezet-építő Szakmai Tagozat 2013-ban alakult meg, és az alapító tagok az alábbi feladatok megvalósítást tűzték ki célul:

- A szeglemezes tartószerkezeti elemek alkalmazási köre bővítésének elősegítése.
- A technológiának a panel-felújítási, illetve a társasház-felújítási munkákban történő mind nagyobb arányú alkalmazásának elősegítése.
- A tervezők és a megrendelők figyelmének felhívása a szeglemezes tartószerkezetek alkalmazási lehetőségeire, különösképpen a pályázati pénzekből megvalósuló projektek esetében a középületek és a mezőgazdasági épületek körében.
- A gyártási technológia betartatása.

A szeglemezes tartószerkezeti elemek alkalmazási lehetőségeinek széles körben történő bemutatása érdekében a Tagozat a Magyar Mérnöki Kamarával együttműködve tájékoztató előadások tartását készíti elő.

*A tagozat elnöke: Tóth Gergely, titkára: Pete Zoltán*

## **9. Mérnöki Vállalkozások Tagozata**

A tagozat célja a mérnöki és tanácsadói vállalkozások tevékenységének megismertetése, társadalmi megítélésének javítása, valamint a tagozathoz tartozó vállalkozások súlyponti problémáinak feltárása, azokra megoldási javaslatok kidolgozása. Működési területét érintő kérdésekben kapcsolatot tart az illetékes közigazgatási szervekkel, intézményekkel, szakmai

szervezetekkel. A tagok informáltságának javítása érdekében műszaki, gazdasági információkat gyűjt és szolgáltat, valamint szakmai tájékoztatókat, konzultációkat szervez.

A tagozat rendelkezésre álló eszközeivel bekapcsolódik a szakmai képzési, a szakmai kultúra emelését célzó oktatási, képzési tevékenységébe, a szakmai követelmények kialakításába.

A tagozat kiemelt feladatai között szerepel egy szakmai helyzetértékelő anyag, valamint a mérnöki szolgáltatói tevékenységet segítő mintaszerződések összeállítása, az építésügyi szabályozás alakításának mérnöki tevékenységre gyakorolt hatásának elemzése, különös tekintettel a közbeszerzést érintő területekre. Feladata a társszervezetekkel együttműködve az elavult standardok és szabványok aktualizálása, valamint újak megfogalmazása. Egyúttal a cégek mérnöki szolgáltatása során felmerülő peren kívüli vitarendezés lehetőségeinek kiszélesítését is zászlajára tűzte a tagozat.

**2016. évben nagy hangsúlyt kapott az építőipari költségkalkuláció, árképzés és a közbeszerzési piacon a becsült érték témaköre. A tagozat képviselői folyamatosan részt vettek az ÉMTSZR és a Beruházási Kódex rendszerének előkészítésében, kidolgozásában.**

*A tagozat elnöke: Dr. Tóth László, titkára: Fazekas Eszter*

## **10. Magasépítési Tagozat**

2015. október 7-én alakult meg az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége (ÉVOSZ) új, tizedik tagozata, a **Magasépítési Tagozat**.

Tagjai az ÉVOSZ épületépítéssel, magasépítési létesítmények kivitelezésével foglalkozó vállalkozásai, a Tagozat a speciális szakági vállalkozói érdekeket képviseli.

**A tagozat célja** a tagszervezetek piaci tevékenységének segítése, a speciális szakági vállalkozói érdekek megjelenítése, képviselete.

Kiemelt célként jelölte meg a tagozat a magasépítési-kivitelezési tevékenység végzését meghatározó jogszabályok kialakításában való közreműködést, a piaci folyamatok elemzését, értékelését.

A tagozathoz tartozó vállalkozások nagy hangsúlyt fektettek a magasépítés területén a **súlyponti problémák feltárására és az azokra való megoldási javaslatok kidolgozására**.

A tagozat a működési területét érintő kérdésekben kapcsolatot tart az illetékes közigazgatási szervekkel, intézményekkel, szakmai szervezetekkel. A tagok informáltságának javítása érdekében műszaki, gazdasági információkat gyűjt és szolgáltat, valamint szakmai tájékoztatókat, konzultációkat is szervez.

A tagozat a rendelkezésre álló eszközeivel, szakértőivel bekapcsolódik a szakmai képzési, a szakmai kultúra emelését célzó oktatási, képzési tevékenységekbe, a szakmai követelmények kialakításába.

A tagozatnak 7 tagú elnöksége van, melynek soros elnökét, Mikusi Róbertet, a MARKET Zrt. műszaki vezérigazgató helyettesét 2016. november 9-étől Gönczöl Péter úr, a STRABAG MML Kft. ügyvezetője váltotta e pozícióban.

A tagozat 2016. évben nagy hangsúlyt fektetett **a Közbeszerzési törvény módosítására, a magaspítési alágazat szakemberhiányának kezelhetőségére, a foglalkoztatási problémák feltárására és javaslatok megfogalmazására.** A tagozat képviselői is aktívan közreműködtek az ÉMTSZR és a Beruházási Kódex rendszereinek előkészítésében. A tagozat kezdeményezésére **építőipari költségkalkulációval és árképzéssel foglalkozó tanfolyamsorozat indult.**

*A tagozat soros elnöke: Gönczöl Péter, titkára: Nagy Lajosné*

## VI. SZAKMAI PROGRAMOK, KIADVÁNYOK

### CONSTRUMA Szakkiállítás

34. Construma Nemzetközi Építőipari Szakkiállítás 2016. április 6-10. között a HUNGEXPO Budapesti Vásárközpontban került megrendezésre. Az ÉVOSZ a Construma egyik szakmai fővédnökeként az „A” Pavilonban önálló információs standdal mutatkozott be az Építőipari Szakkiállításon. Standunkon Szakszövetségünk tevékenysége mellett egyúttal tagozataink képviselőit is elláttuk.

### Szakma Sztár Verseny

A Szakma Sztár – korábban Szakma Kiváló Tanulója Verseny – az MKIK szervezésben 2016. április 18. és 20. között a Hungexpo „G” és „F” pavilonjában került megrendezésre. Az építőipari szakmák végzős tanulóinak versenyével egyidejűleg az EuroSkills Szakmunkás Európa Bajnokságon induló versenyzők – köztük az ÉVOSZ által szponzorált kőműves versenyzők válogatóversenye is lebonyolításra került.

A Szakma Sztár Verseny adott helyet a Nemzetközi Visegrádi Alap pályázata keretében szervezett V4 Nemzetközi Szárazépítő verseny megrendezésének is. A cseh, lengyel, magyar és szlovák szakmunkástanulók versenyét a szlovákiai csapat tagjai nyerték meg.

Az MKIK által a pályaválasztó fiatalok számára szervezett tájékoztató program keretében az ÉVOSZ képviselőiben a 2014. és 15. évi nemzetközi versenyeken hazánkat képviselő



kőműves versenyző, *Hefkó János* tartott beszámolót az érdeklődő fiatalok részére.

## **Elnökségi ülések**

Az elmúlt évben három alkalommal ülésezett az elnökség, részben kibővített formában szervezve.

**2016. március 9-én** a kibővített elnökségi ülés témái az alábbiak voltak:

Rigó Csaba Balázs úr, a Közbeszerzési Hatóság elnöke adott tájékoztatást a Közbeszerzési Hatóság 2016. évi működésének és feladatainak változásáról, különös tekintettel az új Közbeszerzési Törvényre.

Bihall Tamás úr, a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara az építőipari szakképzés aktuális helyzetéről, a kamara jövőbeli ezirányú terveiről tartott tájékoztatót.

Dr. Henn Péter úr az ÉMI 2016. évi – építésügyi ágazatot érintő feladatait ismertette a résztvevőkkel.

Koji László úr, az ÉVOSZ ügyvezető alelnöke az építési ágazat 2016. évi súlyponti problémái – az ÉVOSZ megoldási javaslatai c. anyagot ismertette.

Napirendre került még a 2015. évi tisztújítás előkészítése.

**2016. április 13-án** a Miniszterelnökség Építészeti és Építésügy helyettes államtitkára, Füleky Zsolt úr tisztelte meg tájékoztató előadásával az ÉVOSZ elnökségi ülésének résztvevőit. Az előadása során részletesen kitért az építésügy átalakítását célzó kormányzati feladatokra.

Az ÉVOSZ 2015. évi szakmai beszámolóját és 2015. évi gazdálkodását is ez alkalommal tárgyalta meg és fogadta el az elnökség. Az elnökség elfogadta az ÉVOSZ 2016. évi költségvetését.

Az ÉVOSZ elnöksége egyetértett a 2016. évi minimális építőipari rezsióradíj – **2.550 Ft/óra** - összegével és az Ágazati Párbeszéd Bizottság elé terjesztésével.

**2016. október 12-én** a kibővített elnökségi ülésen Dr. Vitályos Eszter, a Miniszterelnökség államtitkára részletes tájékoztatóban számolt be az európai uniós forrásokból megvalósítható építési, beruházási lehetőségekről.

Tájékoztatóját a kötelező tervezői és kivitelezői felelősségbiztosítás szabályozási tervezetének ismertetése követte, Dauner Márton főosztályvezető úr részéről, aki a Miniszterelnökség Építésjogi és Hatósági Főosztályáról fogadta el meghívásunkat. A témához felkért hozzászólóként Valkó Judit, a VALKO INTERNATIONAL ügyvezető igazgatója is elmondta biztosítási tapasztalatait, véleményét.

A kibővített elnökség napirendjén szerepelt az Építési beruházási kódex kidolgozásával kapcsolatos kérdéskör is.

## **Közgyűlések**

Az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége (ÉVOSZ) **2016. május 18-i** közgyűlésének vendége volt Lepsényi István úr, az NGM államtitkára, aki az építési ágazat rövid és hosszú távú lehetőségeiről tájékoztatta a résztvevőket, külön kiemelve a gazdaságfejlesztési, stratégiai célokat.

Az ÉVOSZ **2016. december 9-én** tartotta évváró ünnepi közgyűlését a Mercure Buda Szállóban. Köszöntőt mondott Koji László az ÉVOSZ elnöke. Beszédében értékelte az építőipari tevékenységet, az év során meghatározó körülményeket és az építési vállalkozók helyzetét. Varga Mihály nemzetgazdasági miniszter gazdaságpolitikai tájékoztatóját követően Szabó Zsolt, a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium államtitkára tartott előadást a 2017. évi fejlesztési elgondolásokról

Az ünnepi közgyűlésen kerültek átadásra:

- Lechner Ödön díjak
- Építőipari Nívódíjak
- Építőipari Mesterdíjak
- Építési Alkotói díj
- Sándy Gyula díj
- Épületgépészeti Nívódíj
- ÉTE Diploma díjak

## **Kiadványok**

Áprilisban jelent meg az „**Építőipari költségbeclési segédlet 2016**”, az Építésügyi Tájékoztatási Központ Kft. kiadásában, melyben többek között közreműködött a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara és az ÉVOSZ.

**DIRECTORY'2017** címmel jelent meg az ÉVOSZ sorozatában. Ez a Directory az ÉVOSZ hagyományos évenként közreadott kiadványai közül immár a 27. alkalommal jelent meg.

A 2017. évi Directoryban a címjegyzék három fejezetre tagolódik: az elsőben 30 tagszervezet tevékenységi körének, valamint fontosabb adatainak bemutatása található meg, melyet a második fejezetben e vállalkozások tevékenységi kör szerinti csoportosítása követ.

A harmadik fejezetben valamennyi tagszervezet alapadatai – név, vezető, cím, telefon, fax, e-mail, internet – megtalálhatók.

A Directory'2017 című kiadványt az ÉVOSZ eljuttatta minden tagszervezetéhez – igény szerinti példányszámban - hazai és nemzetközi vásárookra, szakmai rendezvényekre, építőanyag forgalmazókhoz, partnerszervezetekhez, a külföldi kereskedelmi kirendeltségekre, külföldi kamarákhoz és szövetségekhez.

Az ÉVOSZ és az MKIK együttműködésben elkészült a **„Helyzetkép az építőipari gyakorlati képzésről a cégek szerepvállalásáról” című kiadványt**. A kiadvány egyrészt helyzetfelmérést ad az építőipari szakmák gyakorlati képzésének aktuális helyzetéről. Másrészt az építési vállalkozók számára segítséget kíván nyújtani ahhoz, hogy a szakmunkatanulók gyakorlati képzését érintő, és azt nagymértékben támogató jogszabály-változások köréről naprakész információkat kapjanak.

Az ÉVOSZ és az ÉVOSZ-IWTD a Magyar Kereskedelmi és Iparkamarával történő együttműködés keretében 2016-ban is megjelentette a **„Vállalkozási feltételek Németországban és Ausztriában“ elnevezésű kézikönyvének** aktualizált változatát.

## **Kiküldetési minősítés**

Az Országos Egészségbiztosítási Pénztár (OEP) és a Vállalkozói Érdekegyeztető Fórum (VÉF) között 2008. november 6-án együttműködési megállapodás aláírására került sor. (A Nemzeti Egészségügyi Alapkezelővel a megállapodás 2018. január 1-jétől történő meghosszabbítása folyamatban van.)

E megállapodás értelmében a Vállalkozói Érdekegyeztető Fórum (VÉF) tagszervezetei

- ÉVOSZ
- FŐVOSZ
- IPOSZ
- OKISZ
- VOSZ

a cégek kérelmére ún. kiküldetési minősítést végez el, amely a belföldi tevékenység meglétének vizsgálatát jelenti és a pozitív minősítésről dokumentumot állít ki. A VÉF által kiadott minősítés a kiállítástól számított egy évig érvényes.

A VÉF Titkársági feladatait ellátó ÉVOSZ 2016. folyamán 20 cég részére adott ki kiküldetési minősítést.

A dokumentum megkérése önkéntes és minden magyarországi székhelyű vállalkozásra kiterjed, amely az Európai Unió valamely országába, vagy Svájcba küldi ki munkavállalóit.

A kiküldetési minősítésről szóló dokumentumot az Országos Egészségbiztosítási Pénztár azokban az esetekben, amikor az A1-es igazolások kiadása külön mérlegelést igényel, a VÉF által kiállított pozitív minősítést **az OEP belföldi tevékenység igazolásaként fogadja el**.

**Felülvizsgálati és visszavonási eljárás esetén, az eljárást megelőzően az OEP elsődlegesen a VÉF-től kéri a kiküldetési megfelelőség alátámasztását, szakmai indoklását.**

## **Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság**

Az ÉVOSZ az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság munkájában az elmúlt évben is aktívan részt vett. A hatályos jogszabálynak megfelelően tavaly is kidolgozásra került az **építőipari rezsioradíj** összege (2.550 Ft/óra) mértéke, melyet javaslatként a Miniszterelnökség részére az ÉÁPB megküldött, s a miniszter a 27/2016.(IX.14.) MvM rendeletében ajánlasként való alkalmazását megfogalmazta.

## VII. RENDEZVÉNYEK, TOVÁBBKÉPZÉSEK

### 2016. évi rendezvények, továbbképzések

Dátum	Előadás, oktatás, továbbképzés
2015. november – 2016. január	Szárazépítő tanfolyam (OKJ)
2016. február 3.	Veszprém - Új szabályozások az építőiparban – Építési jogi változások
2016. február 8.	Zalaegerszeg - Új szabályozások az építőiparban – Építési jogi változások
2016. február 10	Kecskemét - Új szabályozások az építőiparban – Építési jogi változások
2016. február 15.	Szombathely - Új szabályozások az építőiparban – Építési jogi változások
2016. február 17.	Győr - Új szabályozások az építőiparban – Építési jogi változások
2016. március 7.	Debrecen - Új szabályozások az építőiparban – Építési jogi változások
2016. március 21.	Székesfehérvár - Új szabályozások az építőiparban – Építési jogi változások
2016. április 1.	Budapest - Új szabályozások az építőiparban – Építési jogi változások
2016. április 18-20.	Szakma sztár – szakma kiváló tanulója verseny és szakmai bemutató <ul style="list-style-type: none"><li>• szárazépítő</li><li>• kőműves szakmákban</li></ul>
2016. április 20.	Dunaújváros - Új szabályozások az építőiparban – Építési jogi változások
2016. március - május	Szárazépítő tanfolyam (OKJ)
2016. június 3.	Építők napja
2016. június 8.	Kiküldetési feltételek az EU-ban, elsősorban Németországban
2016. június 10.	SOKA-BAU - Németországi szabadságpénztári eljárás
2016. június 15.	Törökbálint - Új szabályozások az építőiparban – Építési jogi változások

2016. július 6.	A Dagály Úszóaréna építkezésének megtekintése
2016. október 5.	Mennyiért vállaljam – az építőipari árképzés elmélete és gyakorlata
2016. november 16.	Mennyiért vállaljam – az építőipari árképzés elmélete és gyakorlata
2016. november 23.	Vállalkozási és kiküldetési feltételek az EU-ban, elsősorban Németországban
2016. november – 2017. február	Szárazépítő tanfolyam (OKJ)

## VIII. KITÜNTETÉSEK

### **Építők Napja 2016.**

Az építőiparban tevékenységet folytató szakmai érdekképviseltek és a szakszervezetek évek óta hagyományosan május végén – június első hetében szervezik meg az Építők Napját.

Az "Építők Napja" 66. alkalommal került megrendezésre 2016. június 3-án pénteken, a Vasas Szakszervezet székházának dísztermében (1088 Budapest, Magdolna u. 5-7.).

Az ünnepi ülés tizenegy szervezet: az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége, az Építéstudományi Egyesület, az Építő-, Fa-, és Építőanyagipari Dolgozók Szakszervezeteinek Szövetsége, az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság, az Építőipari Mesterdíj Alapítvány, a Magyar Építész Kamara, a Magyar Építőművészek Szövetsége, a Magyar Építőanyag és Építési Termék Szövetség, a Magyar Épületgépészeti Koordinációs Szövetség, a Magyar Mérnöki Kamara és a Szilikátipari Tudományos Egyesület összefogásával került megrendezésre.

Az Építők Napja alkalmából az ünnepi ülésen az ágazat szakemberei kiemelkedő szakmai munkájuk és társadalmi tevékenységük elismeréseként Miniszteri Elismerő Oklevél kitüntetésekkel vehettek át.

Az ÉVOSZ felterjesztése alapján a Nemzetgazdasági Minisztérium Miniszteri Elismerő Oklevél kitüntetésében részesült:

**Balanyi László** Merkbau Építőipari és Kereskedelmi Kft. gazdasági igazgatója

**Kaputa Júlia** az InfoRádió riporter- újságírója

**dr. Kocsis Júlia** a FÖBER Zrt. magasépítési igazgatója

**Májer Adrián** a Market Zrt. műszaki igazgatója

**dr. Máté Jánosné** a Magyar Építéstechnika főszerkesztője

**Stipich Béla** a Swietelsky Magyarország Kft. ágazati igazgatója

**Szűcs István** a KÉSZ Építő és Szerelő Zrt. generál építésvezetője

### **Lechner Ödön Díj**

Az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége Elnöksége (ÉVOSZ) 1994. január 13-i ülésén ÉVOSZ díjat alapított, Lechner Ödön díj elnevezéssel. Az alapítás meghirdetésére az Építési Piac 1994. évi 5. (márciusi) számában került sor. A díj minden évben a hagyományoknak megfelelően az ÉVOSZ decemberi ünnepélyes évzáró közgyűlésén kerül átadásra, az alapítás szabályainak megfelelően. A díj arany kitűző érméből és oklevélből áll.

A Lechner Ödön díj, a kivitelező építési vállalkozásokban résztvevő személyek, személyre szóló elismerését jelentő díj, amelyet az ÉVOSZ tagszervezeteiben hosszabb időszakon át végzett kimagasló, példamutató munka alapján lehet elnyerni. Csak az építőiparban, illetve annak érdekében végzett munka díjazható, de nemcsak a műszaki munka. Így a díjat bármilyen végzettségű és az építőipar bármely területén dolgozó egyén elnyerheti. Alapvető kikötés, hogy a díjat az ÉVOSZ tagszervezetek dolgozói nyerhetik el, de az Elnökség felmentése alapján azt megkaphatja olyan személy is, aki az építőipar érdekében kifejtett munkáját nem ÉVOSZ tagszervezet keretében végzi.

A díjat javaslat alapján lehet elnyerni, melynek külön megkötött formája nincs, éppen ezért javaslatot tehet az ÉVOSZ bármely tagszervezetének dolgozója, egyénre, vagy kisebb csoportra szólóan.

Amennyiben a javaslat nem ÉVOSZ tagszervezet dolgozójára vonatkozik, részletes indoklás szükséges az ÉVOSZ Elnöksége részére, hogy mi indokolja az ÉVOSZ keretein kívüli szakember munkájának az elismerését. A javaslat indoka lehet az építőipari ágazat érdekében végzett kimagasló szakmai és társadalmi tevékenység, a hosszabb távon végzett kiemelkedő szakmai munka, illetve valamilyen jelentős sikeres építőipari alkotás létrehozásában végzett kiváló munka is.

A Lechner Ödön díj alapítása óta 138 személy részesült a kitüntetésben. A kitüntetett személyek között az ÉVOSZ tagszervezeteinek elismert szakemberi mellett számos az ÉVOSZ-tól független kiváló szakember is megtalálható, akik kiemelkedő munkájukkal az egész ágazat érdekét, fejlődését szolgálták. Több külföldi szakember is részesült a kitüntetésben, akik tevékenységükkel hathatósan segítették elő számos területen a hazai építőipari ágazat nemzetközi kapcsolatainak a fejlesztését és kiszélesítését.

2016. évben az ÉVOSZ Elnökségének döntése alapján Lechner Ödön díj kitüntetésben részesült:

**Halmos Sándor** az Investmont Kft. ügyvezető igazgatója

**Keszei Imre** a Swietelsky Magyarország Kft. nyugalmazott vállalkozási főmérnöke

**Knáb János** a Merkbau Kft. ügyvezetője, műszaki igazgatója

**Németh Géza** újságíró

**Varga Mihály** a Nemzetgazdasági Minisztérium minisztere

**Varga Mihály** a KÉSZ Holding Zrt. igazgatóságának elnöke

## **Építőipari Nívódíj 2016.**

Az Építőipari Nívódíj pályázati felhívását 2016. évben:

- az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége (ÉVOSZ),
- az Építéstudományi Egyesület (ÉTE),



- az Építőipari Mesterdíj Alapítvány Kuratóriuma (ÉMA),
- a Magyar Építőművészek Szövetsége (MÉSZ),
- a Magyar Mérnöki Kamara Építési Tagozata (MMKÉT),
- a Magyar Építész Kamara (MÉK),
- a Magyar Épületgépészeti Koordinációs Szövetség (MÉgKSZ),
- a Közlekedéstudományi Egyesület (KTE),
- az MTF Közműtechnológiákért Egyesület (HSTT),
- és a Magyar Művészeti Akadémia Építőművészeti Tagozata hirdette meg 8 kategóriában.

A felhívás 2016 tavaszán jelent meg 2016. szeptember 16. beadási határidővel.

Az alábbi kategóriákban hirdettek pályázatot:

- többlakásos lakóépület
- középület
- ipari és energetikai építmény
- mezőgazdasági építmény
- műemlék-helyreállítás és rehabilitáció
- közlekedési létesítmény
- komplex infrastrukturális létesítmény
- környezetvédelmi és vízügyi létesítmény

Pályázatot nyújthatott be minimálisan 100 millió Ft nettó végösszegű, legalább a tárgy évet megelőző év végéig használatbavételi engedélyt kapott létesítménnyel a megvalósító szervezetek bármelyike. A megadott határidőre 27 pályázat érkezett. A formai és tartalmi szempontoknak 1 pályázat nem felelt meg. Nem érkezett pályázat a komplex infrastrukturális létesítmény kategóriában. A benyújtott pályázatokban szereplő létesítmények tervezési és kivitelezési szempontból egyaránt magas színvonalat képviseltek, különösen sok pályázat érkezett a középület és a műemlék kategóriákban. A pályázatot kiírók delegáltjaiból álló 18 tagú Bíráló Bizottság az ügyrend szerint eljárva a benyújtott dokumentáció, illetve a helyszíni bejárások alapján bírálta és értékelte a pályázatokat.

A bírálat fő szempontjai a következők voltak: az adott építmény általános építészeti-műszaki értékelése, a kivitelezés műszaki-technikai színvonala, szakszerűsége, a beruházás gazdaságossága, üzemeltethetősége valamint a létesítményt létrehozók – különösen a beruházók, a tervezők és kivitelezők közötti – együttműködése. A Bíráló Bizottság véleményezte a Magyar Mérnöki Kamara Építési Tagozata által alapított Építési Alkotói Díjra és a MÉK Elnöksége által alapított Sándy Díj díjra tett javaslatokat. A Magyar Épületgépészeti Koordinációs Szövetség önállóan döntött az Épületgépészeti Nívódíjról. A Bíráló Bizottság összesen 14 építményt részesített Építőipari Nívódíjban és egy részére elismerő Oklevelet adott ki. Az Építőipari Nívódíjat Tanúsítvány és a létesítményen elhelyezett, az alkotók megnevezésével ellátott bronztábla testesíti meg. A táblák ünnepélyes felavatására 2017. év

tavasznán kerülhet sor. A pályázat eredményét a Bíráló Bizottság elnöke 2016. december 9-én, az ÉVOSZ ünnepi évzáró közgyűlésén hirdeti ki és nyújtja át a Tanúsítványokat.

## **Építőipari Nívódíjasok**

### Többlakásos lakóépület kategóriában

**„100 lakásos Passzívház”** Budapest XIII. kerület, Jász utca 91.

Építtető: Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzat

Tervező: Archikon Építésziroda (Budapest)

Lebonyolító: XIII. Kerületi Közszolgáltató Zrt.

Generálkivitelező: Magyar Építő Zrt.

Alvállalkozó: ÉPSZERK PANNÓNIA INVEST Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: Szabó és Társa Belsőépítész Kft. (Mosonmagyaróvár)

Alvállalkozó: TT Ablak Kft. (Kaposvár)

### Középület / Kereskedelmi építmények kategóriában

**Budafoki Szomszédok Piaca** Budapest XXII. kerület, Játék u. 8.

Építtető: Budafok-Tétény Budapest XXII. Kerület Önkormányzata

Tervező: Avant-Garde Építész Stúdió (Budapest)

Generálkivitelező: LATEREX ÉPÍTŐ Zrt. (Budapest)

### Középület/Kulturális létesítmény kategóriában

**Hangvilla (Séd mozi átalakítása hangversenyeremmé)** Veszprém, Brusznay u. 2.

Építtető: Swing-Swing Kft. (Veszprém)

Tervező: Delta Mérnöki Iroda (Veszprém)

Generálkivitelező: Swietelsky Magyarország Kft. (Budapest)

Lebonyolító: Pro Veszprém Városfejlesztési és Befektetés-ösztönző Nonprofit Kft.

Alvállalkozó: Balaton Bútor Kft. (Veszprém)

Alvállalkozó: Elektro Center Kft. (Veszprém) Alvállalkozó: Equiscorp Kft. (Székesfehérvár)

### Középület/Oktatási létesítmény kategóriában

**24 tantermes Brenner János Általános Iskola és Gimnázium** Szombathely, Táncsics Mihály u. 48. Építtető: Szombathelyi Egyházmegye

Tervező: Mátis és Egri Tervező Kft.

Generálkivitelező: West Hungária Bau Kft. – ZÁÉV Építőipari Zrt. (konzorcium)

Alvállalkozó: Elios Innovatív Energetikai Zrt. (Budapest) Alvállalkozó: Kőért Kft. (Kaposvár)

Alvállalkozó: Zala Elektro Kft. (Zalaegerszeg)

### Középület/Irodaház kategóriában

**Debreceni Járásbíróság új épülete Debrecen, Arany János u. 25-31.**

Építtető: Debreceni Törvényszék

Tervező: Koller és Társa Tervező Kft.

Lebonyolító: Óri János – Megrendelő (építtető) képviselője

Generálkivitelező: HUNÉP UNIVERSAL Építőipari Zrt.

Alvállalkozó: LATU-BAU Kft. (Debrecen)

Alvállalkozó: Integrál Kft. (Székesfehérvár)

Alvállalkozó: Elektro-Invest Hungary Kft. (Hajdúböszörmény)

#### Középület/Egyházi létesítmény kategóriában

##### **Debreceni Református Hittudományi Egyetem Debrecen, Kálvin tér 17.**

Építtető: Tiszántúli Református Egyházkerület

Tervező: MEDMIX CENTER Kft. (Debrecen)

Lebonyolító: Kem-Ber Kft. (Debrecen)

Generálkivitelező: HUNÉP UNIVERSAL Építőipari Zrt. (Debrecen)

Alvállalkozó: Horex Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: TB Logisztik Kft. (Szeged) Alvállalkozó: Tu-Color Kft. (Debrecen)

#### Középület/Egyházi létesítmények kategóriában

##### **Egek Királynéja Római katolikus Főplébánia** Budapest IV. kerület, Szent István tér 21.

Építtető: Budapest Főváros IV. kerület Újpesti Önkormányzata

Tervező: 4 Plusz Építész Stúdió Kft. (Budapest)

Lebonyolító: Budapest Főváros IV. kerület Újpesti Önkormányzata Polgármesteri Hivatal  
Városüzemeltetési Főosztály

Generálkivitelező: Czero Projekt Kft. – Kharisz Kft. Konzorcium

#### Középület/Egészségügyi létesítmény kategóriában

##### **Sarepta Evangélikus Lakóotthon** Budapest, Máriaremetei út 80-82.

Építtető: Sarepta Budai Evangélikus Szeretotthon (Budapest)

Tervező: Modum Építésziroda Kft. (Budapest)

Generálkivitelező: Confactor Mérnök Iroda Kft. (Budapest)

Lebonyolító, műszaki ellenőr: Spányi Partners Zrt.

Alvállalkozó: Pekár és Kis Nagy Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: Szacsita Építő Tervező és Szolgáltató Kft. (Piliscsaba)

Alvállalkozó: Péter Építő Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Budapest)

#### Ipari és energetikai építménykategóriában

##### **Takata Gyártóüzem És Logisztikai Központ** Miskolc, Takata út 1.

Építtető: Takata Safety System Hungary Kft. (Miskolc)

Tervező: Óbuda Építész Stúdió Kft. (Budapest)

Generálkivitelező: Market Építő Zrt. (Budapest)

Lebonyolító: Óbuda-Újlak Zrt. (Budapest) Alvállalkozó: Hungarian Project Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: OK Bau Kft. (Budapest) Alvállalkozó: Ensi Kft. (Budapest)

#### Mezőgazdasági építmény kategóriában

##### **Sauska Borászat Villány Építtető: Sauska és Társa Kft.** (Dunakeszi)

Tervező: Radius b + s Kft. (Budapest)

Fővállalkozó: MERKBAU Építőipari és Kereskedelmi Kft. (Kiskunhalas)

Lebonyolító: Schmika-Plusz Kft. (Siklós)

Alvállalkozó: SH-Bau Mérnöki Kft. (Mohács)

Alvállalkozó: Stang Bádogos Kft. (Szajk) Alvállalkozó: Tóth – House BT. (Kalocsa)

Műemlék-helyreállítás és rehabilitáció kategóriában

**Várkertbazar** Budapest I. ker. Ybl Miklós tér 6.

Építetők: Várgondnokság Közhasznú Nonprofit Kft. Budapest I. kerület Budavári

Önkormányzat Tervező: Középülettervező Zrt.

Lebonyolító: Főber – Nox – ÉMI konzorcium

Generálkivitelező: Swietelsky Magyarország Kft. – West Hungaria Bau Kft. konzorcium

Alvállalkozó: Alukonstrukt Kft. (Szeged)

Alvállalkozó: Agro- Hungary Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: Tihati és Bende Kft. (Budapest)

Műemlék helyreállítás és rehabilitáció kategóriában

**A Fertői Eszterházy-kastélyegyüttes Részét Képező Jóságkormányzói Épületegyüttes**

Építetők: Eszterháza Központ (Fertőd)

Tervező: M ÉPÍTÉS IRODA Kft. (Budapest)

Lebonyolító: Eszterháza Központ (Fertőd)

Generálkivitelező: Laki Épületszobrász Zrt. (Budapest)

Közlekedési létesítmény kategóriában

**Budapesti 1-es villamos vonalának felújítása és meghosszabbítása Kerepesi út és a Fehérvári út között**

Építetők: BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt.

Tervező: UVATERV ÚT-, Vasúttervező Zrt., FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.

Generálkivitelező: A-HÍD Zrt. – COLAS Alterra Zrt.

Lebonyolító: Transinvest-Budapest Kft. és ECO-TEC Kft. konzorcium

Alvállalkozó: Siemens Zrt. (Budapest)

Alvállalkozó: Normálnyomtáv Kft. (Szigetszentmiklós-Lakihegy)

Környezetvédelmi és Vízügyi létesítmény kategóriában

**Kisdelta árvízi szükség tározó korszerűsítése Fehér és Fekete-Körös torkolat**

Építetők: Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság (Gyula)

Tervező: KONSTRUKTÓR Mérnökiroda Kft.- ERBO-PLAN Mérnöki Szolgáltató konzorcium

Lebonyolító: OVIBER-UTIBER Mérnök Iroda Konzorcium

Generálkivitelező: „KBH Delta” Konzorcium (KÖTIVIÉP’B Kft., Békés Drain Kft., Hídépítő Speciál Kft.)

Alvállalkozó: HBM Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: UHU-Trans Kft. (Kiskörös) Alvállalkozó: Árisz Kft. (Méhkerék)

**Építőipari Nívódíj Elismerő Oklevél**

Műemlék helyreállítás és rehabilitáció kategóriában

**Rákóczi György ágyúöntő műhelye rekonstrukció és kiállítási pavilon építése** Sárospatak, Szent Erzsébet út 19.

Építetők: Magyar Nemzeti Múzeum (Budapest)

Tervező: Mányi István Építész Stúdió Kft. (Budapest)

Generálkivitelező: ÉPSZER Építő és Szerelőipari Zrt. (Sárospatak)

Műszaki ellenőr: Kiss István (Budapest)  
Alvállalkozó: Reston Kőrestaurátor Kft. (Biatorbágy)

## **A XVIII. Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázat -2016**

A Nemzetközi Ingatlan Szövetség (FIABCI) Magyar Tagozata a Magyar Ingatlan Szövetséggel közösen 2016-ban tizennyolcadik alkalommal rendezte meg a Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázatot. A pályázat célja a magyar ingatlanfejlesztés eredményeinek bemutatása a hazai szakmai és laikus közönségnek, a kiemelkedő alkotások megjutalmazása. A magyar pályázat ezen túlmenően azt a célt is szolgálja, hogy a pályázattal előkészítse és elősegítse azt, hogy a magyarországi ingatlanfejlesztők eredményesen vegyenek részt a FIABCI Prix d'Excellence nemzetközi nívó díj pályázatán.

Az elmúlt 17 alkalommal a hazai pályázaton több, mint 289 alkotás mutatkozott be és a legjobbak nagy sikerrel szerepeltek a hazai eseményt követő FIABCI Prix d'Excellence nemzetközi pályázaton. Idén is a hagyományoknak megfelelően a hazai verseny lezárása után a FIABCI Magyar Tagozata segítséget nyújt a pályázóknak abban, hogy minél sikeresebben vegyenek részt a FIABCI World Prix d'Excellence elnevezésű nemzetközi pályázatán. A győzteseket a Wall Street Journal, a nemzetközi pályázat médiatámogatója egy egész oldalas ismertető keretében mutatja be.

A hazai pályázaton a nemzetközi verseny feltételeinek megfelelően minden olyan épület, épületegyüttes részt vehetett, amelynek az átadása, vagy használatbavételi engedélye 2015. december 31.-e előtt volt és az azt megelőző 4-5 évben valósult meg. Az elmúlt évi versenyben 19 pályamű vett részt, 11 Budapestről és 8 vidéki településről. A pályázatok elbírálásának főbb szempontjai a fejlesztési koncepció, az építészeti értékek, a projekt megvalósításának műszaki megoldása, a kivitelezés minősége, a fejlesztés gazdaságossága és eredményessége, társadalmi hasznossága, valamint az, hogy az adott létesítmény hogyan járul hozzá a szűkebb és tágabb környezetében lakók életkörülményeinek javításához. A pályázatra Huszonöt pályamű érkezett, melyek bírálatát a Bíráló Bizottság 2016.10.18.-án befejezte. A Pályázat eredményhirdetésére 2016.november 25-én került sor.

A Pályázat kiírója a FIABCI Magyar Tagozata, Gönczi László elnök.

A Pályázat társrendezője a Magyar Ingtalanszövetség, Mehrli Péter elnök.

### A Pályázat támogatói:

- Budapesti Építész Kamara
- Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara
- Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége
- irodakereső.info
- Lakásvásár Médiacsoport
- Magyar Építész Kamara

- Magyar Ingatlanszövetség
- Magyar Környezettudatos Építés Egyesülete
- Magyar Szállodák és Éttermek Szövetsége
- Magyar Urbanisztikai Társaság

#### A Pályázat díjazottjai:

- a pályázat első díjasa és a műemlék kategória győztese a Várkert bazár– Budapest  
Pályázó: Swietelsky Magyarország Kft
- a pályázat második díjasa és a Budapesti Építészkamara és a Lakásvásár Média-csoport különdíjasa az Angyalföld újjáépítése– Budapest  
Pályázó: Budapest XIII. Kerület Önkormányzata
- a pályázat harmadik díjasa és a pályázók legjobbnak ítélt pályaműve a Kossuth tér– Budapest  
Pályázó: Országgyűlés Hivatala, KÉSZ Kft., KÖZTI Zrt., Óbuda-Újlak Zrt.
- a hotel kategória győztese a Prestige Hotel- Budapest  
Pályázó: Avantgard Hotel Zrt.
- a Magyar Ingatlanszövetség különdíjasa a Királyegyházi Cementgyár  
Pályázó: Lafarge Cement Magyarország Kft.
- a kereskedelmi kategória győztese a Váci 1. üzletház – Budapest  
Pályázó: Horizont Development Kft.

### **FIABCI Nemzetközi Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázata – 2016.**

Az elmúlt 18 évben a magyarországi ingatlanfejlesztők sikeresen vettek részt a FIABCI Prix d'Excellence pályázatán és több kategóriában is győzelmet arattak és nyertek különdíjat.

Az elmúlt évben a hagyományoknak megfelelően a nemzetközi pályázaton a FIABCI Magyar Tagozata és a Magyar Ingatlanszövetség által szervezett (XVII.) Magyar Ingatlanfejlesztési Nívódíj Pályázat győztesei vettek részt Magyarországról.

Az díjakat a FIABCI 67. Kongresszusán Panama városában a tartott gálavacsorán adták át a nyerteseknek 2016. május 25-én, ahol több száz, résztvevő ünnepelte a díjazottakat. A magyar pályázók ismét kitűnően szerepeltek

- **a IX. kerületi Önkormányzat a Ferencvárosi tömbrehabilitáció pályaművel I. díjat nyert a masterplan kategóriában.**
- **a XIII. kerületi Önkormányzat a Környezettudatos épületek kategória II. díját nyerte.**

## IX. AZ ÉPÍTŐIPAR 2016. ÉVI TELJESÍTMÉNYE

### A magyar építőipar az Európai Unión belül

#### 2015. évi termelési érték

Ország	Mrd €
Németország	297
Nagy-Britannia	163
Franciaország	160
Olaszország	129
Spanyolország	101
Svédország	63
Hollandia	57
Lengyelország	51
Belgium	42
Ausztria	33
Finnország	29
Dánia	23
Csehország	17
Írország	12
Portugália	11
Románia	9
Görögország	8
Bulgária	7
<b>Magyarország</b>	<b>7</b>
Szlovákia	6
Luxemburg	4
Horvátország	2
Lettország	2
Észtország	2
Litvánia	2
Szlovénia	2
Ciprus	0,5
Málta	0,5
<b>Összesen az EU-ban</b>	<b>1241</b>
Svájc	58
Törökország	58
Norvégia	57

### Foglalkoztatottak száma az építőiparban 2015. évben

Ország	ezer fő
Németország	2431
Nagy-Britannia	2110
Franciaország	1763
Olaszország	1488
Spanyolország	1074
Svédország	308
Hollandia	452
Lengyelország	1140
Belgium	274
Ausztria	264
Finnország	186
Dánia	175
Csehország	415
Írország	127
Portugália	276
Románia	417
Görögország	145
Bulgária	183
<b>Magyarország</b>	<b>272</b>
Szlovákia	223
Luxemburg	40
Horvátország	93
Lettország	64
Észtország	42
Litvánia	105
Szlovénia	54
Ciprus	25
Málta	9
<b>Összesen az EU-ban</b>	<b>14155</b>
Svájc	327
Törökország	1914
Norvégia	206



### Vállalkozások száma az építőiparban 2015. évben

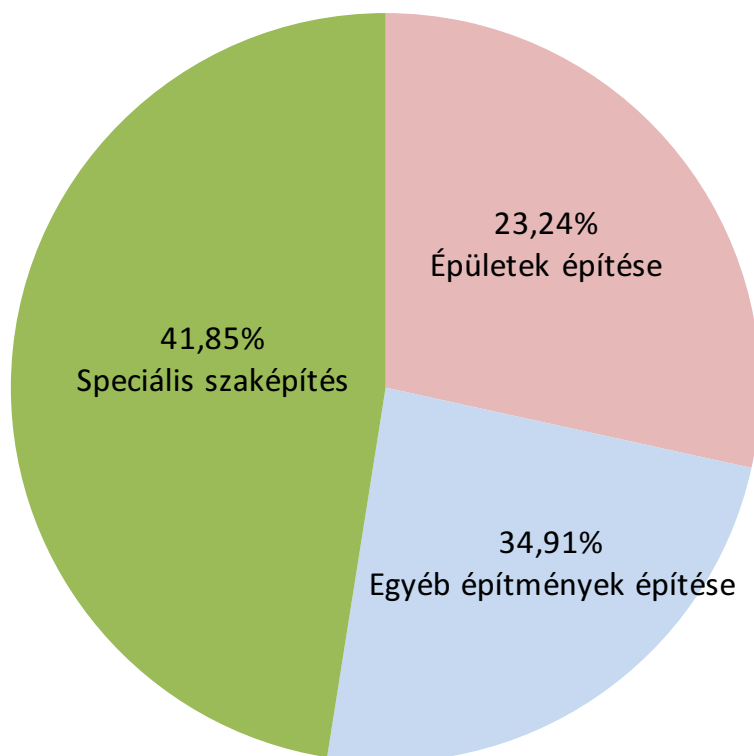
Ország	ezer
Németország	360
Nagy-Britannia	209
Franciaország	443
Olaszország	550
Spanyolország	406
Svédország	99
Hollandia	147
Lengyelország	160
Belgium	109
Ausztria	33
Finnország	42
Dánia	31
Csehország	220
Írország	30
Portugália	48
Románia	77
Görögország	84
Bulgária	19
<b>Magyarország</b>	<b>89</b>
Szlovákia	3
Luxemburg	2
Horvátország	8
Lettország	3
Észtország	4
Litvánia	7
Szlovénia	18
Ciprus	8
Málta	6
<b>Összesen az EU-ban</b>	<b>3215</b>
Svájc	47
Törökország	330
Norvégia	55

## Az építőipari termelés alakulása

Az építőipar egésze 2016. évben folyó áron 1812,7 milliárd forint összegű építési–szerelési munkát valósított meg, volumenét tekintve 18,8%-kal kevesebbet, mint 2015-ben.

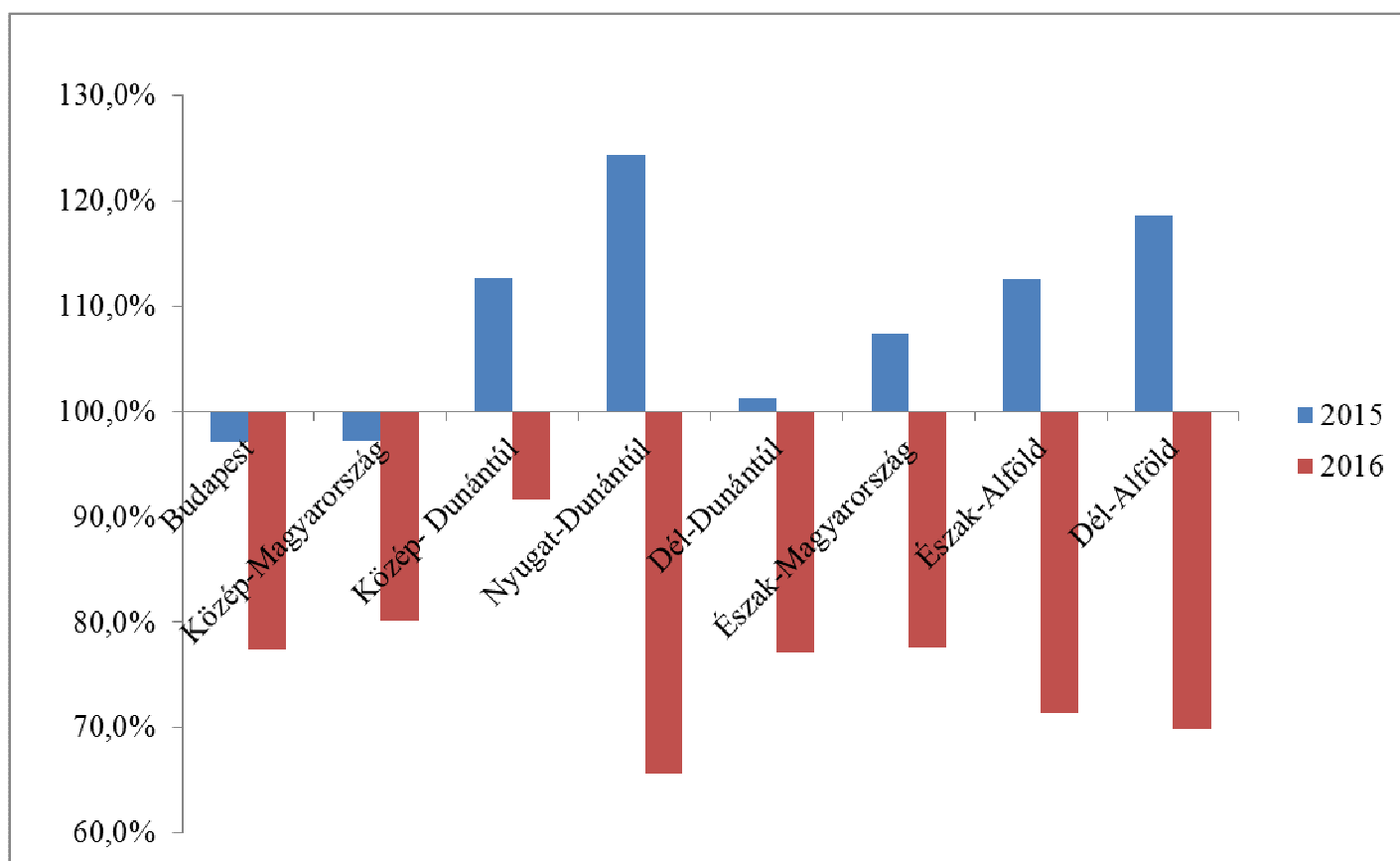
Megnevezés	Értéke folyó áron Mrd Ft	Megoszlása %	Volumene előző év azonos időszaka = 100,0
Épületek építése	515,5	28,4	97,8
Egyéb építmények építése	436,1	24,1	56,6
Speciális szaképítés	861,1	47,5	92,1
<b>Építőipar összesen:</b>	<b>1812,7</b>	<b>100,0</b>	<b>81,2</b>

2016. évi építőipari termelés megoszlása (Mrd Ft)



## A megyei székhelyű építőipari termelés volumenindexe

(előző év azonos időszaka = 100%)



## Az építőipari árak alakulása

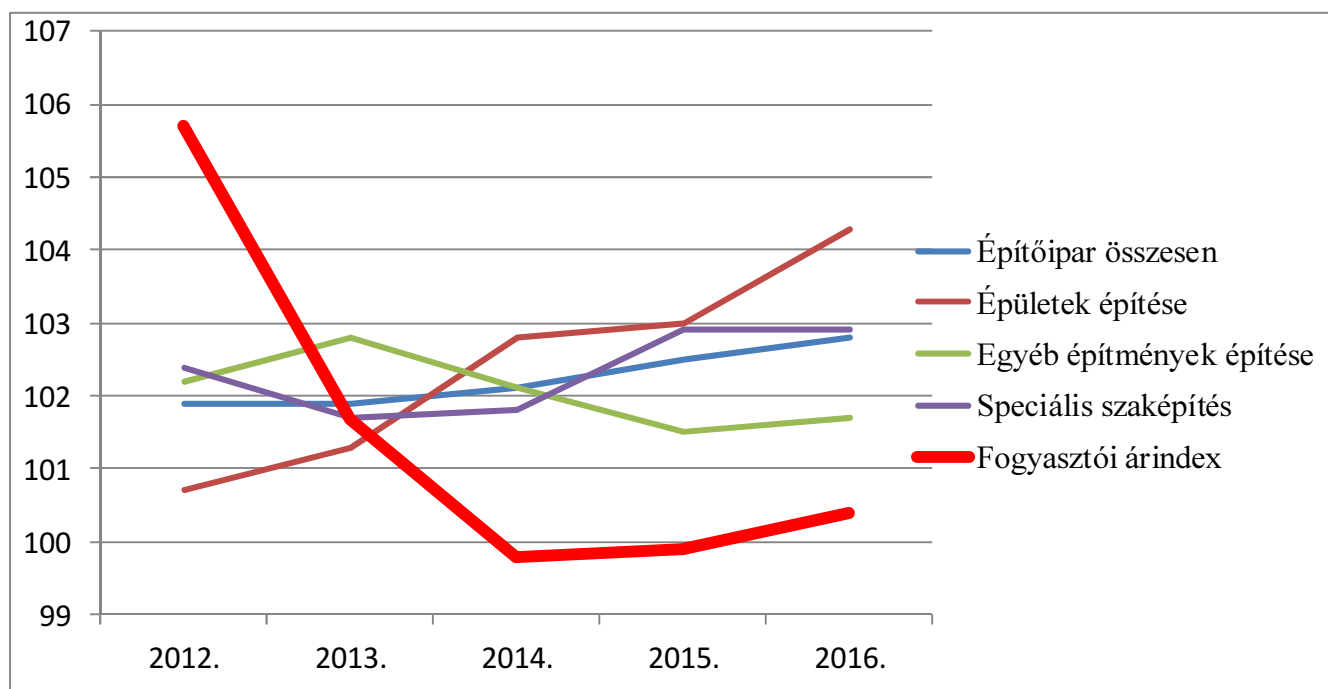
Az építőipar termelői árai 2016-ben átlagosan 2,8 %-kal voltak magasabbak, mint az előző évben.

### Az építőipar termelőiár-indexei alágazatok szerint (előző év = 100,0)

	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.
Épületek építése	100,7	101,3	102,8	103,0	104,3
Egyéb építmények építése	102,2	102,8	102,1	101,5	101,7
Speciális szaképítés	102,4	101,7	101,8	102,9	102,9
<b>Építőipar összesen</b>	<b>101,9</b>	<b>101,9</b>	<b>102,1</b>	<b>102,5</b>	<b>102,8</b>

## Az építőipar termelőiár-indexei alágazatok szerint

(előző év = 100,0)



## Az építőipari szerződésállomány alakulása

Időszak	Új szerződések évkezdettől halmozottan		Szerződésállomány a tárgyidőszak végén	
	értéke folyó áron (milliárd Ft)	előző év azonos időszaka = 100,0	értéke folyó áron (milliárd Ft)	előző év azonos időszaka = 100,0
2012.	1 518,7	116,9	519,6	131,7
2013.	2 007,5	129,6	879,2	165,1
2014.	1 686,7	82,3	757,1	84,7
2015.	1 599,0	92,7	402,0	52,0
2016.	1760,4	107,2	783,2	189,0

## Az ágazat szervezeti struktúrája

Az ágazatban 2016. november végén közel 89 ezer építőipari szervezetet tartottak nyilván. Ezen belül a működő vállalkozások számát 82 ezerre tesszük. A Magyar Kereskedelmi és Iparkamaránál regisztrált építési vállalkozások száma mintegy 65800 volt 2016. év végén.

### Regisztrált vállalkozások számának alakulása az építőiparban

Megnevezés	Szervezetek száma				
	2012. dec. 31. GFO '11	2013. dec. 31. GFO '11	2014. dec. 31. GFO'14	2015. dec. 31. GFO '14	2016. nov. 30 GFO '14
Társas vállalkozások	58 710	56 837	54 522	51 081	48 940
Egyéni vállalkozók	36 297	36 163	37 425	37 230	39 681
Vállalkozások összesen	95 007	93 000	91 947	88 311	88 621

## A lakásépítés helyzete

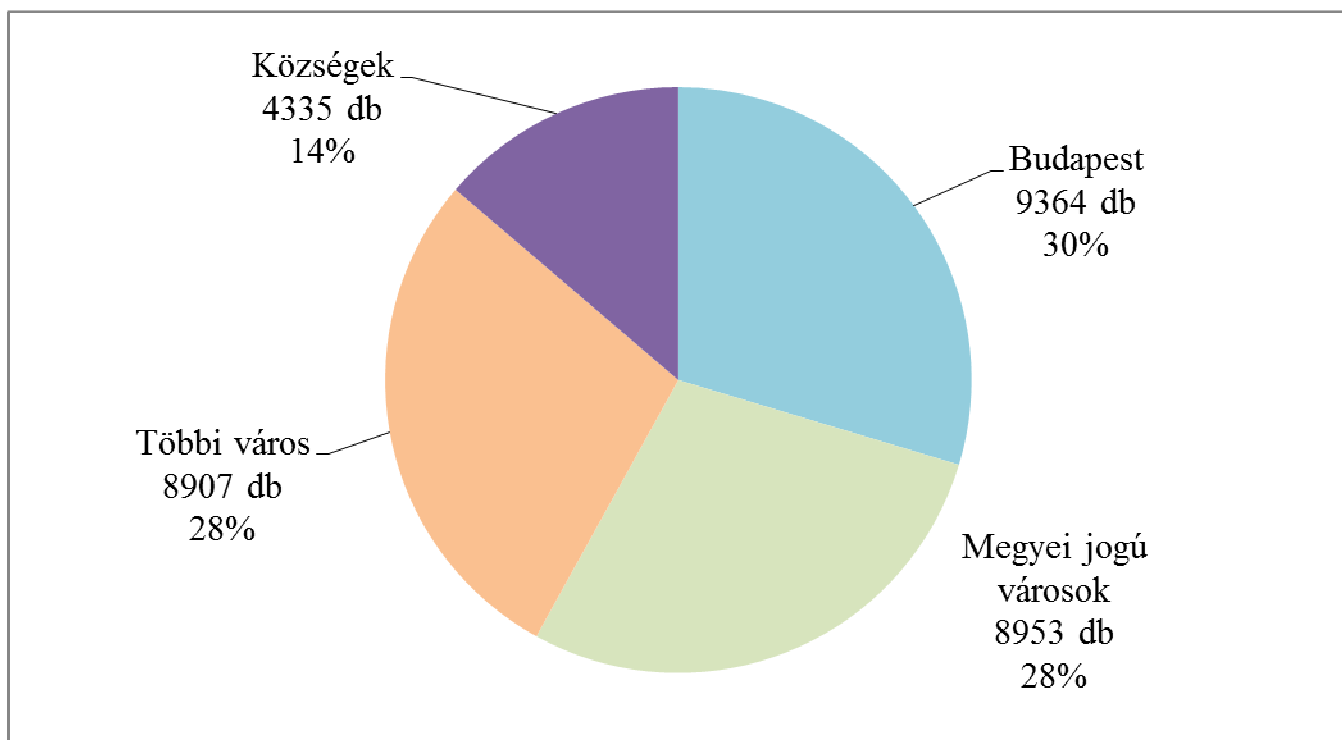
A lakásépítő cégek az elmúlt években a piacuk 80%-át elvesztették.

A tavalyi év során 9 994 új lakás épült. A kiadott lakásépítési engedélyek és az új lakások építésére vonatkozó egyszerű bejelentések/engedélyek száma azonban 31 559 volt.

Év	Használatba vett lakások száma	Előző év azonos időszaka = 100,0	Kiadott lakásépítési engedélyek száma	Előző év azonos időszaka = 100,0
2012.	10 560	83,4	10 600	84,9
2013.	7 293	69,1	7 536	71,1
2014.	8 358	114,7	9 633	127,8
2015.	7 612	91,1	12 515	129,9
2016.	9 994	131,3	31 559	252,2

## Kiadott lakásépítési engedélyek és egyszerű bejelentések 2016.

összesen: 31 559 db



## A foglalkoztatás és a bérek alakulása

### Az alkalmazásban állók létszámának alakulása

Év	Munkavállalók (építőipar) (ezer fő)	Előző év = 100,0	Munkavállalók (nemzetgazdaság) (ezer fő)	Előző év = 100,0	Munkavállalók (versenyszféra) (ezer fő)	Előző év = 100,0
2012.	112,5	97,3	2674,4	99,4	1817,2	98,2
2013.	108,1	96,1	2700,2	101,0	1819,1	100,1
2014.	110,0	101,7	2823,0	104,5	1867,1	102,6
2015.	111,2	101,1	2894,9	102,5	1920,3	102,9
2016.	114,2	102,6	2977,9	102,9	1985,1	103,4

A KSH lakossági munkaerő-felvétel adatai szerint a foglalkoztattak száma az ágazatban 277,8 ezer fő volt, ami a nemzetgazdaság egészében a foglalkoztatottak 6,4%-át teszi ki. Ebből az alkalmazotti státuszban lévők száma 114,2 ezer fő.

**Az alkalmazásban állók havi bruttó átlagkeresete 2016.**

	Havi bruttó átlagkereset (Ft)	Előző év = 100,0
Építőipar	201 095	102,1
Nemzetgazdaság	263 171	106,1
Versenyszféra	276 923	105,4

Források: FIEC Key figures 2015  
KSH táblák (STADAT)