

**Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége**



**ÉVOSZ**

**Beszámoló**  
**az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége**  
**(ÉVOSZ)**

**2019. évi szakmai munkájáról**

**2019. március**

## Tartalom

I. Bevezető.....	3
II. Érdekképviselői tevékenység.....	4
III. Oktatás, szakképzés.....	10
1. Szakképzési szakemberek továbbképzése az Erasmus+ program támogatásával.....	10
2. SKILLCO Projekt.....	12
3. WorldSkills Szakmunkás Világbajnokság.....	13
4. Ágazati Készségtanács.....	15
5. Szakképzési Innovációs Tanács.....	15
6. ÉVOSZ Szakképzési Munkabizottság.....	16
V. Az ÉVOSZ szakmai tagozatai.....	17
1. ALUTA Egyesület.....	17
2. Egyéni és Kisvállalkozók Szakmai Tagozata.....	17
3. ÉVOSZ-IWTD Németországi Vállalkozási Tagozat.....	19
4. Hő- és Hangszigetelő Vállalkozók Tagozata.....	21
5. Környezettudatos és Szerelt technológiás Szakmai Tagozat.....	22
6. Szárazépítő Tagozat.....	24
7. Szerelőipari Vállalkozók Szakmai Tagozata.....	24
8. Szeglemezes Faszerkezet-építő Tagozat (Sze-Fa).....	25
9. Mérnöki Vállalkozások Tagozata.....	26
10. Magasépítési Tagozat.....	26
11. Média Tagozat.....	27
12. Tűzvédelmi Tagozat.....	28
VI. Szakmai programok, kiadványok.....	30
CONSTRUMA Szakkiállítás és Konferencia.....	30
Szakma Sztár Fesztivál és SkillsHungary Nemzeti Döntő és Bemutató.....	30
Egyéb – Nemzetközi kapcsolatok.....	30
Elnökségi ülések.....	31
Közgyűlések.....	32
Kiadványok.....	34
Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság.....	34
Építőipari Hazahívó Börzék.....	37
VII. Rendezvények, továbbképzések.....	40
VIII. Kitüntetések.....	41
Építők Napja 2019.....	41
Lechner Ödön Díj.....	41
Építőipari Nívódíj 2019.....	42
Melléklet: Az építőipar számokban.....	58

# I. BEVEZETŐ

2019. évben az építőipar éves teljesítménye 4430 milliárd Ft volt, ami 21,7%-kal nagyobb az előző évinél. Az elmúlt 3 évben mindösszesen 74,2%-kal növelte termelését az építőipar. Minden alágazat dinamikusan bővítette termelését.

Az elmúlt évi szakmai beszámolót készítve is megállapítható, hogy a Szövetség alapszabályában rögzített feladatainak ellátása továbbra is időszerű, különös hangsúlyt kellett adni a piac kiegyensúlyozott élénkítését szolgáló kormányzati intézkedések szükségességének. Az ÉVOSZ megoldásokat javasolt az építőipar súlyponti problémáinak kezelésére, és önálló Érdekképviseleti Építésgazdasági Stratégiát dolgozott ki.

A piaci helyzetet alapul véve fogalmazta meg 2019. év elején az ÉVOSZ Elnöksége a Szövetség 2019. évi súlyponti feladatait.

## **A 2019. évi kiemelt feladatok az alábbiak voltak:**

- ◆ Hitelesen bemutatni a társadalom, a politika és kormányzat részére az építési ágazat piaci helyzetét. A 2019. évi pozitív beruházási hullám kezeléséhez megoldási javaslatok megfogalmazása.
- ◆ Sokirányú javaslat a hatékonyság növelése, a kapacitásbővítés érdekében, építésgazdasági stratégia kialakítása
- ◆ Az építési beruházásokban közreműködők hatás- és felelősségi körének pontosítása, a létesítmények alaposabb előkészítésének és a valós becsült értéknek középpontba állítása, a fizetési fegyelem javítása.
- ◆ Javaslatok megfogalmazása a tartós munkaerőhiány kezeléséhez.
- ◆ Az építőipari szakképzés és továbbképzés helyzetének értékelése és javaslatok megfogalmazása a képzés fejlesztéséhez.
- ◆ Javaslatok megfogalmazása a lakásépítés piaci feszültségeinek kezeléséhez.

## II. ÉRDEKKÉPVISELETI TEVÉKENYSÉG

**2019. évben az érdekképviseleti munka középpontjában maradt az ágazat hatékonyságnövelésének és kapacitásbővítésének eszköztárája.** A vállalkozások egymás közötti partnerségi kapcsolatok erősítésére, a kormányzati feladatkörben megtehető intézkedéseken túl pedig a vállalkozói és érdekképviseleti körben megtehető feladatokra összpontosított az ÉVOSZ. Az **NGM-ÉVOSZ között 2017. november 24-én megkötött megállapodásból adódó feladatokat a Szövetség 2019. évben is kiemelten kezelte.**

Az együttműködési megállapodás célja, hogy a Magyarországon megvalósuló építőipari beruházások a korszerű elvárásoknak megfelelő, magas műszaki színvonalon, versenyképes áron valósuljanak meg.

Ennek érdekében az ÉVOSZ középtávú építésgazdasági stratégiát dolgozott ki. Az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége (ÉVOSZ) áttekintette a kormány által elfogadott Építésgazdasági Stratégia végrehajtásában való vállalkozói és szövetségi részvétel lehetőségét, szükségességét és annak súlypontjait **ÉVOSZ – Érdekképviseleti Építésgazdasági Stratégia** keretében foglalta össze.

### A stratégiai cél

- Az építésgazdaság hatékonyságának növelése bővülő építési piacon, az ÉVOSZ tagok versenyképességének fokozása
- Az építőipar társadalmi megítélésének javítása

### A cél elérésének eszköztárája

- Saját beruházások
- Folyamatos képzés
- Legális foglalkoztatás
- Digitalizáció
- A piaci szereplők jobb együttműködése
- Piacvédelem
- Bürokrácia-csökkentés
- Környezettudatosság
- A befektetési-beruházási piac élénkítése
- Pozitív kommunikáció

### A stratégiaalkotást megelőzte:

1. Építési-piaci helyzet elemzése
2. Az építési piac várható alakulásának felmérése
3. Az építési piac befolyásolhatósága a vállalkozások és az ÉVOSZ részéről
4. Tudatos környezetfigyelés

**A munkamódszer:** gördülő stratégia – évente felülvizsgálva.

A lakásgazdálkodás és azon belül az újlakás építés ügye 2019. évben is kiemelt építésgazdasági téma volt. Az ÉVOSZ folyamatosan tett javaslatokat a lakásgazdálkodás témájában, melyek közül több is a kormány intézkedései között figyelembevételre került. 2019. év végi javaslataink a következők voltak:

1. Országosan az átlagos új építésű lakás nagyságát 100 m<sup>2</sup>-nek tekintve, forgalmi adó nélkül 350 ezer Ft/m<sup>2</sup> árat alapul véve 2020. évben 35 millió Ft/lakáshoz 27%-os ÁFA esetén 9,45 millió Ft, 5%-os ÁFA esetén 1,75 millió Ft adódik hozzá. **Javasoljuk, hogy valamennyi új építésű lakásnál - függetlenül az építési engedély/bejelentés megszerzésének időpontjától és a megvalósítás mikéntjétől – maximum 7,7 millió Ft ÁFA visszaigénylésre, támogatásra legyen lehetőség.** Ezt a lehetőséget a jelenlegi maximum 5 millió Ft ÁFA visszaigénylési feltételeknek való megfelelés esetén lehessen megtenni azzal kiegészítve, hogy a visszaigénylő **életvitelszerű, állandó lakhatását kell, hogy szolgálja.** A visszaélések elkerülése érdekében a visszaigénylést 10 éven belül a feltételeknek megfelelő lakástulajdonos csak egyszer kérhetné.
2. A meglévő lakásvagyon felújításánál meghatározó az energiatakarékos létesítménykialakítás. A nemzeti épületenergetikai és klímavédelmi kormányprogram jó kiindulópont ahhoz, hogy **átfogó lakásgazdálkodási program keretén belül, lakásfelújítási részprogram készüljön.** Ennek a forrásszükségletei ismertek, kialakításra vár a költségterhek **ösztönzőbb megosztása a költségvetés és a lakástulajdonosi kör között a családi otthonteremtési kedvezményben nem részesülő lakossági körben is.**
3. Javasoljuk, hogy rendezett költségvetési kapcsolatokkal működő vállalkozásoknál a **munkaadó** adó- és járulégmentesen adhasson új építésű lakásnál egy munkavállalójának egy alkalommal max. **6 millió forint munkáltatói hitelt/vissza nem térítendő támogatást,** felújításnál pedig maximum 3 millió forint összeget.
4. Javasoljuk a **lakóingatlan felújításoknál a felújítási ÁFA-érték 50%-ának - maximum 3 millió Ft nagyságrendig - számla alapján való visszaigényelhetőségét a kistélepüléseken működő visszatérítés mintájára.** Feltételeit úgy kell meghatározni, hogy az visszaélésekre ne adjon lehetőséget.
5. Javasoljuk az **energiatakarékos városrész-rehabilitációs programok modernizálását,** ahol a meglévő lakások korszerűsítése, az újak megépítése együtt szerepel a városrész további energiatároló létesítményeinek, energiahálózatainak a rekonstrukciójával.
6. A meglévő lakásvagyon meghatározó részét képező panellakások lakásminőségének javítása érdekében indokolt **kidolgozni és el kell indítani egy hosszú távú**

**„Panelprogram”-ot**, ami megoldást kínál többek között a felújításhoz szükséges finanszírozásra és átmeneti lakhatásra a felújítás idejére.

7. Sokat javítana a kiszámítható megrendelő felelősségének erősítéséhez a **lakásszövetkezetek, a társasházi tulajdonosi közösségek működésének újraszabályozása, jogállásuk modernizálása.**
8. A települési önkormányzatok és a magánszektor (ingatlanfejlesztők, kereskedelmi bankok) együttműködésében szorgalmazzuk ingatlanalapok létrehozását, melynek üzleti keretében valósulhatnak meg lakóingatlan fejlesztések.
9. Javasoljuk az állami, a fővárosi és további **önkormányzati bérlakásprogram előkészítését és elindítását**, ahol az üzemeltetés, a közös költségek és a bérleti díjak megállapítása állami-önkormányzati hatáskörben, kontroll alatt vannak.
10. **Iparosított lakásépítési és felújítási technológiák kifejlesztésére és gyártására** irányuló innovációs pályázat kiírását javasoljuk az építésgazdaság területén működő vállalkozások részére.

A szakképzés területén is több, teljeskörű javaslatot tett a szövetség.

Az építőipari szakmák oktatásának színvonalnövelése érdekében elengedhetetlenül fontosnak tartjuk az Ágazati Képzőközpontokban megvalósuló gyakorlati oktatás rendszerének bevezetését. Hangsúlyozzuk, hogy az építőipari szakmák esetében a gyakorlati oktatásának két összetevőből, azaz a tanműhelyi és a munkahelyi gyakorlatból kell állnia. Ezek egymásra épülő tevékenységek, és egyik elem sem hagyható ki a másik kárára.

A szakmai alapfogásokat a tanműhelyben kell a tanulóknak elsajátítaniuk, a vállalkozásoknál pedig munkahelyi tapasztalatokra kell szert tenniük. Ez utóbbinál fontos, hogy a tanuló hozzászokjon a csoportmunkában történő munkavégzéshez, a brigádokba való beilleszkedéshez.

A tanműhelygyakorlat a 9. évfolyamban nagyobb arányúnak, a 10. évfolyamban néhány hétnek, míg a 11. évfolyamban a gyakorlati vizsgára való felkészülés igényeinek megfelelő időtartamúnak kell lennie. A munkahelyi gyakorlatnak ezzel ellentétes arányban kell növekednie a három évfolyam során.

Ideálisnak tartanánk a képzőközpontok regionális rendszerben történő kialakítását, bár ez jelenleg a Minisztérium álláspontja szerint nem tűnik megvalósíthatónak.

A legtöbb régióban egyáltalán nincs vagy rendkívüli mértékben elégtelen minőségű a gyakorlati képzést kiszolgáló infrastruktúra.

Egy negatív spirálban van az építőipari szakképzés, mert

- az elégtelen, leépülő infrastruktúra,
- az építőipar vonzerejének alacsony színvonala,

- az építőipari szakképzések kibocsátásának drasztikus (mennyiségi és minőségi) csökkenéséhez vezetett, s mindez
- az ágazat teljesítőképességének rendkívül nagy kockázatává vált,
- a szakoktatói állomány megújítására lenne szükség.

Az ÉVOSZ javaslatai:

- Legalább 1-3 építőipari pilot projekt elindítása. Ezek működési modellje a pilot időszak után adaptálható.
- A tanműhelygyakorlatok rentábilis és szakmailag eredményes megvalósítása érdekében legalább a centrumokon, illetve egy-egy megyén belüli összevonása. A jelenlegi szétaprózott intézményhálózatban rendkívül alacsony az egy intézményben tanuló azonos szakmájúak száma. Így a jelenlegi infrastruktúra, azaz a tanműhelyek, valamint a gyakorlati oktatók jelentős hányada sem alkalmas a minőségi gyakorlati oktatás megvalósítására.
- Egy-egy gyakorlati képzőközpontnak az adott centrum, vagy centrumok több elméleti oktatást végző szakiskolája tanulóinak gyakorlati képzését kell ellátnia.
- A tanműhelygyakorlatokhoz megfelelő méretű és felszereltségű tanműhelyekre, valamint szakmailag jól képzett, pedagógiaiilag arra alkalmas és jól megfizetett gyakorlati oktatóra van szükség. A mintaprojektekben tükröződnie kell az építőipar fenntartható és kreatív megoldásainak. Variálható és multifunkcionális terek, sokoldalú hasznosítás és hasznosíthatóság.
- A gyakorlati képzést végző oktatók magasabb jövedelmének biztosítás érdekében javadalmazásukat a közalkalmazotti bértábla hatálya alól ki kell venni. Egy kellő gyakorlattal rendelkező szakember ugyanis nem fog ilyen alacsony bérért oktatói munkát vállalni.
- A szaktanárok folyamatos, kötelező képzési programját is ki kell dolgozni.
- Fontosnak tartjuk, hogy az építőipari ágazati képzőközpontok létesítése csak felülről vezérelve, központilag meghatározott normák alapján, az ágazat képzési igényeinek figyelembevételével történjen. A vállalkozók által spontán módon létesítendő szervezetek esetében előrevetíthető, hogy a korábban megszüntetett „megélhetési” oktatószervezetek alakulnának újra, csak más névvel és más köntösben.
- Néhány építőipari szakma esetében szükséges lenne az országban néhány, arra alkalmas képzőhely kijelölése, ahová a szakma iránt érdeklődő pályaválasztók jelentkezhetnének. Jelenleg az iskolákra van bízva, hogy milyen szakmában hirdetnek képzést. Azonban, ha egy szakmára az adott iskolában csak kevés tanuló jelentkezik, a tanuló-létszámban érdekelt intézmények, ahelyett, hogy ezeket a fiatalokat más intézményben irányítanák tovább, egy másik szakma választására kényszerítik őket. Ezáltal bizonyos szakmák, pl.

kőfaragó, tetőfedő, bádogos, szárazépítő, stb. oktatása, illetve a szakember-utánpótlás országos szinten teljes mértékben megszűnik.

- A képzőközpontok emellett a felnőttképzésben és a felnőtt továbbképzésben is fontos szerepet töltenének be. Jelenleg azt tapasztaljuk, hogy mindenki taníthat mindent. A végzettek többsége csak tanúsítványt kap, megfelelő szaktudást nem, ami a munkaadók számára komoly problémát jelent.
- A jól felszerelt gyakorlati képzőközpontok egyúttal a vizsgaközpont szerepét is be tudnák tölteni, hiszen ott megfelelő hely és infrastruktúra állna rendelkezésre a vizsgáztatás lebonyolítására.
- A gyakorlati központokban töltött időszakra a tanulók kollégiumi elhelyezését is biztosítani kell. Az építőipari szakmát tanuló fiatalok többsége hátrányos helyzetű, vagy rendezetlen családi háttérű, elvált szülők gyereke. Számukra egy kulturált kollégium elhelyezés, megfelelő szociálpedagógiai oktatás mellett a hátrányos helyzetükből, vagy a visszahúzó közegeből való kiemelkedésüket, szociális felzárkózásukat nagymértékben elősegítené.
- Fontosnak tartjuk, hogy az ÁKK-kban jelenjen meg a „jó gazda” hatékonyságra, teljesítményre és minőségre hangoló, erőforrás optimalizáló szerepe.
- Fontosnak tartjuk a kiegyensúlyozott és átlátható működés felügyelete miatt egy országos szakmai szervezet (pl. ÉVOSZ, MKIK) felügyelő bizottsági szerepvállalását az ÁKK-kban.)
- A nagy létszámú csoportok fogadására felkészült építőipari vállalkozások által létesített képzőközpontok számára a szakképzési alapba való befizetési kötelezettséget mérsékelve, illetve célzott támogatásokkal meg kell teremteni a működtetéshez szükséges forrásokat. Ezek a vállalati gyakorlati képzési centrumok a duális képzésben való részvételen túl, lehetnének a pályaorientációs feladatokat ellátó kiemelt partnerek, továbbá vizsgaközpontok, felnőttképzési centrumok és innovációs központok. Javasolt 1-3 pilot program indítása.
- Pilotprojektként javasoljuk Ágazati Tudásközpontok kialakítást azokban a régiókban, ahol felsőfokú építőipari oktatást végző intézmények is működnek. (Budapest, Debrecen, Győr és Pécs). Ezeknek az Építőipari Tudásközpontoknak a munkájába az építőipari szakmák alap- és középfokú képzést végző Szakképzési Centrumok, és az Egyetemek mellett az adott városok polgármesterei, egy-egy építőipari nagyvállalat, illetve a területen működő többi vállalat, építő-anyaggyártók is becsatlakozhatnak.
- Az összefogás lényege, hogy a mérnökképzésnél, a felsőfokú szakképzésnél, a technikus-képzésnél és a szakmunkásképzés területein fejleszteni kívánják az oktatás tartalmát a digitális technika eszközeivel. Az egyetem részt vesz az oktatók képzésében és továbbképzésében. A kivitelező cégek biztosítják a gyakorlati képzés bázisát és



közvetítik a piac igényeit. A Tudásközpont egyúttal az Ágazati Képző és Vizsga Centrum feladatát is betöltené.

**Az építőipari havi átlagbér a jelentős bérfeljesztések ellenére a versenyszféra 80%-át éri csak el**, így az itteni munkavállalás presztízse még alacsony. A bérfeljesztések fontosságát és a saját létszám bővítését szorgalmazta a Szövetség. **A szakmai marketing szükségszerű erősítéséhez a közszolgálati média, a képzőhelyek és a szakma gyakorlóinak összefogása elengedhetetlen.** Hangsúlyoztuk, hogy a **pályaorientációs** feladatok elvégzésében több szerepet kell szánni a szakmai-gazdasági érdekképviselőeknek is, és több feladatot kell a közepes- és nagy cégeknek felvállalni.

Megvalósult a **béreket terhelő járulékok csökkentése. Továbbra is ez lehet a legális foglalkoztatottság erősítésének leghatékonyabb eszköze.**

Szorgalmaztuk, hogy az **elektronikus építési napló** használatának tapasztalatait összegezve indokolt a rendszer **továbbfejlesztése** és további **vállalkozói képzések szervezése.**

Lezárult a szakmai munka első szakasza az ÉVOSZ-MMK-MÉK-TMSZ együttműködésében a **beruházási folyamat szereplőinek hatás- és felelősségi kör meghatározására.** Ezt célozza a Beruházási Folyamatok Rendszerének leírása és a **lebonyolítói mesteriskola** elindítása.

Több **konferencia** megrendezésével hívtuk fel a szakma, a Kormányzat figyelmét az építésgazdaság aktuális kérdéseire.

**2019. évben az ÉVOSZ eredményesen működött közre többek között a közbeszerzési törvény módosításában, a Közbeszerzési Hatóság útmutatóinak összeállításában, az építőipari beruházási pályázat rendszerének előkészítésben, az új építésgazdasági stratégia előkészítésében.**

### III. OKTATÁS, SZAKKÉPZÉS

#### **1. Szakképzési szakemberek továbbképzése az Erasmus+ program támogatásával**

Az ÉVOSZ az Erasmus+ pályázat keretében 2018. évben elnyert támogatás segítségével 2019. évben szakképzési szakértők, szaktanárok és gyakorlati oktatók, továbbá végzős szakmunkástanulók számára valósítottunk meg szakmai továbbképzéseket.

##### **1.1. Szakképzési szakértők franciaországi szakmai tanulmányútja**

A szakképzési szakértők a Compagnon rendkívül magas színvonalú szakmai alap- és mesterképzést nyújtó tevékenységének tanulmányozása mellett egyúttal az Erasmus Mobility Pro program keretében féléves franciaországi szakmai gyakorlatukat éppen befejező magyar asztalos, ács és szárazépítő szakmunkás fiatalok programjának kiértékelésében is részt vettek.

A résztvevők elsőként a Compagnon Párizs külvárosában, Champs-sur-Marne-ban lévő, 2017. évben átadott gyakorlati képzőközpontjába látogattak el, ami a kőműves, ács, tetőfedő, festő és szárazépítő szakmák alap- és mesterképzésének bázisa. A Compagnon du Devoir az állami szakképzési rendszer mellett működő országos szakképzési rendszer. A tanulók ott a duális képzés keretében hat hétig egy vállalkozásnál dolgoznak, majd ezt követően két hétig a Compagnon Házakban elméleti és gyakorlati képzésen vesznek részt. A képzés finanszírozása a cégek által az országos alapba befizetett szakképzési hozzájárulásból történik. A tanulók ösztöndíjként a szakmunkás minimálbér felét kapják. Ennek kétharmadából finanszírozni tudják a szállásukat és ellátásukat, a fennmaradó egyharmad rész pedig a megélhetésüket biztosítja. A tanulók így alapvetően szülő támogatás nélkül is fenn tudják magukat tartani.

A Compagnon képzésére jelentkezőknek matematikából, ami elsősorban logikai feladatokat jelent, valamint francia nyelvből felvételi vizsgát kell tenniük. Az írásbeli vizsgát egy 10-15 perces elbeszélgetés követi, ahol többek között a motivációjukról kell számot adniuk.

A Compagnon alap- és felnőtt továbbképzési tevékenységénél a szakmai tudás elsajátítása mellett fontos célkitűzés a fiatalok életre nevelése, azaz az emberformálás megvalósítása. A fiatalokat a tanulás és a munkavégzés során egyúttal az önálló életvitelre is felkészítik. A szakmai alapképzés tizenöt éves korban kezdődik, de sokan a gimnázium elvégzését követően 17-18 évesen kapcsolódnak be a képzésbe. A nappali rendszerű szakmai alapképzésbe legfeljebb 25 éves korig lehet jelentkezni, azt követően már csak felnőttképzés keretében lehet szakmát tanulni.

A szakmai tanulmányút résztvevői a Párizsi Oktatási Központon kívül a Le Mans-i, a Bordeaux-i és a Lamothe Landerron-i Compagnon Házakban is látogatás tettek, ahol az

Erasmus projekt keretében féléves mobilitásukat végző négy magyar építőipari szakmunkás-tanuló munkájának kiértékelésében is közreműködtek.

## **1.2. Ács szakmai továbbképzés**

Az ország különböző építőipari szakiskolájából érkező húsz szaktanár és gyakorlati oktató 2019. május 26. és június 1. között a Biberachi Ács Oktatási Központban a tetők korszerű energetikai követelmények szerinti megépítést, felújítását, valamint a hő-, hang- és vízszigetelő anyagok szakszerű alkalmazási megoldásait tanulmányozták. Egy elméleti bevezető keretében áttekintették a tetőépítésre vonatkozó épületfizikai előírásokat, majd tanműhelygyakorlatukon a tetőszigetelés szakszerű kivitelezési megoldásait gyakorolták be. Végezetül a helyiségek légzárását Blow Door teszttel ellenőrzik.

Az Ács Gyakorlati Képzőközpont jól felszerelt tanműhelyében megtartott gyakorlatok során új szakmai kompetenciákat és oktatásmódszertani ismereteket sajátíthatnak el. Egyúttal a duális építőipari szakképzés hazaitól eltérő szervezeti felépítését, intézményrendszerét és finanszírozási modelljét is megismerhették.

## **1.3. Hidegburkoló szakmai továbbképzés**

A 2019. június 24. és július 5. között megtartott tanulmányút huszonöt résztvevője elméleti és gyakorlati képzés keretében a hidegburkoló szakma teljes spektrumát, azaz a kerámia burkolólapok gyártását, valamint a burkoláshoz használt korszerű anyagok és szerszámok alkalmazási lehetőségeit tanulmányozták. A Müncheni Építőipari Ipartestület Gyakorlati Képzőközpontjában elsőként a német építőipari duális szakképzés, és ezen belül a gyakorlati képzés rendszeréről kaptak tájékoztatást. Ezt követően a Soproni Bauchemie GmbH szakembereinek irányításával kétnapos elméleti és gyakorlati képzés keretében a cég korszerű termékeinek, azaz az alapozók, aljzatkiegyenlítők, vékonyágyazású ragasztók, kenhető szigetelések, szigetelő lemezek, bel- és kültéri szigetelések szakszerű kivitelezési módját ismerhették meg.

Az AGROB Buchtal cég Schwarzenfeld-i gyárában tett látogatás során a cég legfontosabb termékeit, a lakossági és közületi csempék, járólapok, homlokzatburkolatok, greslapok, csúszásmentes burkolatok és mozaikok legkülönbözőbb változatait ismerhették meg. Majd a burkoló szakma korszerű szerszámainak gyártásával és forgalmazásával foglalkozó Karl Dahm cég Sebruck-i központjában kétnapos elméleti és gyakorlati továbbképzés keretében a kerámialapok vágásához használatos korszerű vágó- és fűrőgépek, gérvágógépek, szintezőrendszerek és lézeres szintezők, valamint a nagyformátumú burkolólapokhoz használatos összehajtogatható előkészítőasztalok és a 60, illetve 120 kg emelésére is alkalmas tapadókorongos emelők alkalmazási módját ismerhették meg.

A továbbképzés zárásaként a Bajor Kézműves Kamara Traunsteini Üzemen Kívüli Gyakorlati Képzőközpontjában a betonszerkezetek felújítási lehetőségeit, valamint a cementkötésű és műgyanta termékek alkalmazási lehetőségei tekintették át.

#### **1.4 Végzős szakmunkástanulók féléves franciaországi szakmai gyakorlata**

Az EU által 2018. évben elindított Erasmus Pro pályázat kiemelt prioritásként támogatja a pályakezdő fiatal szakmunkások hosszútávú külföldi szakmai gyakorlatának megvalósítását. Projektünkben 2018 szeptemberétől egy ács, egy szárazépítő és két asztalos végzős tanuló féléves franciaországi szakmai továbbképzésen vett részt, akik a gyakorlatuk során munkaszerződéssel egy-egy építési vállalkozónál dolgoztak. Emellett részt vettek a Compagnon felnőtt-továbbképző programjában is, azaz munkanapokon este 8 és 10 óra között a Compagnon Házban elméleti és szakrajzfoglalkozásokon, szombatoként pedig tanműhelygyakorlaton vettek részt. Az Erasmus projekt utazási és megélhetési támogatást biztosított a számukra, de emellett a Compagnonnál tanuló társaikhoz hasonlóan a francia szakmunkás minimálbérnek megfelelő munkabért is kézhez kapták. A speciális tanulói munkaszerződésük értelmében a tanév során tizenkét hét szakmai továbbképzésen vehettek részt. Bár a féléves mobilitási projekt 2019 márciusában lezárult, három résztvevő döntött úgy, hogy szakmai gyakorlatukat a tanév, azaz július végéig tovább folytatják, és közülük ketten a francia szakmunkásvizgát is sikeresen letették.

Az ÉVOSZ 1995 óta működik együtt a francia Les Compagnons du Devoir szakképző intézménnyel. A több mint húszéves együttműködésünk során eddig mintegy százötven fiatal vett részt fél-, illetve egyéves franciaországi szakmai továbbképzésen. Közülük huszonhatan tanultak tovább a Compagnon felnőtt-továbbképző programjában és tettek mestervizgát, és hazatérésüket követően közülük többen részt vettek a magyar szakmunkás fiatalok nemzetközi versenyekre (WorldSkills, EuroSkills) történő felkészítésében.

## **2. SKILLCO Projekt**

A Szlovén Építőipari és Építőanyag Kamara (CCIS CCBMIS) által koordinált, az Erasmus+ Partnerségi Program anyagi támogatásával megvalósított SKILLCO projektben a szlovén, az Észak-Rajna-vesztfáliai és a magyar építőipari szövetségek (ÉVOSZ), valamint a celjei, a kerpeni és a budapesti építőipari szakiskolák mellett az Európai Építőipari Szövetség (FIEC) munkatársa vett részt. A projekt célja az építőiparban előforduló szakképzettségi hiányosságok feltérképezése, és ez alapján a hiányosságok pótlását biztosító oktatási anyagok összeállítása volt. A partnerek által készített interjúk elemzését végző, a kivitelező cégek szakembereiből összeállított munkacsoportok az építőipari ágazatban az alábbi négy képzettségi hiányosságot azonosították:

- **Szövegértés:** Az építési üzemterv és az építési munkák sorrendjének megértése, valamint a projekt dokumentációjának olvasása/megértése, időtervek készítése az ICT (Információ és Kommunikáció Technológia) segítségével az építési helyszínen.
- **Számolás:** költségszámítás, költségelőirányzatok készítése a kivitelezés során munkacsoportok számára vagy kis objektumokhoz.
- **Munkahelyi biztonság és egészségvédelem:** A csont-izomrendszeri rendellenességek megelőzésére szolgáló intézkedések és az ergonómia alapjai.
- **Környezettudatosság („zöld ismeretek”):** építőipari hulladékanyagok újbóli felhasználása, újrahasznosítás a potenciálisan káros anyagok biztonságos felhasználásával.

A partnerek a kiválasztott négy képzettségi hiányosság oktatására a Szlovén Szakképzési Intézet által kidolgozott oktatásmódszertani irányelvek alapján két tananyagmodult dolgoztak ki. Az „A” modul a szakiskolákban tanuló fiatalok, a „B” modul pedig az építőiparban dolgozó szakmunkások továbbképzésére szolgált. A négy tananyagegység közül a budapesti Komplex Szakképzési Centrum (BKSZC) munkatársai a *Szövegértés* témakörét dolgozták ki. A tananyagok tesztelése 2018/2019 évben mindhárom országban szakiskolai tanulók és építőipari szakmunkások részvételével próbatanfolyamok keretében történt, amelyen a három országban összesen 923 fő vett részt. Magyarországon az építőipari szakiskolai tanulók körében a Budapesti Komplex Szakképzési Centrum (BKSZC) Schulek Frigyes Szakgimnáziumában, míg a szakmunkások körében az ÉVOSZ Budapesten, Pécsen, Zalaegerszegen és Debrecenben szervezett pilot képzéseket.

A projekt keretében egyúttal a SKILLgAPP nevű digitális applikáció is kifejlesztésre került, ami az építőipari szakmát tanulók és a már végzett szakmunkások számára is egyaránt hozzáférhetővé teszi a projekt eredményeként elkészült tananyagokat, rövid videó filmeket és a négy témakörre vonatkozó kvíz kérdéseket.

A projekt eredményei, azaz a kutatási eredmények, tananyagok és az applikáció a projekt honlapjáról ([www.skillco.eu](http://www.skillco.eu)) magyar nyelven is elérhető, illetve letölthető. Az Erasmus+ keretében megvalósuló hároméves SKILLCO projekt 2020 januárjával zárult.

### 3. WorldSkills Szakmunkás Világbajnokság

#### 3.1 WorldSkills Nemzeti Válogatóverseny, Budapest

Az ÉVOSZ az MKIK-val kötött szponzori megállapodás keretében a 2019. évi WorldSkills Szakmunkás Európa Bajnokságon induló *kőműves* versenyző, míg a Knauf Kft. a szárazépítő versenyző kiválasztásának és szakmai felkészítésének koordinálást vállalta.

A válogatóversenyek eredményeként kőműves szakmában **Markó Ákos**, a Zalaegerszegi SZC Széchenyi Építőipari Szakiskolájának végzős tanulója, míg szárazépítő szakmában **Berta Gergő** a Székesfehérvári Vörösmarty Szakiskola volt tanulója szerzett jogot arra, hogy képviselje hazánkat a 2019 augusztusában az oroszországi Kazanyban megrendezett WorldSkills Szakmunkás Világbajnokságon. A kőműves szakma válogatója 2019 februárjában Pécsen a Pollack Szakiskolában, a szárazépítő válogató pedig 2019 februárjában a Gödi Piarista Szakiskola tanműhelyében a Szakma Kiváló Tanulója verseny elődöntőjével egy időben került megrendezésre. A kőműves válogató győztese egyébként korábban részt vett az ÉVOSZ által 2016. évben szervezett kőműves tehetségondozó programban.

A WorldSkills versenyen induló hazai versenyzők számára az MKIK ebben az évben is száznapos intenzív szakmai felkészítésére biztosított anyagi forrást azáltal, hogy a kiválasztott versenyző és az őt felkészítő szakértők számára erre az időre egy meghatározott összegű havi támogatást nyújtott. A kőműves és a szárazépítő versenyző ez alkalommal is többhónapos elméleti és gyakorlati felkészítésen vett részt. A kőműves versenyző felkészítése Péter Diána szakértő irányításával a Zalaegerszegi SZC Széchenyi Építőipari Szakiskolája mellett a Székesfehérvári Vörösmarty, valamint a Pécsi Pollack Építőipari Szakiskolákban valósult meg.

A szárazépítő versenyző Putler Csaba, a Knauf Kft. szaktanácsadójának irányításával szintén a Pécsi és a Székesfehérvári Szakiskolák erre a célra kialakított tanműhelyében készült fel. A szárazépítő versenyző felkészítéséhez az ÉVOSZ Szárazépítő Tagozata, valamint a Knauf Kft. nyújtott anyagi támogatást.

A kőműves versenyző felkészítéshez a Baumit Kft. és a Wienerberger Zrt. biztosított építőanyagot. A felkészítéshez szükséges egyéb feltételeket, azaz a szerszámok és eszközök, valamint a szükséges szállás és ellátás költségének biztosításához a BKIK, valamint a ZÁÉV Zrt. nyújtott anyagi támogatást. A válogatóverseny lebonyolításához a Pécsi Pollack, valamint a Gödi Piarista Szakiskola nyújtott segítséget.

### **3.2 WorldSkills Szakmunkás Világbajnokság**

Az oroszországi Kazanyban 2019. augusztus 23. és 26. között megrendezett WorldSkills 2019 Szakmák Világbajnokságán nagyon jól szerepeltek a magyar versenyzők. A huszonkét szakmában induló versenyzők közül Simon Krisztián bútorasztalos aranyérmet szerzett, és tizenkét versenyző kapott kiválósági érdemérmeket. Az építőipari szakmákban induló versenyzők közül, az épületasztalos, festő, kőfaragó, villanyszerelő, valamint a víz-, gáz és fűtésszerelő versenyzők kimagasló teljesítményükkel kiválósági érdemérmekben részesültek. A kőműves és szárazépítő versenyzők jó teljesítményének elérését az őket felkészítő szakértők és oktatók magas színvonalú és áldozatos munkája segítette elő.

Az versenyen induló hatvankét ország közül a magyar csapat a huszadik legjobb eredményt érte el. A legtöbb érmet Kína csapata nyerte, az éremtábla további sorrendje: Oroszország, Korea, Tajvan, Brazília, Svájc, Ausztria, Japán, Franciaország és Szingapúr.

Parragh László, az MKIK elnöke az MTI-nek elmondta, hogy a kiváló magyar szereplés is azt mutatja, hogy Magyarország megfelelő szakemberekkel rendelkezik a hagyományos, illetve a legmodernebb tudást igénylő, új szakmákban. Hozzátette: a magyar csapat teljesítménye a magyar iparfejlesztés szempontjából is jelentős, azt üzeni a befektetőknek, hogy érdemes Magyarországon invesztálni, mert a szaktudás megvan.

#### **4. Ágazati Készségtanács**

Az MKIK az NGM-mel való együttműködés keretében 2017-ben a szakképzés munkaerő-piaci, munkaadói igények, valamint a képzési kínálat szerinti harmonizálása, továbbá a képzési tartalmaknak a munkaadók igényei szerinti kialakítása érdekében az egyes gazdasági ágazatokban ún. Ágazati Készség Tanácsok (ÁKT) létrehozása mellett döntött. Az ÁKT-k az egyes ágazatokhoz tartozó gazdasági szereplők önkéntes tömörülései, a munkaadók által vezérelt, független stratégiai fórumok. Felelősek a munkaerő-piaci keresletnek megfelelően egy adott ágazat készség-, és termelékenység-igényeinek nyomon követéséért és az adott ágazat igényeinek megfelelő oktatási-képzési tartalmak fejlesztéséért.

Az Építőipari ÁKT munkájában az ÉVOSZ Szakképzési Munkabizottságának több tagja is részt vett. A tagok az ÁKT elnökének Tóth Istvánnét, az ÉVOSZ alelnökét, az ÉVOSZ Szakképzési Munkabizottságának elnökét választották meg.

ÁKT legfőbb feladata 2018. évben a szakmastruktúra meghatározása volt. Emellett szakértőket javasoltak az egyes szakmák tartalomfejlesztői munkájában való közreműködésre.

#### **5. Szakképzési Innovációs Tanács**

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium kezdeményezésére a hazai szakképzés megújítását célzó stratégiák megvitatása céljából 2018. augusztus 28-án megalakult a Szakképzési Innovációs Tanács (SZIT). A Tanács a szakképzésért és felnőttképzésért felelős miniszter szakképzéssel és felnőttképzéssel kapcsolatos feladatainak ellátását segítő, szakmai döntés-előkészítő, véleményező és javaslattevő országos testületként működik majd. A működéséhez szükséges feltételek biztosításáról a Miniszter a szakképzésért és felnőttképzésért felelős helyettes államtitkár, valamint az állami szakképzési és felnőttképzési szerv (NSZFH) útján gondoskodik.

A SZIT 2018 év végén az alábbi öt munkacsoportokat hozta létre: *Az intézménymenedzser rendszer; A végzettség nélküli iskolaelhagyás témaköre; A duális képzés továbbfejlesztése; Felnőttképzés – a rendszer-szabályozás helyett kimenet-szabályozás; Életpálya* munkacsoport. A munkacsoportokba a Tanács tagjai delegálhattak szakértőket. A Minisztérium munkacsoportok által megfogalmazott javaslatok figyelembevételével elkészítette a Szakképzés 4.0 Stratégiát. Az év elején elfogadott stratégia olyan jelentős változásokat tartalmaz, hogy azt csak új szabályozással lehet megvalósítani. A minisztérium az őszi

időszakban készítette elő az új jogszabálycsomagot. A cselekvési terv a 2019-2021 évekre határoz meg intézkedéseket. A stratégiában foglalt 10 fejlesztési területből 4 terület került kiemelésre a Kormány által: *A technikusképzés erősítése; A duális szakképzési modell továbbfejlesztése; A humán erőforrás fejlesztés; valamint A végzettség nélküli iskolaelhagyás csökkentése.*

A SZIT munkájában az ÉVOSZ képviselőjében Tóth Istvánné alelnök lett delegálva. A tanács munkájának elősegítésére létrehozott munkacsoportokban az ÉVOSZ Oktatási Bizottságának tagjai is aktívan részt vettek.

## **6. ÉVOSZ Szakképzési Munkabizottság**

Az ITM által megfogalmazott Szakképzés 4.0 Stratégia kiemelt szerepet szán a gazdasági szereplők számára a duális szakmai képzés folyamatában való részvételére. Ennek egyik formája a Tudásközpontok keretében valósulhat meg. Ezért az ÉVOSZ az építőipari szakképzés előmozdítása és fejlesztése érdekében kezdeményezte az Építőipari Tudásközpont megalakítását, és az érintett feleket 2019. szeptember 25-én egy megbeszélésre hívta össze. A résztvevők egyetértettek abban, hogy az építőipari szakképzés és felnőttképzés átalakítása a foglalkoztatói elvárások, a makrogazdasági tényezők és az építőipari munkaerő piaci helyzet átalakulása elengedhetlenné tette az építőipari képzés átalakítását. A Kormány Szakképzés 4.0 stratégiája szempontjainak figyelembevételével az alapítók arra törekcsenek, hogy az ágazati sajátosságokhoz igazított szakképzési és képzési struktúra létrehozásában tevékenyen részt vegyenek, megvalósítva azt a rugalmas képzési struktúrát, amelyben a szakképzés, a technikus képzés a mérnökképzés egymásra épülő rendszere megvalósul és a tartalomfejlesztés figyelembe veszi az építőipari cégek szakemberutánpótlás igényeit.



## V. AZ ÉVOSZ SZAKMAI TAGOZATAI

### 1. ALUTA Egyesület

2019-ben ünnepelte egyesületünk az ÉVOSZ tagozataként való megalakulásának 20. évfordulóját. A jubileumi évben is élénk szakmai munkát végzett az ALUTA egyesület.

Taglétszámunk 32 vállalkozás és egy fő természetes személy.

2019. évben öt elnökségi ülést tartottunk. Éves rendes taggyűlésünket február 14-én tartottuk, illetve taggyűlést tartottunk a CONSTRUMA kiállítás idején szakmai konferencia formájában.

Május 23-án jubileumi ünnepi taggyűlésen vettünk részt.

Szeptember 12-én az ÉMI Nonprofit Kft. szentendrei telephelyén tartott taggyűlésünk keretében megtekintettük a SOLAR DECATLON verseny mintaházait, valamint az ÉMI előadást tartott tevékenységéről.

Októberben a BUDAPART nagyprojekt építkezésén tartottunk bejárást, melyen az egyesület tagjai részletes tájékoztatást kaptak a projektről.

November közepén 41 fővel Dubai - Abu Dhabi városokban tanulmányúton vettünk részt, amely az egyesületünk szakiránya – a fém-, üveg homlokzatok – szempontjából kimagaslóan tanulságos volt.

2019. évben is sikerrel lebonyolítottuk az ALUTA Nívódíj pályázatot. Több kategóriát díjaztunk, a bírálóbizottság elnöke Dr. Finta József építész, a Nemzet Művésze címmel kitüntetett, Kossuth-díjas magyar építész, az MTA és a MMA volt rendes tagja.

*Elnök: Fegyverneky Sándor*

### 2. Egyéni és Kisvállalkozók Szakmai Tagozata

A Tagozat a Magyarországon bejegyzett építés-kivitelezési - építésszerelési kisvállalkozások önkéntes együttműködése, amely felöleli az építési - építés-kivitelezési tevékenységen túl a hozzá kapcsolódó tervezési, gyártási, szállítási, szerelési és szolgáltatási területeket.

Az együttműködés fő szakmai területei a minőségbiztosítás, a szabványosítás, az egységes színvonalú piaci fellépés, a tagok közös szakmai és gazdasági érdekeinek képviselése és támogatása.

A Tagozat 2019. évi munkatervében szereplő legfontosabb feladatok:

Az ÉVOSZ egyéni és kisvállalkozói szakmai tagozat elnöksége továbbra is kiemelten fontosnak tartja, hogy a felmerülő igények jobb kielégítése érdekében a tagozat tagjairól, az egyes vállalkozások szakmai és kapacitás jellemzőiről **részletes információs adatbázis álljon rendelkezésre**, amelyet folyamatosan frissít. Ennek célja, hogy a lakossági és egyéb keresletnek minél gyorsabban és hatékonyabban lehessen eleget tenni. Az adatbázist az ÉVOSZ tartja nyilván, a befutó érdeklődők részére a tagozat titkára nyújt ezek alapján felvilágosítást, az igényelt munkák jellegével összhangban.

Az ÉVOSZ-nak és szakmai tagozatainak, így az Egyéni és Kisvállalkozói Szakmai Tagozatnak elsődleges célja, hogy a vállalkozásokat cégformától függetlenül segítsük pénzügyi stabilitásuk megtartásában/elérésében, kereskedelmi pozícióik megerősítésében, valamint az innovatív képességeik fejlesztésében. Az építőipar területén a szakmai környezet folyamatosan változik. Ennek következtében a vállalkozások rugalmassága, alkalmazkodóképessége fontos követelmény.

Nemrég még a láncartozás volt a legnagyobb probléma. A szerződéseket követő vitákban a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv (TSZSZ) szakértői nyújtanak segítséget a megegyezéshez. A viták nagy része a nem megfelelően átgondolt szerződéskötésekre vezethető vissza. Az építési vállalkozásoknak alapvető érdeke, hogy egyértelmű, korrekt és világos szerződések jöjjenek létre a felek között. Ebben segítséget nyújt a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által a kis- és mikrovállalkozások részére ajánlásaként kidolgozott vállalkozási mintaszerződések. Ennek célja, hogy a kis- és mikrovállalkozások, illetve egyéni vállalkozók számára útmutatóul, segítségül szolgáljanak a generálkivitelezői és szakkivitelezői szerződéseik megkötése során.

Számos más területen is igyekszik a tagozat a tagjainak a segítségére lenni. A szakmai programok és előadások (munkavédelem, munkaegészségügy, vállalkozási ismeretek, épületenergetika stb. témakörében), illetve szakmai továbbképzés területén szervezett tanfolyamok (művezető képzés, szárazépítő, építőipari szakmai továbbképzési programok) tagjaink számára szintén kedvezményesen vehetők igénybe.

A háttérpári termékek beszerzésénél a közös fellépés, az összefogás szintén a nagyságképzésből adódóan javíthatja a tagok tárgyalási piaci helyzetét, növelve ezzel a versenypozíciójukat. Így továbbra is élnek a korábbi években megkötött együttműködési megállapodások, amelynek révén lehetőség nyílik arra, hogy a Tagozat tagjai kedvező építőanyag ellátási lehetőséghez juthassanak.

*Elnök: Böröczffy István*

### 3. ÉVOSZ-IWTD Németországi Vállalkozási Tagozat

Tagjaink és a németországi magyar vállalkozói kör részére az év során számos alkalmat biztosítottunk arra, hogy felkészülten és információkkal ellátva folytassák vállalkozási tevékenységüket a német piacon, valamint, hogy kitekintést kapjanak az európai uniós kiküldetési szabályokban bekövetkező változásokról és azok kihatásairól határon átnyúló szolgáltatási tevékenységük során:

A hagyományos évnyitó szűkkörű tagozati megbeszélésünket január 18-án tartottuk Münchenben, a müncheni főkonzulátus gazdasági részlegének munkatársaival történt együttműködés keretében. Német adóügyi és ügyvédi tanácsadó testületi szakértőink tájékoztató előadást tartottak a németországi, Koji László elnök úr pedig a magyarországi jogszabályi háttér változásairól. A tagozati megbeszélésről részletes emlékeztető készült.

Éves, egyben tisztújító közgyűlésre április 26-án került sor. A közgyűlés új elnököt és elnökséget választott. Az elnök és az elnökségi tagok személyére vonatkozó javaslatok alapján a közgyűlés megválasztotta az elnököt és elnökséget: elnök Horváth Kund, az Investmont Kft. ügyvezető igazgatója lett, az elnökség tagjai: Orosz András, az IMC Kft. ügyvezető igazgatója, Ifj. Szabad Lajos, az Inconex Kft. ügyvezető igazgatója, Szulovszky Zoltán, a Promont Kft. ügyvezető igazgatója, Vértessaljai Ádám, a Halasbau Kft. ügyvezetője, németországi képviselője. Az elnökség, november 26-ai első közös megbeszélésén meghatározásra kerültek azok a feladatok és célkitűzések, amelyek a Tagozat létszámbeli növekedését, tevékenységének az aktuális igényekhez történő alakítását célozzák meg, egyben körvonalazzák a Tagozat 2019-2021.évi munkatervét.

A beszámolási időszak során két budapesti helyszínű információs napra került sor. Május 17-én, az ÉVOSZ, ÉVOSZ-IWTD és a BKIK közös információs napot tartott „Kiküldetési feltételek az Európai Unióban, elsősorban Németországban“ elnevezéssel, amelyen az ÉVOSZ-IWTD adószakértője, ügyvéd-tanácsadója, valamint az ÉVOSZ-IWTD titkára is tartott egy-egy tájékoztató előadást.

Hasonló tartalommal november 15-én ismételt információs napra került sor. Az előadáson tájékoztató hangzott el az Európai Bizottság új kiküldetési irányelveinek a nemzeti jogrendbe történő átültetéséről, német és magyar adózási tudnivalókról, gyakorlati javaslatok, biztosítási termékekről a Németországban és Ausztriában vállalkozó magyar cégek részére.

Tagszervezeteink részére a beszámolási időszakban is biztosítottuk az igény szerinti egyéni céglátogatásokat, amelyek során a meglátogatott IWTD-tagok konkrét, őket érintő tanácsadást és segítséget kaptak.

Fontos feladatunknak tartottuk a magyar külképviseleti szervekkel történő kapcsolattartást is. Ennek jegyében az ÉVOSZ elnökével látogatást tettek Magyarország düsseldorfi konzulátusán,

ahol tájékoztunk az ÉVOSZ által programsorozatba vett Hazahívó Börze düsseldorfi tapasztalatairól.

Az ÉVOSZ és az ÉVOSZ-IWTD a Magyar Kereskedelmi és Iparkamarával történő együttműködés keretében előkészítette a „Vállalkozási feltételek Németországban és Ausztriában“ elnevezésű kézikönyvének aktualizált változatát, amely 2020.januárban jelent meg.

Szakmai tagozatunk aktívan részt vett a tárgyévi müncheni és amszterdami helyszínnel megrendezett Építőipari Hazahívó Börze megszervezésében és lebonyolításában.

A beszámolási év során kiemelt figyelemmel kezeltük tagszervezeteink naprakész, hiteles és gyors tájékoztatását.

### **Magyar vállalkozások Németországban**

A vállalalkozási szerződéses konstrukcióban, illetve határon átnyúló szolgáltatások és munkaerőkölcsönzés keretében Németországban tevékenykedő magyar vállalkozások számáról hivatalos statisztikai adatok nem lelhetők fel.

Ugyancsak semmiféle statisztikai forrás nincs sem Magyarországon, sem pedig Németországban arra, hogy 2019-ben hány magyar munkavállalót küldtek ki Németországba vállalalkozási- és szolgáltatási szerződések keretében.

Erre csak a NEAK nyilvántartásából lehet következtetéseket levonni, amely szerint 2019-ben 32 150 A1-es igazolást (2018: 31 640) adtak ki német viszonylatra, 20 509 munkavállaló (2018: 20 751) részére. Kiküldött munkavállalói részére 1 050 cég igényelt (2018: 1 071) A1-es igazolást.

A nürnbergi székhelyű Szövetségi Migrációs és Menekültügyi Hivatal (Bundesamt für Migration und Flüchtlinge - BAMF) legfrissebb, 2019. június 30-án lezárt statisztikai kimutatása szerint 2019. június 30-ig 211 990 bejelentett lakhellyel rendelkező magyar állampolgárt tartottak nyilván Németországban. A magyar állampolgárok közel felét, mintegy 110 000 munkavállalót német munkáltatók foglalkoztattak, németországi társadalombiztosítás keretében.

2019. június 30-ig az év első 6 hónapjában 15 348 magyar állampolgár jelentkezett be németországi lakcímre (változás előző év időszakához képest: - 16,1 %), valamint 13 153 állampolgár jelentkezett ki (+4,3%).

Fenti adatok alapján is csak nagyvonalú következtetéseket lehet levonni arra nézve, hogy 2019-ben hány magyar kiküldött munkavállaló lehetett Németországban.

A NEAK valamint a BAMF adatai alapján megállapítható, hogy 2019-ben folytatódott a Németországban lakcímet bejelentők számának csökkenése, ugyanakkor lényegesen nem változott a kiküldött munkavállalók részére kérvényezett A1 igazolások száma. A két adat tükrében valószínűsíthető, hogy 2019-ben a kiküldött magyar munkavállalók száma havi átlagban valamivel kevesebb, mint 14 000 fő körül alakult. A becslésnél figyelembe vettük, hogy a 20 509 munkavállalóra kiállított A1 igazolások egy jelentős részét nem egész naptári évre (12 hónapra) adták ki, a gyakorlat szerint az igazolások egy részét a munkáltatók csak rövid távú (max. 6 hónapos) kiküldetésre kérik meg.

A vállalászási szerzödések értéke 2019-ben becslések szerint közel 600 millió eurót tett ki.

*A tagozat elnöke: Szabad Lajos, titkára: Mervai Péter*

#### **4. Hő- és Hangszigetelő Vállalkozók Tagozata**

A tagozat 1993 októberében alakult meg.

A tagozat fő tevékenységi köre:

- információcsere, tapasztalatcsere,
- a szakmai - tudományos területekkel való kapcsolatok fejlesztése,
- szakmai és gazdasági érdekképviselet. A szakma összefogása, a szakmai színvonal emelése, a megfelelő piaci jelenlét érdekében,
- oktatás, szakmunkásképzés fejlesztése, a szakirányú továbbképzés támogatása a szakmunkás gárda létszámának és szakmai színvonalának emelése, a műszaki vezetők szakmai és nyelvi továbbképzése,
- a szakmai követelmények, elvárások emelése az EU feltételrendszerével összhangban,
- előregyártás fejlesztése egységes elgondolások alapján a szigetelőipari ágazatban,
- a minőségbiztosítás, illetve a szabvány által támasztott feltételek betartásával, a garantált minőségi munka végzése.

Jelenleg az Országos Képzési Jegyzékben szereplő 32-582-05 számú „Ipari szigetelő-bádogos“ szakképesítés felnőttképzésként, 400-600 óra képzési idővel hatályos, de iskolarendszerben nem oktatják.

2000. év óta az ÉVOSZ Hő- és Hangszigetelő Vállalkozók Tagozata a FESI (Fédération Européenne des Syndicats d'Enterprises d'Isolation), vagyis az Szigetelő Vállalkozók Európai Szövetségének a tagja.

*A tagozat elnöke: Regenhart Péter*

## 5. Környezettudatos és Szerelt technológiás Szakmai Tagozat

A készház-gyártókat 2010-től sújtotta a válság, a tagozat 31 tagja közül is csak 6 cég maradt talpon, a megrendelés állomány 85%-kal zuhant. Ezért okozott gondot, és nem örömet a 2015. után megugrott megrendelésállomány. A válság idején többen befejezték tevékenységüket vagy külföldön vállaltak munkát. Az ötödére zuhant piac 2017-re hiába háromszorozódott meg, a kivitelezők nem tértek vissza, így a megmaradt társaságoknak igen nagy erőfeszítésébe került a megrendelt kivitelezések teljesítése. 2018. és 2019. további terheket rótt az ágazatra. Mivel 2019. év végén megszűnt az 5%-os ÁFA, ezért a megrendelők addigra szeretnék volna befejezni építkezéseiket. A nagy kereslet miatt újabb probléma keletkezett, a vártnál drasztikusabban növekedett meg az építési termékek ára, a munkások bérét szintén meg kellett növelni, hogy a cégnél maradjanak. A szakmunkáshiány oly mértéket öltött, hogy aki alkalmasnak látszott felvették dolgozni. A képzetlen és így is kevés kivitelező több hibát is tudott elkövetni, ami részben költségnövekedést, részben határidőcsúszást okozott. A készház, illetve szerelt technológia, köznyelvben a könnyűszerkezetes házak iránt oly mértékben megnőtt az igény, hogy olyan cégek is belevágtak a kivitelezésbe, akik nem rendelkeztek szakmai tapasztalattal, így rontva az ágazat jó hírnevét.

A Tagozat a válság ellenére talpon maradt, sőt minden évben, így 2019-ben is a Construma kiállításon, az ITM védnökségével és a Hungexpo támogatásával meg tudta rendezni az Öko City kiállítást. Itt minden évben egy „mintaházat” építünk és működtetünk, amin be lehetett mutatni a technológia előnyeit, a beszállítók termékeit, és azok demonstratív működését. A 2019-es kiállítás fő mondanivalója, a Fenntartható fejlődés, a hatékonyság, a természetazonos, bio építészeti anyagok használata volt a fő hangsúly. A tagozat a marketingjét a hosszú távú célokra helyezte, így a 2021 januárjától kötelező közel 0 energiaszint elérésének módozatait, és a tagozat tagjainak ezirányú eredményeit hangoztatta.

A piacon való eredményesebb érvényesülés érdekében a Tagozat, megszervezte, hogy a tagjai a termékeinek minősítését, az Első Energia Tudatos, Innovációs Készház Klaszter tagjaival egyeztesse, és egy egységes tartalommal mindenkinek elkészíttesse. Ez nemcsak itthon, de egész Európában egyedüli megoldás, mivel így bármilyen rétegrendi igény felmerül, annak gyártására megvan a jogosítvány. Ez a gyakorlatban több mint 50 féle szerkezet gyártását teszi lehetővé, ami így rendkívüli versenyelőny lehet a tagok számára.

Az Öko City 2019. kiállításon túl, a tagozat megrendezte a Smart City 2019 konferenciát, ahol az okos város technológiákról, fejlesztésekről, a Kormány ezirányú programjáról lehetett tájékozódni.

Szeptemberben nyílt napot rendeztünk, az érdeklődők megtekinthették, hogyan készülnek az energiatakarékos épületek. Folyamatban lévő építkezéseket lehetett meglátogatni, illetve az ÉMI Nonprofit Kft területén működő Solar Decathlon verseny épületei közül, a PTE-ÉVOSZ különdíjas épületében fogadtuk az érdeklődőket.

Januárban háromnapos csoportos úton vettünk részt, ahol a Bau 2019 kiállítást látogattuk meg Münchenben. Februárban a bécsi Bau&Energie kiállításra látogattunk, valamint júniusban az „Épület Jövője” Bécsben 64 ország részvételével a WKÖ által megrendezett nemzetközi konferencián és épületlátogatásokon voltunk.

Az Európai Készházgyártók Szövetségével rendszeres a kapcsolatunk. Új stratégia kidolgozása a célunk. Javaslatunk, hogy egységes értékhatárokkal, egységes jelöléssel dolgozzunk ki egy információs rendszert, hogy bármelyik ország megrendelője lát egy jelet, piktogramot, akkor pontosan tudja, hogy az Németországban, és Bulgáriában is felépített épület ugyanannak a minőségnek, energiateljesítménynek fog megfelelni. Erre azért van szükség, mert minden ország más értéket határozhatott meg a Közel 0 energia igényű épületnek, így pl.: egy osztrák megrendelő Magyarországon rendel meg a Közel 0 energia igényű hirdetésű épületet, ami Ausztriában meg sem felel az előírásoknak.

Az ÉMI Nonprofit Kft adott otthont a Solar Decathlon, a világ egyetemének kiírt építészeti pályázat épületeinek felépítésére, bemutatására A tagozat a PTE csapatát karolta fel. A tagozatunk, a gyártmánytervezéshez, az épület legyártásához, és felépítéséhez adott segítséget, támogatást. Büszkéek lehetünk, hogy az ÉVOSZ különdíjat, a látogatók és a sajtó elismerését is elnyerte az épület! A PTE megnyerte a lehetőséget, hogy 2021-ben Németországban, Wuppertalban indulhasson a Solar Decathlon versenyen.

A PTE MIK-en előadást tartottunk, és a megállapodásunk értelmében, mint választható tantárgy a készház építéséről fogunk 2020 őszétől órákat adni.

A sajtóval való jó kapcsolatunk eredményeként, 2019-ben is hosszabb cikkel, interjúval szerepeltünk, a Magyar Nemzetben, a Világgazdaságban, a napi.hu-n, a Kossuth Rádió több műsorában, az M1 Reggeli műsorában, a Hatoscsatorna Lakásvásár című műsorában, és más médiában is.

A Tagozat célja, hogy taglétszámát növelje, a készházpiacot uraló cégeket bevonja érdekérvényesítő munkájába. Az érdekérvényesítő munka keretében aktív részt vállaljon az ÉVOSZ tevékenységében, véleményezze a jogszabályokat, legyen kezdeményező. Tegye tevékenységét ismertté, ezek a feltételei, a korszerű, jó minőségű, energiatakarékos, környezetbarát otthonok, jogszerű építésének, biztonságos finanszírozásának. A klímánk védelmének fontosságára való figyelemfelhívó tevékenységünk a nevünkben is változást hozott. Mivel társult tagjai lettünk a HuGBC-nek, így nevünkben a könnyűszerkezet helyett felvettük a környezettudatos nevet. A MÉK javasolja a könnyűszerkezet helyett a szerelt technológia kifejezés használatát, így a „Környezettudatos és Szerelt technológiás Szakmai Tagozat” névre változtattuk a tagozat nevét. Új logót is terveztünk, és újból elindítottuk web oldalunkat, a [www.evosz-makesz.hu](http://www.evosz-makesz.hu)-t.

*A tagozat elnöke: Kárpáti József*

## 6. Szárazépítő Tagozat

A Tagozat 2019. évi munkaterve a 2018. évi munkaterv folytatásaként a képzésre és a felnőtt-továbbképzésre helyezte a hangsúlyt. A pályaválasztók közül sajnos csak rendkívül kevesen választják az építőipari szakmákat. A szakiskoláktól kapott tájékoztatás szerint 2017 szeptemberétől egyetlen hazai szakiskolában sem indult szárazépítő képzés, csak felmenő rendszerben a korábbi évfolyamok tanulói végeztek ebben az évben. A szárazépítő szakmát választó fiatalok számára problémát jelent, hogy ha egy intézménybe csak egy-két tanuló jelentkezik szárazépítőnek, ilyen kis létszámmal ott nem indítanak osztályt, ezért a jelentkezőket más szakma felé irányítják át. Ezért a Tagozat fontosnak tartaná a szárazépítő képzés koncentrálását, pl. egy regionális központ kijelölésével. A szakiskolákban folyó szárazépítő oktatást eredményessége érdekében a Tagozat véleménye szerint egy profi szakiskola létesítésére és szakmai támogatására lenne szükség.

A pályaválasztásnál meghatározó a szülők szerepe, ezért őket is meg kell győzni ahhoz, hogy a pályaválasztók minél nagyobb számban válasszák a szárazépítő szakmát.

A Tagozat fontos feladata a lobby tevékenységet. A Kamara és a Minisztérium is nyitott, és várja a szakma javaslatát. De nem csak a gyártóknak, hanem a kivitelező vállalkozóknak is lobbyzniuk kellene. A megnövekedett kereslet kielégítésének a munkaerőhiány szab gátat. A bérek emelésével a külföldön dolgozókat haza lehetne csábítani. Ehhez fontos lenne, hogy a minimális rezsióradíjat minden vállalkozó tartsa be.

### Szárazépítő Szakmunkástanuló Verseny

Az MKIK által szervezett Szakma Kiváló Tanulója Versenyek sorában a szárazépítő szakma versenye 2019. évben ötödik alkalommal került meghirdetésre. A versenyre a szakiskolák harmadéves szárazépítő szakmunkástanulói nevezhettek be. Az elődöntő a Gödi Piarista Szakiskolában, a döntő pedig az MKIK szervezésben 2019. március 12-14. között a Hungexpo Vásárközpontban a Szakma Sztár verseny keretében került megrendezésre. A versenyhez szükséges építőanyagokat a Knauf Kft. biztosította.

*A tagozat elnöke: Finta Péter, titkára: Pete Zoltán*

## 7. Szerelőipari Vállalkozók Szakmai Tagozata

A tagozat 1995. évben alakult.

### **A Tagozat célja és tevékenységi köre**

A Tagozat komplett épületgépészeti és villamosipari berendezések tervezésére, szerelésére, üzembehelyezésére és karbantartására, technológiai csővezetékek és készülékek gyártására,



tervezésére, szállítására, szerelésére Magyarországon bejegyzett vállalkozások önkéntes együttműködése.

Együttműködés a szakmai terület minőségbiztosítási, szabványosítási kérdéseiben, az egységes színvonalú piaci fellépésben, tagjai közös szakmai és gazdasági érdekeinek képviselése és támogatása.

### **A Tagozat feladatai**

A tagok tevékenységével kapcsolatos szakmai-tudományos területekkel való kapcsolatok támogatása, a tagok vevőkörével, illetve azok szervezeteivel való kapcsolatok segítése és támogatása, a közös fellépés kinyilvánítása szükség esetén.

A tapasztalatcsere segítése a tagok között, a szakmai munkához és döntésekhez olyan segítségnyújtás, ami csak a tagok rendelkezésére áll.

A tagok szakmai és gazdasági területét érintő törvényekkel és rendeletekkel kapcsolatban konzultáció, továbbá ezen törvények és rendeletek előkészítésében való közreműködés, illetve ezen törvények és rendeletek előkészítéséhez szükséges információk szolgáltatása.

A tagok szakmai és gazdasági érdekeinek képviselése a hatóságokkal, más üzleti és gazdasági körökkel, továbbá a különböző magyarországi és külföldi szervezetekkel, hatóságokkal szemben.

Tagjainak informálása a szakmai és általános gazdasági ügyekről.

A Tagozat közös tevékenysége kiterjed:

- számítási segédletek közös kidolgozására,
- számítógépes támogató rendszerek közös fejlesztésére,
- törvények, törvényerejű rendeletek, műszaki irányelvek közös véleményezése, bevezetésük elősegítése,
- műszaki szabványok, szabályzatok kidolgozása, véleményezése,
- nemzetközi szabványok, ajánlások, irányelvek terjesztése származási és magyar nyelven.

*A tagozat elnöke: Cseke Lajos, titkára: Nagy Lajosné*

## **8. Szeglemezes Faszerkezet-építő Tagozat (Sze-Fa)**

Az ÉVOSZ Szeglemezes Faszerkezet-építő Szakmai Tagozat 2013-ban alakult meg, és az alapító tagok az alábbi feladatok megvalósítást tűzték ki célul:

- A szeglemezes tartószerkezeti elemek alkalmazási köre bővítésének elősegítése.
- A technológiának a panel-felújítási, illetve a társasház-felújítási munkákban történő mind

nagyobb arányú alkalmazásának elősegítése.

- A tervezők és a megrendelők figyelmének felhívása a szeglemezes tartószerkezetek alkalmazási lehetőségeire, különösképpen a pályázati pénzekből megvalósuló projektek esetében a középületek és a mezőgazdasági épületek körében.
- A gyártási technológia betartatása.

A szeglemezes tartószerkezeti elemek alkalmazási lehetőségeinek széles körben történő bemutatása érdekében a Tagozat a Magyar Mérnöki Kamarával együttműködve tájékoztató előadások tartását készíti elő.

*A tagozat elnöke: Tóth Gergely, titkára: Pete Zoltán*

## **9. Mérnöki Vállalkozások Tagozata**

A tagozat célja a mérnöki és tanácsadói vállalkozások tevékenységének megismertetése, társadalmi megítélésének javítása, valamint a tagozathoz tartozó vállalkozások súlyponti problémáinak feltárása, azokra megoldási javaslatok kidolgozása. Működési területét érintő kérdésekben kapcsolatot tart az illetékes közigazgatási szervekkel, intézményekkel, szakmai szervezetekkel. A tagok informáltságának javítása érdekében műszaki, gazdasági információkat gyűjt és szolgáltat, valamint szakmai tájékoztatókat, konzultációkat szervez.

Beruházáslebonyolító Mesteriskola képzést indított az MMK 2019. február 7-én az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetségével (ÉVOSZ), az Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.-vel (ÉMI), a Magyar Tanácsadó Mérnökök és Építészek Szövetségével (TMSZ), valamint a Magyar Projektmenedzsment Szövetséggel (PMSZ) partnerségben. 2019. júniusában sikeresen fejeződött be az első, a nagy érdeklődésre való tekintettel 2019. november 15-én pedig elindult a második Beruházáslebonyolítói Mesteriskola. Az ÉVOSZ elsősorban az olyan építésgazdasági témákhoz, mint például a kockázatkezelés, az árképzés, vagy a költségkalkuláció biztosított előadókat.

A program célja az volt, hogy gyakorlatközpontú képzést nyújtson elsősorban olyan mérnök szakemberek számára, akik már előzetes beruházási, illetve építőipari gyakorlattal rendelkeznek, és elhivatottságot éreznek a beruházáslebonyolítás iránt, illetve ehhez rendszerezett tudásra akarnak szert tenni. A programban 78 hallgató vett részt és 49 előadó nyújtott átfogó képet a beruházáslebonyolítói folyamatokról.

*A tagozat elnöke: Dr. Tóth László, titkára: Fazekas Eszter*

## **10. Magasépítési Tagozat**

A Tagozat 2015-ben alakult meg, jelenlegi elnöke: Peterka Attila, a WHB Kft. stratégiai igazgatója, az ÉVOSZ alelnöke.

A tagozat tevékenységi köre:

- A tagszervezetek piaci tevékenységének segítése
- A speciális szakági érdekképviselőt érvényesítése
- Jogszabályok kialakításában való közreműködés
- Súlyponti problémák feltárása, azokra megoldási javaslatok kidolgozása
- Szakmai tájékoztatók, konzultációk szervezése

A tagozat - kibővített elnökségi ülésein - az alábbi témákkal foglalkozott:

- „Ajánlások az épületek kivitelezésének szerződéskötéséhez és megvalósításához” c. 105 oldalas kiadvány **angol nyelvre** történő fordításáról határozott az elnökség, mely 2019. év februárban elkészült és az ÉVOSZ honlapján közzétételre került.
- Az elkövetkezendő években egyre nagyobb hangsúlyt kap a klímaváltozás problémaköre, az energiatudatosság, illetve a környezetvédelem. Az épületek rendeltetészerű használat, üzemeltetés mellett jelentős energiafelhasználóknak tekinthetők. Tapasztalatok szerint az épületek energetikai jellemzői, valamint az energetikai állapotra vonatkozó besorolás témakörében sok kérdés merül fel, mind a tervezés, mind a kivitelezés, mind pedig a használatba adás/vétel területén. Az üvegházhatású gázok kibocsátásának mérséklése érdekében folyamatos lépéseket kell tenni az irányba, hogy a szakma szereplői minél szélesebb körű, de közérthető információkat kapjanak a mindennapi gyakorlatban.
- Az **épületek energetikai követelményeinek szabályai több lépcsőben változtak** az elmúlt évek során, ezért is egyre fontosabb, hogy az épületek a hatályos követelményeknek megfelelő energetikai állapota szakszerű kivitelezés, illetve megfelelően szabályozott dokumentálás mellett teljesüljön.
- Az ÉVOSZ Magasépítési Tagozata célul tűzte ki, hogy a magasépítési ágazat minden szereplőjének – a tervezőtől a kivitelezőn át a bonyolítókig, műszaki ellenőrökig, sőt a végfelhasználó megrendelői oldal számára is, egy közérthető **szakmai tájékoztató anyagot** készít, annak érdekében, hogy az épületek minél magasabb színvonalon minél energiahatékonyabban, többletköltségek nélkül épüljenek meg és kerüljenek használatba.

*A tagozat soros elnöke: Peterka Attila, titkára: Nagy Lajosné*

## **11. Média Tagozat**

Megalakult az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége (ÉVOSZ) új tagozata a Média Tagozat 2019. november 4-én. A tagozat működésének célja:

- az építési ágazat hatékonyságának növelése pozitív kommunikációval
- tagszervezetek versenyképességének javítása
- pályaorientáció segítése
- a vállalkozások tevékenységének megismertetése, társadalmi megítélésének javítása

- a tagok piaci elismertségének megerősítése
- az építési ágazat szerkezetének, együttműködésének fejlesztése

A tagozat működésénél kiemelt feladat a hagyományőrző rendezvények összegyűjtése, nyílt napok szervezése, a sajtókapcsolatok ápolása, és a pályaorientáció. A tagozat az ágazat megítélését egységes és célzott kommunikációval kívánja erősíteni, illetve fontosnak tartja a fiatal korosztály elérését, a magyar építőipar nemzetközi megítélésének fejlesztését.

*A tagozat elnöke: Kincses Péter, titkára: Fazekas Eszter*

## **12. Tűzvédelmi Tagozat**

2018. október 11-én alakult meg az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége (ÉVOSZ) tizenegyedik tagozata, a Tűzvédelmi Tagozat. Az új tagozat célja az építőipari vállalkozások tűzvédelmet érintő általános és különös érdekeinek képviselése, a korszerű tűzvédelmi megoldások és technológiák bemutatása. Korszerű eszközök, technológiák, megoldások naprakész megismertetése, a hatályos uniós és magyar szabályozás a nem szakemberek számára történő értelmezése. Az esetleg felmerülő konkrét nehézségek értékelése és a szükségesnek látott jogszabályi helyek módosítási igényeinek megfogalmazása, közvetítése, új szabályozási igények, javaslatok összegyűjtése, megfogalmazása, továbbítása a jogalkotók felé.

A Tagozat a 2019-es évre tervezett legfontosabb feladataként a 275/2013 Korm. rendelet a szakma által szükségesnek tartott módosításának megvalósítását tűzte ki. Az év elejére a Miniszterelnökség szervezésében sikerült létrehozni egy minden érintettet magába foglaló egyeztetést, amelyen a meghívott kormányzati, hatósági és szakmai képviselők teljes egyetértésével megszületett egy megoldási javaslat. A javaslat alapján 2019 tavaszán az Innovációs és Technológiai Minisztérium elkészítette a szükséges jogszabálmódosítást és elfogadásra megküldte az érintett kormányzati szerveknek, melyet megküldtek Takács Szabolcs államtitkárhoz (Miniszterelnökség). A megoldás lényege, hogy a harmonizált vizsgálati szabvánnyal nem rendelkező tűzoltótechnikai építési termékek építménybe történő betervezhetőségének és beépíthetőségének feltételeként az eredetileg követelt teljesítmény nyilatkozat helyett ismét az OKF által kiadott forgalomba hozatali engedély szolgáljon.

A 2019. január 1-jétől alkalmazandó hazai szabályozás a magasépítési piacon hátrányosan befolyásolta az építetőköt, a tervezőket, a forgalmazókat és a kivitelezőket egyaránt.

A tűzvédelmi szakma képviselői teljesen egységesek voltak abban, hogy a minden más EU tagállam gyakorlatától eltérő jogértelmezés lehetetlen helyzetbe hozta az érintett szereplőkön keresztül a teljes magyar építőipart is

A Tagozat 2019. május 20-ai Közgyűlésén Nádor Andrászt választották meg a Tagozat elnökének. A Közgyűlésen fő napirendi pontként továbbra is a 275/2013. számú Kormányrendelet módosítása szerepelt, mert a módosítás kihirdetése még nem történt meg. Az

MMK és az ÉVOSZ közösen folyamatosan szorgalmazták a konszenzusos megoldás mielőbbi kihirdetését a rendelet alkalmazása során kialakult nehezen kezelhető állapot mielőbbi megszüntetésére.

Végül, 2019 decemberében a 295/2019 (XII.10.) Kormány rendeletben a szükséges módosítások 2020 január 5.-i hatállyal kihirdetésre kerültek. Ez nagy siker a beruházóknak, a tervezőknek és a kivitelezőknek egyaránt.

2019. október 10-én szakmai napot tartott a Tagozat, melynek főbb napirendi pontjai az alábbiak voltak:

- Az új OTSZ és Tűzvédelmi Megfelelőségi Irányelvek ismertetése
- A 275/2013 Kormányrendelet miatti bizonytalanság gyors megszüntetésének lehetősége (teljesítmény nyilatkozattal nem rendelkező oltóberendezések alkalmazhatósága)
- A magyar és más uniós országok tűzvédelmi követelményei közötti különbségek okainak és azok közelítési lehetőségeinek vizsgálata

A Tagozat elnöke írásban javaslatot tett az ÉVOSZ Tűzvédelmi Tagozatának 2020. évi munkatervére, amit az Elnökség elfogadott.

A munkaterv szerint a tagozat célja is az erős és egységes tűzvédelmi szakág felépítése. Ehhez szükséges az intenzív kommunikáció, a tűzvédelmi mérnökképzés újraindítása, a megfelelő jogszabályi környezet és az együttműködés a tűzvédelmi érdekképviseltek között.

- Szakmai napok a tűzvédelem jegyében
- Együttműködés kiépítése az ÉVOSZ tagozatokkal, közös szakmai napok
- Szorosabb együttműködés kiépítése az ingatlanfejlesztőkkel, az ÉVOSZ tagok és ingatlanfejlesztők meghívása a tűzvédelmi konferenciákra
- Együttműködés az ÉVOSZ Média tagozattal és az ottani lehetőségek kihasználása
- A társ szervezetekkel (TSZVSZ, MMK) történő közös fellépés a jogszabályi környezet további alakításában.

*A tagozat elnöke: Nádor András, titkára: Závodiné Sánta Melinda*

## VI. SZAKMAI PROGRAMOK, KIADVÁNYOK

### **CONSTRUMA Szakkiállítás és Konferencia**

37. Construma Nemzetközi Építőipari Szakkiállítás 2019. április 3. és 7. között a HUNGEXPO Budapesti Vásárközpontban került megrendezésre. Az ÉVOSZ a Construma egyik szakmai fővédnökeként az „A” Pavilonban önálló információs standdal mutatkozott be a Kiállításon. Standunkon Szakszövetségünk tevékenysége mellett egyúttal tagozataink képviselőit is elláttuk.

Az ÉVOSZ az ITM és a Hungexpo Zrt. partnerségével 2019. április 3-án „Az építésgazdaság lehetőségei” címmel szakmai konferenciát szervezett a Construma kiállításon. A konferencián dr. György László, az ITM gazdaságstratégiaiért és szabályozásért felelős államtitkára, valamint Koji László, az ÉVOSZ elnökének bevezető előadását követően „*Ár az építésgazdaságban*” címmel dr. Nagy Ádám az ITM helyettes államtitkára, Szarka László a MÉÁSZ elnöke, dr. Vértés András a GKI Gazdaságkutató Zrt. elnöke, Wiesinger Raimund a Magyar Építőanyag Kereskedelmi Egyesület elnöke, Zórándy Miklós az ÉVOSZ alelnöke, és Zsabka Zsolt a BKIK Ipari Tagozatának elnöke részvételével pódiumbeszélgetésre került sor.

### **Szakma Sztár Fesztivál és SkillsHungary Nemzeti Döntő és Bemutató**

A Szakma Kiváló Tanulója Verseny a Szakma Sztár fesztivál keretében az MKIK szervezésben 2019. március 12-14. között a Hungexpo „G” és „F” pavilonjában került megrendezésre. Az építőipari szakmák végzős tanulóinak versenyével egyidejűleg az EuroSkills Szakmunkás Világbajnokságon induló versenyzők – köztük az ÉVOSZ által szponzorált szárazépítő versenyzők válogatóversenye, valamint a kiválasztott kőműves versenyző bemutatójára is sor került.

### **Egyéb – Nemzetközi kapcsolatok**

#### **Magyar–Orosz Építésügyi Munkacsoport ülése**

Budapest, 2019. április 5.

A Magyar–Orosz Kormányközi Gazdasági Együttműködési Bizottság Építésügyi Munkacsoportja 2019. április 5-én, pénteken délelőtt 10:00 órától a Construma Építőipari Szakkiállítás helyszínén, az „A” Pavilon, AII. galéria 163-as termében tartotta alakuló ülést. A munkacsoport célja a magyar-orosz építésügyi együttműködés lehetőségeinek feltérképezése, és kétoldalú megbeszélések folytatása. Az ülés előkészítése a Külügy-minisztériummal együttműködve történt.

Az alakuló ülés során a Felek kölcsönösen tájékoztatták egymást országuk építésügyi helyzetéről, az építőipart érintő kormányprogramokról, támogatási, kedvezményezeti rendszerekről. Tapasztalatcserét folytattak az építés, valamint a lakás- és kommunális gazdálkodás területein, különös tekintettel az épületek és létesítmények tervezésére, a jogi és műszaki szabályozására, az építkezéseken alkalmazott technológiákra és innovációkra. Kiemelt figyelmet szenteltek együttműködésük során a korszerű házépítési technológiák, továbbá az energiatakarékos energetikai rendszerek oroszországi alkalmazási lehetőségeire. Megvizsgálták az oroszországi építési projektek finanszírozási problémáinak megoldási lehetőségeit (banki és beruházói finanszírozás, hitelezés). Figyelemmel kísérték a már zajló építési projekteket, összeállítottak egy projektlistát a már sikeresen megvalósított projektekről, a folyamatban lévő és potenciális projektekről.

## **Elnökségi ülések**

Az elmúlt évben három alkalommal ülésezett az elnökség, részben kibővített formában szervezve.

**2019. február 27-én** a kibővített elnökségi ülés témái az alábbiak voltak:

1. Az építőipari kapacitásbővítést és a hatékonyság növelését célzó kormányzati támogatási program 2018. évi megvalósulásának kiértékelése, a 2019. évi várható folytatása  
Előadó: Dr. Nagy Ádám, az Innovációs és Technológiai Minisztérium  
Iparszabályozási Főosztály főosztályvezetője
2. A Teljesítésigazolási Szakértői Szerv működésének öt éves tapasztalatai, a továbblépés lehetőségei  
Előadó: Csermely Gábor, a TSZSZ vezető-helyettese
3. Az építési ágazat 2019. évi súlyponti problémái, ÉVOSZ javaslatok ezek megoldásához  
Előadó: Koji László, az ÉVOSZ elnöke

**2019. március 28-án** az elnökségi ülés témái az alábbiak voltak:

1. Szakképzés 4.0 – A szakképzés középtávú szakmapolitikai stratégiája;  
Előadó: Tóth Istvánné alelnök
4. Beszámoló a „Munkahelyi egészség és biztonság fejlesztése – GINOP” c. pályázat megvalósulásáról;  
Előadó: Apatini Kornél Ellenőrző és Számvizsgáló Bizottság tagja
5. Beszámoló az ÉVOSZ 2018. évi szakmai munkájáról;  
Előadó: Koji László elnök

6. Beszámoló az ÉVOSZ 2018. évi gazdálkodásáról;  
Előadó: Závodiné Sánta Melinda gazdasági vezető
7. Javaslat az ÉVOSZ 2019. évi költségvetési tervére;  
Előadó: Závodiné Sánta Melinda gazdasági vezető
8. Az Ellenőrző és Számvizsgáló Bizottság állásfoglalása az ÉVOSZ 2018. évi gazdálkodásáról, és 2019. évi költségvetési tervéről;  
Előadó: Karikás György Ellenőrző és Számvizsgáló Bizottság elnök
9. Tájékoztató a Jelölő Bizottság munkájáról, a tisztújítás előkészítéséről;  
Előadó: Zórándy Miklós alelnök, a Jelölő Bizottság elnöke

**2019. május 29-én**, az alakuló, kibővített elnökségi ülés témái az alábbiak voltak:

1. Kormány előtt az Építésgazdasági Stratégia;  
Előadó: Dr. Nagy Ádám államtitkár helyettes, ITM
2. Az Építőipari Beruházási Támogatási Program III. ütemének tapasztalatai;  
Előadó: Buday-Malik Adrienn fejlesztési igazgató, ÉMI
3. Az ÉVOSZ alelnökeinek megválasztása, a munkabizottságok megalakítása, a területi képviselők felkérése;  
Előadó: Koji László elnök, ÉVOSZ

## **Közgyűlések**

Az ÉVOSZ **2019. április 24-i** közgyűlésének témái az alábbiak voltak:

1. Beszámoló az ÉVOSZ 2018. évi szakmai munkájáról  
Előadó: Koji László, az ÉVOSZ elnöke
2. Beszámoló az ÉVOSZ 2018. évi gazdálkodásáról, az ÉVOSZ 2019. évi költségvetési terve;  
Előadó: Závodiné Sánta Melinda, az ÉVOSZ gazdasági vezetője
3. Tisztújítás:
  - elnökválasztás
  - elnökségi tagok választása
  - ellenőrző és számvizsgáló bizottság választása
  - etikai bizottság választása



Előterjesztő: Zórándy Miklós, a jelölő bizottság elnöke

Az ÉVOSZ **2019. október 9-i** közgyűlésének a témái az alábbiak voltak:

1. A hazai építésügy és annak igazgatása  
Előadó: Dr. György László, gazdaságstratégiaiért és szabályozásért felelős államtitkár, Innovációs és Technológiai Minisztérium,  
Dr. Boros Anita, az építésügyekért és az infrastrukturális környezetért felelős államtitkár, Innovációs és Technológiai Minisztérium
2. Építésgazdasági stratégiai célkitűzések 2019-2022. évekre  
Előadó: Koji László, az ÉVOSZ elnöke
3. ÉVOSZ Alapszabályának módosítása  
Előadó: Koji László, az ÉVOSZ elnöke
4. Az energiahatékonyság adókedvezménye  
Előadó: Bagdi Lajos, Niveus Consulting Group

Az ÉVOSZ **2019. december 6-án** tartotta megalakulásának **30. évfordulója alkalmából** évzáró ünnepi közgyűlését, melynek programja a következő volt:

1. Köszöntő a 30. évforduló alkalmából  
Előadó: Koji László, az ÉVOSZ elnöke
2. Az építésgazdaság aktuális kérdései  
Előadó: Dr. Nagy Ádám, az Innovációs és Technológiai Minisztérium iparági stratégiáért és szabályozásért felelős helyettes államtitkára
3. A 2020. évi költségvetés súlypontjai, építési-beruházási lehetőségek  
Előadó: Bodó Sándor, a Pénzügyminisztérium államtitkára
4. 2019. évi szakmai díjak átadása
  - Lechner Ödön Díjak átadása
  - Építőipari Mesterdíjak átadása
  - Építőipari Nívódíjak átadása
  - Nívódíj elismerő oklevelek átadása

- Építési Alkotói Díjak átadása
- Sándy Gyula Díj átadása
- Épületgépészeti Nívódíjak átadása
- ÉVOSZ Diákköri Díj átadása

## Kiadványok

Áprilisban jelent meg az „**ÉPÍTŐIPARI KÖLTSÉGBECSLÉSI SEGÉDLET 2019**, az Építésügyi Tájékoztatási Központ Kft. kiadásában, melyben többek között közreműködött az ÉVOSZ is.

**DIRECTORY’2020** címmel jelent meg az ÉVOSZ sorozatában a szövetség tagjainak név és címjegyzéke, mely az ÉVOSZ - megalakulásának 30 éves évfordulóját ünneplő - decemberi évzáró találkozójára készült el.

A 2020. évi Directoryban a címjegyzék *három* fejezetre tagolódik: az elsőben 50 tagszervezet tevékenységi körének, valamint fontosabb adatainak bemutatása található meg, melyet a második fejezetben e vállalkozások tevékenységi kör szerinti csoportosítása követ.

A harmadik fejezetben valamennyi tagszervezet alapadatai – név, vezető, cím, telefon, fax, e-mail, internet – megtalálhatóak.

A Directory’2020 c. kiadványt az ÉVOSZ eljuttatja minden tagszervezetéhez – igény szerinti példányszámban - hazai és nemzetközi vásárookra, szakmai rendezvényekre, építőanyag forgalmazókhoz, partnerszervezetekhez, a külföldi kereskedelmi kirendeltségekre, külföldi kamarákhoz és szövetségekhez.

Az ÉVOSZ munkatársai ez évben is – Németország és Ausztria vonatkozásában - tájékoztató kiadványt állítottak össze a külföldi munkavállalásról, mely a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara kiadásában jelent meg.

A tájékoztató kiadvány megtalálható az MKIK honlapján: <https://mkik.hu/vallalkozasi-feltetelek-nemetorszagban-es-ausztriaban-2020> és az ÉVOSZ honlapján, a <https://www.evosz.hu/dokumentumok/kiadvanyok> -ra kattintva.

## Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság

Az ÉVOSZ az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság munkájában az elmúlt évben is aktívan részt vett. A hatályos jogszabálynak megfelelően tavaly is kidolgozásra került a *minimális építőipari rezsioradíj* összege (3.696 Ft/óra), melyet javaslatként az Innovációs és Technológiai Minisztérium részére az ÉÁPB megküldött, s a miniszter rendeletben hirdetett ki.

A 2020. évre vonatkozó rezsioradój is kidolgozásra került és megtörtént az Innovációs és Technológiai Minisztérium részére továbbítása:

***A több mint 20 tételből álló költségfeleségeket számba vevő számítás a 2019. évi minimális értékeket veszi alapul.***

A 2019. évre ajánlott, ITM rendeletben (23/2019.VIII.14.) megjelölt rezsioradój – általános forgalmi adó nélküli – legkisebb összege 3.696 Ft-ról **4.165 Ft-ra emelkedhet** az ÉVOSZ megalapozott számításai szerint, mely 12,7 %-os növekedést mutat, összességében pedig 469 Ft az emelkedés.

***A 2020. évi minimális építőipari rezsioradój változását meghatározó módon az elvárt bérminimum 8 %-os emelkedése, a pótlékok (túlórapótlék, műszakpótlék, egyéb bérpótlékok), a kiegészítő fizetés (a le nem dolgozott időre járó kifizetések) okozta, de a***

- ***a csoportos személyszállítás,***
- ***a felvonulás, munkahelyi berendezkedés, ideiglenes létesítmények,***
- ***valamint az ügyvitel, munkahelyi irányítás költségnövekedése is***

***jelentősen hozzájárult a minimális építőipari rezsioradój 2020. évi fajlagos összegének emelkedéséhez.***

***Az elvárt bérminimum alkalmazása jogszabályi kötelezettség. A cégek mobilitásának eredményeként székhelyüktől jóval távolabb is vállalnak munkát, ami egyaránt megnöveli a személyszállítás és a szállásköltséget.***

***A szakképzetlen munkaerő arányának nagyméretű növekedése vált szükségessé az utóbbi években, ez pedig indokoltá teszi a mérnöki helyi munkavezetés fokozását, ami kihatással van az ügyvitel, munkahelyi irányítás költségeinek emelkedésére.***

2019. októberében az ÉÁPB keretében 4 fő részt vehetett Madridban az **Európai Unió Koordinációs rendeleteinek módosítása, gyakorlati fejlesztése a munkavállalók kiküldetésekor c. konferencián.**

A konferenciára a MoveS hálózat szervezésében került sor. A MoveS az Európai Bizottság által alapított hálózat, amelynek munkájában a Eftheia and Deloitte (Brüsszel) tanácsadó iroda koordinálásával 32 európai ország független szakértője vesz részt.

A MoveS hálózat a munkavállalók szabad mozgásának és szociális biztonságának koordinátora az EU Bizottság Foglalkoztatási, Szociális és Integrációs Főigazgatósága megbízásából.

A konferencia előadói az Európai Bizottság képviselői, az Európai Bizottság Foglalkoztatási Főigazgatóságának tanácsadói, a Főigazgatóság által felkért jogi szakértők, valamint a fogadó ország társadalombiztosítási összekötő szervének és munkaadói szakmai képviselőit, valamint szakszervezetének képviselői voltak.

A konferencia elsősorban a munkavállalók kiküldetésének és szociális biztonságának koordinálásával összefüggő kérdések megvilágítására összpontosított. A rendezvényen az előadók áttekintették és elemezték a munkavállalók szabad mozgásával, valamint a kiküldetési irányelvek reformjával összefüggő kérdéseket, konkrét példákkal is bemutatva.

Az előadók részben érintették a Spanyolországba és az Európai Unió más tagállamaiba irányuló munkavállalók Unióra történő kiküldetésének problematikáját is.

A szociális biztonsági kérdésekkel összefüggésben az előadók a szociális rendszerek koordinálására vonatkozó irányelvek nemzeti jogrendbe történő átültetését is vizsgálták a jelenlegi jogi szabályozás európai uniós szintű intézményesítésének tükrében.

#### A madridi konferencián elhangzott fontosabb megállapítások:

Az Európai Unión belüli, valamint a harmadik országokból az Európai Unióba kiküldött munkavállalók munkajogi és szociális biztonsági foglalkoztatási feltételeit két irányelv szabályozza, egyrészt a 96/71/EU irányelv, amelyet felvált a 957/2018-as irányelv, másrészt a 883/2004-es rendelet.

A 96/71/EU irányelv a kiküldött munkavállalók foglalkoztatási feltételeire ad ajánlásokat a tagországoknak. A tagországok szabadon dönthetnek el, hogy az ajánlások közül melyeket ültetnek át nemzeti jogrendjükbe.

Az ajánlások a kiküldött munkavállalók bérezésére, valamint a fogadó országban történő egyéb foglalkoztatási feltételekre vonatkoznak, így a minimális pihenőidőre, a munkavédelemre, a szabadság idejére járó bérezésre. A bérezési feltételek megállapítása a fogadó ország sajátosságaira alapozódik pl. van-e törvényes minimálbér, kötelező-e alkalmazni az ágazati kollektív szerződéseket stb.

Az irányelv módosítását alapvetően az indokolja, hogy egyes tagállamok a kiküldött munkavállalók védelme szempontjából nem tartják elég hatékonynak az irányelv ajánlásait, egyúttal felvetik a versenysemlegesség megsértését is. Az új ajánlás éppen ezeket a „hibákat“ igyekszik kiküszöbölni, pl. azzal, hogy a kiküldetés munkajogi vonatkozásban a korábbi 24 hónap helyett csak 12 hónapig (maximum. 6 hónap hosszabbítási lehetőséggel) történhet, ennél hosszabb kiküldetés már tartós kiküldetésnek számít, amely maga után vonja azt is, hogy a kiküldött munkavállalók fogadó országbeli foglalkoztatása minden szempontból a fogadó ország jogszabályai szerint kell, hogy történjen.

Az új irányelv ajánlásait a tagországok belátásuk szerint ültethetik át nemzeti jogrendjükbe, így pl. az egyik legnagyobb fogadó ország, Németország esetében elképzelhető az is, hogy az új irányelvből nem fognak mindent átültetni.

A 883/2004-es rendelet azt szabályozza, hogy a kiküldetés során a munkavállalók mely ország szociális biztonsági rendszerébe tartoznak, azaz, kiküldetésük során mennyi ideig maradnak a kiküldő ország rendszerében. Ebben a rendeletben nincs tervezve változás, vagyis egy kiküldött

munkavállaló kiküldetése első 24 hónapjában alapvetően a kiküldő ország szociális biztonsági rendszerében marad.

Fontos kérdés, hogy a 883/2004-es rendelet végrehajtását a tagországok egymás között is koordinálják. Itt az uniós szakértő, valamint a spanyol szociális biztonsági előadó példákkal illusztrálta azt, hogy a koordináció hiánya milyen anomáliákhoz vezethet.

Külön kérdésként merült fel annak tisztázása, hogy a várható brexit következtében a jövő évre nézve milyen időpontig állítható ki A1 igazolás.

Nem egységes, ezért problematikus a harmadik országbeli munkavállalók európai unión belüli szociális biztonságának kérdése is. Az egyes tagországok külön bilaterális megállapodás alapján szabályozzák a társadalombiztosítási, ezen belül a betegellátási és nyugdíj kérdéseket, amely az unión belüli tovább kiküldetést (vander elst szerinti kiküldetést) is befolyásolhatja.

Tekintettel az Európai Unión belüli kiküldetések jelentőségére a MoveS a jövőben is konferenciák rendszeres szervezésével kívánja bemutatni a kiküldetéssel összefüggő problémák alakulását, azok megoldási lehetőségeit.

## **Építőipari Hazahívó Börzék**

München (2020. június)

Megtartottuk Münchenben az első építőipari hazahívó börzét, amelyen új munkatársakat kereső magyar vállalkozások mutatkoztak be a hazaköltözés gondolatával foglalkozó bajorországi magyar munkavállalóknak.

A magyar építőipar „legjobbjai” érkeztek arra a szintre, amelyen már a Bajorországban dolgozó kollégáknak is „tudnak ajánlatot tenni” – mondta Koji László, az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetségének (ÉVOSZ) elnöke.

Az ágazat rendkívüli ütemben fejlődik, teljesítménye tavaly 23 százalékkal növekedett, az idén pedig 30 százalékos növekedés várható. Az építőipari vállalkozásoknak 25 ezer milliárd forintnyi munkát kell elvégezniük 2023-ig Magyarországon, amihez kiváló szakemberekre van szükségük.

A börzén hét cég mutatkozott be, valamennyi az ágazat meghatározó, és 100 százalékban magyar tulajdonban lévő szereplői közé tartozik. Képviselőik több tucat megbeszélést folytattak az érdeklődőkkel.

Az ÉVOSZ a müncheni tapasztalatokat értékelve, felhasználva folytatni szeretné az Építőipari Hazahívó rendezvényeket. E program keretében rendszeresen információkat fogunk adni a hazai lehetőségekről a külföldön dolgozó kollégáknak, folyamatosan aktualizálni és bővíteni fogjuk a munkaadói ajánlatokat.

A rendezvény hivatalos médiatámogatójának helyszínen készült részletes beszámolója az alábbi honlapon található meg:

<https://magyarepitok.hu/iparagi-hirek/2019/06/a-magyar-epitoipar-het-meghatarozo-szereploje-hivja-haza-nemetorszagbol-a-szakembereket>

Amszterdam (2019. november)

Az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége (ÉVOSZ) által meghirdetett építőipari szakemberek hazahívó programjának keretében második alkalommal került sor az Építőipari Hazahívó Börzére, Amszterdamban, 2019. november 21-én.

A rendezvényen megjelent közel 50 résztvevőnek Koji László, az ÉVOSZ elnöke bevezetőjében elmondta, hogy az építőiparban a recesszió hatására a 2007-2013. években 85.000 foglalkoztatottól vált meg az ágazat Magyarországon. A munkavállalók jelentős része Németországban, Ausztriában, Hollandiában és Nagy-Britanniában helyezkedtek el, ottani építőipari vállalkozásoknál.

A magyar építési piacon 2017-2018. években 52%-os növekedés volt. Az ágazat 2019. évben 25%-os, 2020-ban 10%-os növekedésre számít. Az erőteljes gépesítés mellett nagyszámú, jól képzett szakmunkásra és mérnökre van szüksége az építésgazdaság szereplőinek a feladatok ellátásához, ezért az ÉVOSZ kiemelt feladatának tekinti, hogy meghirdetett programja keretében személyes konzultáció lehetőségével is felkeltse a külföldön munkát vállaló és a hazatérés gondolatát fontolgató munkavállalók érdeklődését a magyar építőipari munkaerőpiac kínálatára. A legjobb piaci helyzetben lévő sikeres magyar építőipari vállalkozások ma már olyan kondíciókat tudnak ajánlani a külföldön munkát vállalt szakembereknek, mérnököknek, amelyek valós alternatívát jelentenek, hazahívó erejük van.

Dr. Kocsis András, Magyarország hágai nagykövete üdvözölte a magyar építőipari szakma kezdeményezését. Adataik szerint mintegy 32.000 magyar munkavállalót foglalkoztatnak holland cégek, közülük mintegy három-négyezerre tehető az építőiparban elhelyezkedettek száma. Hasonló, más ágazatokra kiterjedő magyar kezdeményezés sikerére alapozva biztos abban, hogy az építőipari szakemberek körében is számos olyan munkavállaló szólítható meg, aki idővel szívesen visszatérne a magyar építőiparba.

Marczinkó Zoltán, a Pénzügyminisztérium foglalkoztatáspolitikáért és vállalati kapcsolatokért felelős helyettes államtitkára előadásában hangsúlyozta, hogy a magyar Kormány részéről alapvetően kedvezően fogadják a magyar munkavállalók átmeneti külföldi munkavállalását, hiszen ez már évszázadokkal ezelőtt is hagyománynak számított. A fejlettebb nyugat-európai országokban történő tapasztalatszerzésből, a szakmai ismeretek bővítéséből az ágazat csak profitálni tud. Fontos azonban, hogy a szakemberek ismét hazatérjenek és a magyar építőipari piacon hasznosítsák megszerzett ismereteiket. Ehhez a Kormány is segítséget nyújt többek között a családi otthonteremtési kedvezmények biztosításával. Rámutatott arra is, hogy a magyar gazdaság dinamikus fejlődése eredményeként hosszabb távon is számítani lehet a stabil

és tartós foglalkoztatottságra, valamint a bérek dinamikus növekedésére, ami 2019. első félévében már átlagosan mintegy 365.000 forintot tett ki.

A rendezvény lehetőséget biztosított arra is, hogy a magyar építőiparban sikeres és aktív, teljesen magyar tulajdonban álló 6 építőipari vállalkozás bemutatkozzon és konkrét állásajánlatot kínáljon a megjelent érdeklődők számára.

A cégek, megfelelő teljesítmény esetén, munkavállalóiknak versenyképes bérezést kínálnak, valamint teljesítményprémiummal is javadalmazzák a színvonalas munkát. Folyamatos képzés mellett hosszútávú életpályamodellt nyújtanak. Támogatják a munkába járást, szükség szerint szállást biztosítanak. Csatlakozva a Kormány otthoneremtési programjához, lakhatási támogatást tudnak biztosítani, jellemzően a hazai családi háttér közelében igyekeznek munkát biztosítani. Fontos feladatnak tekintik a munkavédelmi és a munkaegészségügyi előírások betartását, üzemorvosi ellátást biztosítanak, valamint csapatépítési programokat szerveznek.

A személyes konzultáció keretében a megjelent érdeklődőknek lehetőségük nyílt a Duna Aszfalt Út- és Mélyépítő Kft., az Óbuda Group, a KÉSZ Group, a VIV Zrt, a WHB Csoport, és a ZÁÉV Építőipari Zrt. munkatársaival egyéni konzultáció keretében tájékozódni a cégek konkrét állásajánlatairól.

Az eseményen részt vett a Magyar Televízió Hollandia riportere, aki filmanyaggal, valamint Koji László elnökkel készített interjúval tájékoztatja a Hollandiában élő és műsoraikat követő magyarokat. Az MTVA széles teret biztosít az ÉVOSZ Hazahívó Programjának, tapasztalatainak ismertetéséhez.

## VII. RENDEZVÉNYEK, TOVÁBBKÉPZÉSEK

### 2019. évi rendezvények, továbbképzések

2019. február 8.	Információs nap - Adóváltozások 2018
2019. február 19.	„A munkahelyi egészség és biztonság fejlesztése az építőiparban” c. rendezvénysorozat záró sajtótájékoztatója - Kecskemét
2019. február 28.	„A munkahelyi egészség és biztonság fejlesztése az építőiparban” c. rendezvénysorozat záró sajtótájékoztatója - Budapest
2019. április 3.	Az építésgazdaság lehetőségei című szakmai konferencia a Construma kiállításon
2019. május 17.	Információs nap – Vállalkozási feltételek az Európai Unióban, elsősorban Németországban
2019. május 31.	Építők napja
2019. június 6.	Hazahívó Börze - München
2019. június 14.	Budapesti Építőipari Konferencia
2019. október 11.	BudaPart építési munkáinak megtekintése
2019. október 17.	Debreceni Építőipari Konferencia
2019. november 15.	Kiküldetési feltételek az Európai Unióban, elsősorban Németországban
2019. november 21.	Hazahívó Börze - Amszterdam



## VIII. KITÜNTETÉSEK

### Építők Napja 2019

Az építőiparban tevékenységet folytató szakmai érdekképviseltek és a szakszervezetek évek óta hagyományosan május végén – június első hetében szervezik meg az Építők Napját.

Az "Építők Napja" 68. alkalommal került megrendezésre 2019. május 31-én, a Vasas Szakszervezet székházának dísztermében.

Az ünnepi ülés tizenegy szervezet: az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége, az Építéstudományi Egyesület, az Építő-, Fa-, és Építőanyagipari Dolgozók Szakszervezeteinek Szövetsége, az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság, az Építőipari Mesterdíj Alapítvány, a Magyar Építész Kamara, a Magyar Építőművészek Szövetsége, a Magyar Építőanyag és Építési Termék Szövetség, a Magyar Épületgépészeti Koordinációs Szövetség, a Magyar Mérnöki Kamara és a Szilikátipari Tudományos Egyesület összefogásával került megrendezésre.

Az Építők Napja alkalmából az ünnepi ülésen az ágazat szakemberei kiemelkedő szakmai munkájuk és társadalmi tevékenységük elismeréseként **Miniszeri Elismerő Oklevél kitüntetések**et vehettek át.

Az ÉVOSZ felterjesztése alapján az Innovációs és Technológiai Miniszeri Elismerő Oklevél kitüntetésében részesült:

Fazekas Eszter gazdasági ügyintéző, ÉVOSZ

Kalkopulosz Attila ügyvezető, Moratus Szerkezetépítő Kft.

Sándor Tünde újságíró, Világgazdaság

### Lechner Ödön Díj

Az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége Elnöksége (ÉVOSZ) 1994. évben ÉVOSZ díjat alapított, Lechner Ödön díj elnevezéssel. A díj névadója a szecesszió építészetének világhírű, iskolateremtő mestere és a magyar szecessziós építészet megteremtője. A díj minden évben a hagyományoknak megfelelően az ÉVOSZ decemberi ünnepélyes évzáró közgyűlésén kerül átadásra, az alapítás szabályainak megfelelően, öt fő részére. A díj arany kitűző érméből és oklevélből áll. A jubileumi évre tekintettel idén 6 db díj került átadásra.

A Lechner Ödön díj, az építésgazdaság területén dolgozó személyek, elismerését jelentő díj, melyet hosszabb időszakon át végzett kimagasló, példamutató munka alapján lehet elnyerni. A

díjat bármilyen végzettségű és az építőipar bármely területén dolgozó egyén elnyerheti. A díjat az évosz tagszervezetek dolgozói, képviselői nyerhetik el elsődlegesen, de megkaphatja olyan személy is, aki az építőipar érdekében kifejtett munkáját nem ÉVOSZ-tagszervezet keretében végzi.

A díjat javaslat alapján lehet elnyerni, melynek külön megkötött formája nincs.

A javaslat indoka lehet az építőipari ágazat érdekében végzett kimagasló szakmai és társadalmi tevékenység, a hosszabb távon végzett kiemelkedő szakmai munka, illetve valamilyen jelentős sikeres építőipari alkotás létrehozásában végzett kiváló munka is.

A Lechner Ödön díj alapítása óta 155 személy részesült a kitüntetésben. A kitüntetett személyek között az ÉVOSZ tagszervezeteinek elismert szakemberei mellett számos, az ÉVOSZ-tól független kiváló szakember is megtalálható, akik kiemelkedő munkájukkal az egész ágazat érdekét, fejlődését szolgálták. Több külföldi szakember is részesült a kitüntetésben, akik tevékenységükkel hathatósan segítették elő számos területen a hazai építőipari ágazat nemzetközi kapcsolatainak a fejlesztését és kiszélesítését.

### **2019. évben az ÉVOSZ Elnökségének döntése alapján Lechner Ödön díj kitüntetésben részesült:**

Bajnok Sándor (Market Építő Zrt. műszaki igazgatója)

Cseke Lajos (VIV Zrt. nyugalmazott vállalkozási igazgatója, szakértő)

Kassai Ferenc (építőmérnök, automatizálási szakmérnök)

Dr. Nemes Géza (nyugalmazott vezérigazgató)

Tratnyek István (FŐBER Zrt. építészmérnök, projektvezető)

Vladár János (IMOLA Konstrukt Kft. építésvezetője)

### **Építőipari Nívódíj 2019.**

Az Építőipari Nívódíj pályázati felhívását 2019. évben tizenkilencedik alkalommal hirdette meg az idén 25 éves Építőipari Mesterdíj Alapítvány Kuratóriuma (ÉMA) az Alapítók és Csatlakozók nevében és felhatalmazásukkal. Az első pályázat meghirdetésére 2000-ben került sor, 7 díjazott volt. Az évek során összesen több mint 150 díjat ítelt oda a bíráló bizottság. Bár a kategóriák többször változtak (évente változtathatók) összességében a legnépszerűbb a középület, összesen 57 díjjal, ezt követi az ipari-kereskedelmi kategória 26-tal és a műemlék felújítás-helyreállítás 23-mal. Érdekeség, hogy a kategóriák folyamatosan bővültek, így ma már a mélyépítést is felölelik. 2010 óta létezik az infrastruktúra, 2012-től környezetvédelem és a közlekedés.

A pályázó és díjazott nagyszámú szervezet között számos évről évre visszatérő is van, ezek között az első helyezett a Market és dobogós a Hídépítő csoport, valamint a Swietelsky csoport is.

#### Alapítók:

- Építési Vállalkozók Országos Szakszövetsége (ÉVOSZ - idén 30 éves) és
- Építéstudományi Egyesület (ÉTE - idén 70 éves)

#### Csatlakozók:

- Magyar Építőművészek Szövetsége (MÉSZ),
- Magyar Mérnöki Kamara Építési Tagozata (MMKÉT),
- Magyar Építész Kamara (MÉK),
- Magyar Épületgépészeti Koordinációs Szövetség (MÉgKSZ),
- Közlekedéstudományi Egyesület (KTE),
- MTF Közműtechnológiákért Egyesület (HSTT),
- Magyar Művészeti Akadémia Építőművészeti Tagozata.

Az alábbi 8 kategóriában hirdettek pályázatot:

- többlakásos lakóépület
- középület
- ipari és energetikai építmény
- mezőgazdasági építmény
- műemlék-helyreállítás és rehabilitáció
- közlekedési létesítmény
- komplex infrastrukturális létesítmény
- környezetvédelmi és vízügyi létesítmény

Pályázatot nyújthatott be minimálisan 100 millió Ft nettó végösségű, legalább egy évvel korábban használatbavételi engedélyt kapott létesítménnyel a megvalósító szervezetek bármelyike. A megadott határidőre 23 pályázat érkezett. Nem érkezett pályázat a mezőgazdasági, a komplex infrastrukturális és a környezetvédelmi és vízügyi létesítmény kategóriában.

A benyújtott pályázatokban szereplő létesítmények tervezési és kivitelezési szempontból egyaránt magas színvonalat képviseltek. A pályázatot kiírók delegáltjaiból álló 18 tagú Bíráló Bizottság az ügyrend szerint eljárva a benyújtott dokumentációk, illetve a helyszíni bejárások alapján bírálta és értékelte a pályázatokat. A bírálat fő szempontjai a következők voltak: az adott építmény általános építészeti-műszaki értékelése, a kivitelezés műszaki-technikai színvonala, szakszerűsége, a beruházás gazdaságossága, üzemeltethetősége, valamint a létesítményt létrehozók – különösen a beruházók, a tervezők és kivitelezők közötti – együttműködés.

A Bíráló Bizottság véleményezte a Magyar Mérnöki Kamara Építési Tagozata által alapított Építési Alkotói Díjra és a MÉK Elnöksége által alapított Sándy Gyula Díjra tett javaslatokat. A Magyar Épületgépészeti Koordinációs Szövetség önállóan döntött az Épületgépészeti Nívódíjról.

A Bíráló Bizottság összesen 13 építményt részesített Építőipari Nívódíjban és 6 részére elismerő Oklevelet adott ki. Az Építőipari Nívódíjat Tanúsítvány és a létesítményen elhelyezett, az alkotók megnevezésével ellátott bronztábla testesíti meg. A táblák ünnepélyes felavatására 2020 tavaszán kerülhet sor.

A pályázat eredményét a Bíráló Bizottság elnöke 2019.december 6-én, az ÉVOSZ ünnepi évzáró közgyűlésén hirdeti ki és nyújtotta át a Tanúsítványokat.

## **ÉPÍTŐIPARI NÍVÓDÍJASOK 2019. ÉVBEN**

### Középület / sport és szabadidős kategóriában

#### **1.) Sport- és Konferencia Központ, Felcsút**

Építtető: A Felcsúti Utánpótlás Neveléséért Alapítvány

Tervező: Dobrosi Építész Kft. (Budapest)

Generálkivitelező: FEJÉR- B.Á.L. Zrt. (Felcsút)

Alvállalkozó: SZEGÉP-BAU Kft. (Debrecen)

Alvállalkozó: System Novum Innovatív Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: BAUENKO Kft. (Zsámbék)

A sport- és konferencia épületegyüttes a felcsúti Puskás Ferenc Labdarugó Akadémia legutóbb megvalósult önálló egysége, amelyik két fedett - kézilabda pálya méretű - sportpályát (egyiket lelátóval) és külön is üzemeltethető konferencia központot foglal magába. Az egy tömegben megjelenő összetett funkciójú épület a Felcsúton már korábban kialakított sportkomplexum organikus építészeti formavilágát követi, magas színvonalon és igényes kivitelben. Több munkaneme 2018-ban Építőipari Mesterdíjban is részesült

Középület / oktatási kategóriában

**2.) Szent Orsolya Római Katolikus Gimnázium és Általános Iskola Tagóvodája, Sopron**

Építtető: Győri Egyházmegye (Győr)

Tervező: ARCHI.DOC Építésiroda Kft. (Sopron)

Lebonyolító: Győri Egyházmegye (Győr)

Generálkivitelező: Fertődi Építő és Szolgáltató Zrt. (FÉSZ Zrt.)

Alvállalkozó: Czump és Dubek Nyílászáró Kft. (Sopron)

Alvállalkozó: Nemes Bau Plusz Kft. (Sopron)

Alvállalkozó: Kovács Bau Építőipari és Szolgáltató Kft. (Jobaháza)

A Szent Orsolya óvoda Sopronban, a Lővérekben épült fel, magánadakozásból kapott telken. A rajta lévő régi épület elbontása után gyermekek igényeit teljes mértékben kielégítő, a kor színvonalának megfelelő létesítmény került kialakításra. A patinás, hangulatos, zöld övezetben, kis utcák között elhelyezkedő épület három szintjén és a kertben megvan minden ahhoz, hogy a gyerekek örömmel járjanak ide az óvodába, és a szülők is szívesen hozzák ide őket. A modern stílusjegyekkel megvalósult épületet a szűk helyen csak ötletes technikai megoldásokkal, kreatív hozzáállással és a résztvevők szoros együttműködésével sikerülhetett határidőre megépíteni.

Középület / egészségügyi kategóriában

**3.) Felnőtt és Gyermekek Házi Orvosi Rendelő, Budapest**

Építtető: Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

Tervezők: Káva Építő, Vállalkozó és Szolgáltató Kft. (Budapest) és STUDIO STISZE Bt. (Sülysáp)

Lebonyolító: Kőbányai Vagyonkezelő Zrt

Generálkivitelező: Immo Szerviz Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: Galga Bau Kft. (Tura)

Alvállalkozó: Lan-Co Kft. (Vác)

Alvállalkozó: PVV-BITECH Kft. (Budapest)

A Budapest Építészeti Nívódíj pályázaton kiemelt dicséretben részesült épület tömegét és homlokzatát színeiben és külső megjelenésében visszafogottan és elegánsan alakították ki. Figyelemmel voltak a környezetre, a mellette lévő református templomra, a közelben elhaladó nagy forgalmú, nagy zajhatású Kerepesi útra. Az építők szerkezeti kialakításokkal csökkentették a légszennyező és zajhatásokat, így az orvosi rendelőben a beteg vizsgálatra alkalmas igazi csend van. Belső átriumra lettek felfűzve a felnőtt és gyermekvárók, felső üvegbevilágítással, vidám, kellemes szín- és formavilágú berendezéssel, megkönnyítve a betegek várakozását, A kiváló minőségben elkészült, alaposan átgondolt létesítmény egészében jól szolgálja az egészségügyi ellátást.

#### Középület / irodaépület kategóriában

#### **4.) Telekom és T-Systems közös székháza, Budapest**

Építtető: Wing Zrt. / TSZ Development Kft. (Budapest)

Tervező: TIBA Építész Stúdió Kft. (Budapest)

Lebonyolító: TOMLIN Kft. (Budapest)

Fővállalkozó: Market Építő Zrt.

Alvállalkozó: Moratus Szerkezetépítő Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: VILATI Szerelő Zrt. (Budapest)

Alvállalkozó: ENSI Kft. (Budapest)

A Telekom székház közel 105.000 m<sup>2</sup>-es bruttó alapterületével az utóbbi évek egyik legnagyobb magasépítési beruházása. Az épület térszint feletti emeletein 4000 dolgozó elhelyezésével számoltak. A mintegy 45.000 m<sup>2</sup>-es alapterületű garázs szinteken 1365 személygépkocsi elhelyezésére van lehetőség. Az építészeti igényes tömeg- és homlokzatformálású irodaépületben konferenciaterem, étterem, kávézók, orvosi rendelők, labor helyiségek, fitness központ és a tetőtéren futópálya is van. A kényelmes pihenőhelyek, a hangulatos belső terek a hatékony és kreatív munkavégzést szolgálják. Az épület attraktivitásához jelentősen hozzájárul az Üllői út felé néző, acélszerkezetű híddal 6 emeletmagasságban lefedett árkád, amely a nagyközönség számára is nyitott.

Középület / irodaépület kategóriában

**5.) Törökbálint Városháza, Törökbálint**

Építtető: Törökbálint Város Önkormányzata

Tervező: MODULÁRT Kft. (Veszprém)

Generálkivitelező: ÉPKAR Zrt. – ZERON Zrt. konzorcium

Alvállalkozó: VZ Építőmester Kft. (Tápiószecső)

Alvállalkozó: Petrovics Krisztián egyéni vállalkozó (Hatvan)

Alvállalkozó: RESTITUTOR Kkt. (Budapest)

Az új törökbálinti városháza a hivatali, közigazgatási épületek között is példás eszmeiségű: világos, áttekinthető, ügyfélbarát kialakításával. Az épület a város kialakuló közigazgatási központjának meghatározó eleme, amelyik barátságos közterülettel kapcsolódik a város főutcájához, ugyanakkor szerves egységet keres a környezetével (a tervezett városi parkkal) is. Egyszerű, hivalkodásmentes épület, amelynek belső térképzése és közlekedési rendszere különösen igényes. Kiemelendő az építtető önkormányzat és a tervező-fővállalkozó szoros és hatékony együttműködése.

Középület / irodaépület kategóriában

**6.) Ecodome Irodaház, Budapest**

Építtető: Redwood Holding Kft. (Budapest)

Tervezők: Sz.S Építész Kft. (Budapest), Pláne Stúdió Kft. (Budakeszi) és DVM DESIGN Kft. (Budapest)

Műszaki ellenőr: TOMLIN Kft. (Budapest)

Generálkivitelező: SWIETELSKY Magyarország Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: BEGAVILL-2003 Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: COOL AIRCONDITIONAL Kft. (Szarvas)

Alvállalkozó: NOVOFERM HUNGÁRIA Kft. (Szigetszentmiklós)

Az épület LEED platinum minősítéssel rendelkezik. A térszinten passzázs teszi könnyebbé a környék gyalogos forgalmát. A szokásos zárt sorú beépítés helyett a bejárat felől visszahúzott homlokzat, zöld udvar fogadja az érkezőt. Az ergonómiai és környezettudatossági szempontok minőségi egészséges munkakörnyezetet biztosítanak az itt dolgozóknak. A térszint alatti garázsszintekben elektromos töltésre alkalmas parkoló állások is vannak. Minden emeleten az összes iroda természetes fényhez jut, biztosított az árnyékolás és a zajvédelem. A legfelső szinten létesült „panoráma” látványterasz és növénykert teszi lehetővé a munkavállalók feltöltődését. A „zöld” gondolat a zöldfelületeken túl a gépészeti- és elektromos rendszerek energiatakarékos kialakításában is megjelenik

Középület / kulturális kategóriában

## **7.) Hegyvidéki Kulturális Szalon, Budapest**

Építtető: Budapest Főváros XII. kerület, Hegyvidéki Önkormányzat

Tervező: Lenzsér és társa Kft. (Budapest)

Lebonyolító: ARKkitekthi Építész és Mérnökiroda Kft. (Budapest)

Generálkivitelező: Archibona Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: TIMBOR-FA Épületasztalos-ipari Kft. (Baja)

Alvállalkozó: BUILD-MATERIÁL Kft. (Kiskunhalas)

Alvállalkozó: TT Ablakrendszer Kft. (Kaposvár)

A létesítmény elsősorban a budai Hegyvidék környékének lakóit várja változatos kulturális és közösségi programokkal. A Szalon legfőbb célja a közösségteremtés, a kerület egyik kiemelt kulturális intézménye alapvetően nem profit orientált intézmény. E célokat szolgáló, környezetébe illeszkedő léptékhelyes épület ad otthont a különböző szervezeteknek és az érdeklődőknek, akik hamar birtokba vették és megszerették a házat. Ezen a viszonylag kis helyen - az alkotók együttműködésének köszönhetően - sikerült a sokféle funkció működtetésének összehangolt és kellően szeparált megoldása. A színvonalas külső és belső kialakítás, az építészetileg igényes tömeg- és homlokzatalakítás, a gondos zöld felületekre figyelő, a forgalmas főútvonal mellett kialakított nyugalmat biztosító külső térrendezés pozitívan hat az egész városrészre.



## Műemlék helyreállítás, építmény rehabilitáció kategóriában

### **8.) Bölcs Vár, a tudás háza, Budapest**

Építtető: PALLAS ATHÉNÉ DOMUS SAPIENTIAE (PADS) ALAPÍTVÁNY

Tervező: Hetedik Műterem Kft. (Budapest)

Generálkivitelező: Magyar Építő Zrt. (Budapest)

Alvállalkozó: Merantin Kereskedelmi Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: Palazzo Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: Gravománia Design Kft. (Budapest)

Az emblemikus épület, a 800 éves múltra visszatekintő budai Óvárosháza rekonstrukciójára több ütemben, a műemléki elvek tiszteletben tartásával került sor. A megújítás célja kettős: a barokk, ugyanakkor középkori elemeket is tartalmazó, számtalan átépítésen átesett, azok összes nyomát magán viselő épület építészeti értékeinek megőrzése és rekonstrukciója, valamint a mai kor technikai igényeihez igazodó színvonalas oktatási létesítmény méltó kialakítása volt. A kivitelezés során e kettős célt sikerült kulturáltan és igen magas színvonalon megvalósítani. A várhegy alatti barlangrendszerig lenyúló pince, a patinás helyiségek, közlekedők, lépcsők korhű rekonstrukciója mellett a vörösfenyő gerendás tetőtér is beépítésre került, a két udvar pedig árnyékolt üvegtetőt kapott. Az épület a Budai Vár egyik új ékköve lett.

## Műemlék helyreállítás, építmény rehabilitáció

### **9.) Szépművészeti Múzeum, Román Csarnok, Budapest**

Építtető: Szépművészeti Múzeum (Budapest)

Tervező: Mányi István Építész Stúdió (Budapest)

Lebonyolító: SZ-építők Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (Budapest)

Generálkivitelező: Magyar Építő Zrt. (Budapest)

Alvállalkozó: PBM Mélyépítő Kft. (Biatorbágy)

Alvállalkozó: CLH Hűtés- és Klimatechnikai Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: MentArtist Kft. (Budapest)

A múzeum 1906-ban megnyitott műemléki épületében kiemelten a Román Csarnok és kapcsolódó tereinek rekonstrukciója, restaurálása és a szolgáltatási funkciók korszerűsítése bővítése volt a fő feladat. A csarnokot 70 éven keresztül raktárnak használták, eredeti állapotába való helyreállítását úgy kellett megoldani, hogy teljes alapterülete alá raktárhelyiség készült új földem beépítésével, a Freibergi kapu megőrzésével. A hatalmas földmunkát, alapmegerősítést, betonozási munkát zömében kézi erővel lehetett elvégezni, miközben meg kellett védeni az ott tárolt felbecsülhetetlen értékű műtárgyakat. A komplex és összetett munkának köszönhetően korszerű, a megváltozott múzeumi igények kielégítésére alkalmas, modern többfunkciós terekkel rendelkező, korszerű épületgépészettel ellátott, nagyközönség számára is maradandó élményt nyújtó múzeum jött létre.

### Műemlék helyreállítás, építmény rehabilitáció

#### **10.) Kaposvár Vasútállomás, Kaposvár**

Építtető: MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (Budapest)

Tervező: MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (Budapest) Fejlesztési és Beruházási Főigazgatóság, Műszaki Tervezési Osztály)

Lebonyolító: FÖBER Zrt. – AGROINVEST Zrt. – ECO-TEC Kft. konzorcium

Generálkivitelező: ZÁÉV Építőipari Zrt. (Zalaegerszeg)

Alvállalkozó: ZALA-ELEKTRO Kft. (Zalaegerszeg)

Alvállalkozó: PK-É.H.K. Építészeti Hídépítési és Kereskedelmi Kft. (Pécs)

Alvállalkozó: Kapos-Kész Kft. (Kaposvár)

A több mint százéves, ma már műemlékké nyilvánított állomásépület tervezőjének Pfaff Ferenc munkásságának is kiemelkedő és a maga korában példaértékű létesítménye volt. A jellegzetes hármas tagozódású főépület állaga az eltelt évszázad alatt leromlott, a világháború során még bombatalálat is érte. Így a MÁV Zrt. felújítási programjában az elsők között kezdődött meg az állomás rendbetétele. A rekonstrukció tervezői jelentős műemléki kutatást végeztek, és több tervet, eredeti fotót és rajzot találtak, amelyek felhasználásával autentikussá tették a felújítást. A falkutatás több olyan részletet is feltárt, amelyekkel restaurálhatóvá vált az eredeti építészeti formavilág és a díszítőfestés. Mind e mellett megújult a mai kornak megfelelően az épületgépészet és villamosság, a vasútüzem biztonság technológia, valamint a kormányablakkal új funkcióval is bővült a létesítmény.

## Műemlék helyreállítás, építmény rehabilitáció

### **11.) Budai Vigadó műemlék épület rekonstrukció, Budapest**

Építtető: Hagyományok Háza (Budapest)

Tervező: ARCHI-KON Kft. (Budapest)

Lebonyolítók: Sz-építők Kft. (Budapest) és a NOX Beruházó és Fővállalkozó Zrt. – FŐBER Nemzetközi Ingatlanfejlesztő és Mérnöki Zrt. konzorcium

Generálkivitelező: ÉPKAR Zrt. (Budapest)

Alvállalkozó: POWE ROOF Bt. (Tiszakécske)

Alvállalkozó: KEMABO Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: MPA SYSTEM Kft. (Miskolc)

Kalina Mór neoreneszánsz-eklektikus épülete 1898 óta áll Budán a Fő utcában. A nagyvonalú megvalósulás kori állapotához képest, a mindenkori használói igények szülte leválasztások, átalakítások zezgugos, kaotikus, az épület kvalitásához nem méltó állapotot hoztak létre. Az egyébként is leromlott állapotú épület teljes körű felújítására és rekonstrukciójára elkerülhetetlenül szükség volt, hogy a Hagyományok Házában működő intézmények színvonalasan működhessenek. Helyreállították a műemléki tereket, köztük a régi báltermet, a mai színháztermet, ugyanakkor a tetőtér beépítésével és a belső udvar lefedésével bővítették az épületet, helyet adva a próba-teremnek, a műhelyeknek és a könyvtáraknak, folklórdokumentum archívumoknak.

## Közlekedési létesítmény kategóriában

### **12.) Klatsmányi-híd, Győr**

Építtető: NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (Budapest)

Tervezők: Pont-terv Zrt. (Budapest) és RODEN Mérnöki Iroda Kft. (Budapest)

Lebonyolító: FŐBER – VIKÖTI konzorcium (Budapest)

Generálkivitelező: STRABAG Általános Építő Kft. – Hódút Kft. – STRABAG AG - SHS konzorcium

Alvállalkozó: STRABAG-MML Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: MCE Nyíregyháza Kft. (Nyíregyháza)

Alvállalkozó: Provix Híd Kft. (Érd)

Pályázó egy olyan hálós elrendezésű, kábelekkel függesztett, ortotróp acél pályaszerkezetű, hálós elrendezésű, feszített kötelekkel függesztett acélszerkezetű ívhídát kivitelezett a Duna mosoni szakaszán, mely kecses megjelenésével nem csak a megnövekedett forgalmi terhek biztonságos áthaladását teszi lehetővé a Duna két partján elválasztott területén élőknek, de esztétikai élményt is nyújt megjelenésével. A híd filigrán kialakítása, a két támaszra helyezés folyamán megfeszülő kábelek, valamint a széles, de a hajózhatósághoz alacsony vízmélységű Duna meder miatt a szerkezet építéstechnológiája jelentősen eltér a korábbi tapasztalatoktól. A híd építése során komoly kihívást jelentett a befele hajló ívek milliméteres tűréssel történő gyártása és helyszíni beállítása Példamutató az ívhíd acélszerkezetének milliméteres tűréssel történő gyártása és helyszíni szerelése és a parton elkészült szerkezet jól szervezett mindössze 16 napot igénybevevő végleges helyére való betolása. A mederhíd Magyarország ötödik legnagyobb nyílású hídja.

#### Közlekedési létesítmény kategóriában

### **13.) Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér 2B Terminál B jelű utas móló**

Építtető: Budapest Airport Zrt.

Tervező: KÖZTI Középülettervező Zrt. (Budapest)

Lebonyolító: AviAlliance GmbH (Düsseldorf)

Generálkivitelező: KÉSZ Építő Zrt. (Szeged)

Alvállalkozó: PROVIM Professzionális Villamosipari Megoldások Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: Vektor Tűzvédelmi Kft. (Szentendre)

Alvállalkozó: INTER KONSTRUKT Építőipari és Szolgáltató Kft. (Budapest)

A repülőtéri 2-es terminál 2007 óta tartó fejlesztésének újabb fontos mérföldköve a 2018-ban átadott T2B-Móló új épülete, mely 7 új utas híddal, 10 kontakt gépállással és 7 buszos kapuval biztosítja az induló és érkező repülőgépek közvetlen csatlakozását. A főleg schengeni légi forgalmat kiszolgáló kétszintes épület belső pillérek nélkül kialakított csarnoktér, mely lehetővé tette a belső elrendezés flexibilis kialakíthatóságát. Külön kiemelő a betontechnológiák magasszintű alkalmazása és a látszóbeton felületek kiváló minősége. A vállalkozó a tervezési, bontási és kivitelezési munkákat a repülőtér intézmény folyamatos üzemelése mellett valósította meg úgy, hogy a munkaterületek hermetikus lezárásával a

repülőtéren utasforgalom végig zavartalan volt. A kötött funkcionális követelmények ésszerű és gazdaságos kielégítése mellett az építészeti koncepció, az épület külső és belső megjelenése átláthatóan rendezett.

## **ELISMERŐ OKLEVÉL 2019**

### Középület / sport és szabadidős létesítmény kategóriában

#### **1.) Dr. Bárány István Sportuszoda, Eger**

Építtető: Egri Vízmű Sport Club (Eger)

Tervező: Puhl és Dajka Építész Iroda Kft. (Szentendre)

Lebonyolító: Bárány Attila, Beresnyák Gyula (Eger)

Generálkivitelező: Imola Konstrukt Kft. (Eger)

Alvállalkozó: JP'98 Fűtéstechnika Kft. (Eger)

Alvállalkozó: Molnár + C Bt. (Eger)

Alvállalkozó: Woodroof Agria Kft. (Eger)

Sport-történetileg egyedülálló jelentőségű létesítmény az egri úszósport fellegvára, az 1925-ben épült uszoda. Amellett, hogy az első magyar állandó jellegű vízi sportlétesítmény, a medence különlegessége volt, hogy a medencefenéken feltörő 25OC-s forrásvíz adta az uszoda vizét, a fenék kavicsolt burkolatán keresztül. Idővel azonban e létesítmény elavult és használhatatlanná vált. A helyére épült új létesítmény kortárs szellemben idézi meg mind megjelenésében, mind hangulatában a régi uszodát. A régi térfal zárt jellege és karaktere a természetes anyagok alkalmazásával emlékeztet elődjére, ugyanakkor korunk színvonalának megfelelő a felszereltségével, sportszakmai, illetve egészségügyi háttérével új, mai színfolt Eger városában.

### Középület / oktatási kategóriában

#### **2.) Moholy-Nagy Művészeti Egyetem Kreatív Innovációs és Tudáspark MOME Campus fejlesztés II. ütem**

Építtető: Moholy-Nagy Művészeti Egyetem (Budapest)

Tervezők: CET Budapest Kft. (Budapest) és Óbuda Építész Kft. (Budapest)

Lebonyolító: CONSULTANT Építési Szakértő Tanácsadó Mérnöki Iroda Kft. (Budapest)

Fővállalkozó: Market Építő Zrt.

Alvállalkozó: Vilati Szerelő Zrt. (Budapest)

Alvállalkozó: Fairtech Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: Póth és Fiai Kft. (Biatorbágy)

A Moholy-Nagy Művészeti Egyetem MOME Campus – Kreatív Innovációs és Tudáspark kialakítása állami beruházás. A fejlesztés előkészítését és megvalósítást a kiemelt budapesti beruházásokért felelős kormánybiztos irányította. Első lépésként a Technológiai park készült el, az azóta elhunyt Reimholz Péter építész korábbi elképzelései alapján, melyből a Média- és Műteremház a mostani pályázat tárgya. Az épületet az Egyetem hallgatói választott szakirányuknak megfelelő gyakorlati oktatási óráikon használják, korábban ezek a Campus területén szétszórva helyezkedtek el, használhatóságuk, üzemeltethetőségük nem volt racionális. Cél volt, hogy a korábban elkészült Műhelyháznál megvalósult építészeti struktúra folytatódjon. Tömegalakítása, anyaghasználata a tereplejtés és a funkciók által formálódva végül is a megépült Műhelyház kubusát képes megidézni, ezzel építészeti koherenciát teremtve.

### Ipari és energetikai építmény

#### **3.) Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér TNT logisztikai bázis**

Építtető: Budapest Airport Zrt. (Budapest)

Tervező: Konstruma Mérnöki Iroda Kft. (Budapest)

Lebonyolító: 3E International Kft. (Budapest)

Generálkivitelező: MERKBAU Építőipari és Kereskedelmi Kft. (Kiskunhalas)

Alvállalkozó: Tóth Krisztián egyéni vállalkozó (Szakmár)

Alvállalkozó: CSMT Kft. (Kiskunhalas) – Talavill Magyarország Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: KMB Energy Kft. (Kiskunhalas) – Thermo Épgép Kft. (Budapest)

A pályázat tárgyát a budapesti nemzetközi repülőtér területén, az 1-es terminál mellett levő fejlesztési területen a Budapest Airport a légi és földi oldalt összekapcsoló logisztikai csarnok és az azt kiszolgáló háromszintes irodaépület megvalósítása képezi. A megvalósult épületek szabadon állóak, hogy jobban tudják kiszolgálni a reggeli és délutáni logisztikai csúcsot. Az épület vasbeton tartószerkezetű, attika magassága a csarnok padlószintjéhez képest +11,50 m.

A vasbeton tartószerkezetet hőszigetelt fémfegyverzetű homlokzat- és könnyűszerkezetes tető határolja. Az egyterű belső térhez közvetlenül, szerkezetileg dilatálva kapcsolódik kívülről egy 3,90 m-es belmagasságú kiszolgáló épülettömb. A kiszolgáló épületben az épületgépészet és az elektromos ellátás helyezkedik el. A csarnoktól délre kapott helyet a vasbeton tartószerkezetű, 3 szintes irodaépület, +11,90 m-es attika magassággal, acél fegyverzetű szendvicspanel homlokzatképzéssel, és hőszigetelt lapos-tetővel.

#### Műemlék helyreállítás, építmény rehabilitáció

#### **4.) Egri Törvényszék és a Heves Megyei Főügyészség közös használatában lévő épület bővítése és rekonstrukciója, Eger**

Építtető: Egri Törvényszék (Eger)

Tervező: STÚDIÓ Északmagyarországi Tervező Kft. (Miskolc)

Lebonyolító: Országos Bírósági Hivatal (Budapest)

Generálkivitelező: HUNÉP Universal Zrt. (Debrecen) - Imola Konstrukt Kft. (Eger) konzorcium

Alvállalkozó: DISZ-ART Művészeti Szolgáltató Bt. (Kistarcsa)

Alvállalkozó: SZIKRA AJTÓ-ABLAK Kft. (Bélapátfalva)

Alvállalkozó: BOROSVILL Kft. (Nagyvisnyó)

Az Egri Törvényház 1908-ban Wágner Gyula tervei szerint épült. A zártos beépítésű épület műemléki környezetben áll, helyi védelmemet kapott. Két azonos alapterületű belső udvarával és azokat elválasztó traktussal, jellegzetes főhomlokzatával korának kiváló igazságügyi épülete volt. A mai kor igényei szerint felújított, korszerűsített és bővített épület rekonstrukciója során rendkívül igényesen feltárták és helyreállították az eredeti térformákat, a díszítő festést és ornamentikát. Ezzel egyidejűleg megújult az épület hő- és hang és zajszigetelése, valamint ökológiai szempontokat is figyelembe véve a gépészeti és villamos energia ellátása. Az elkészült épület példaértékű, hogyan lehet a hagyományos értékeket megőrizve a XXI. századi követelményeknek, a bíróság elvárásainak és az ügyfélközpontúságnak is megfelelni.

#### Műemlék helyreállítás, építmény rehabilitáció

#### **5.) Insula Lutherana épületegyüttes, Győr**

Építtető: Győri Evangélikus Egyházközség (Győr)

Tervező: Comfort Tervező Kft. (Győr)

Lebonyolító: Eupro Projekt Menedzsment Kft. (Budapest)

Generálkivitelező: West Hungária Bau Kft. (Biatorbágy)

Alvállalkozó: Komplex Tervező Iroda Kft. (Győr)

Alvállalkozó: L-Cont Villamossági Kft. (Győr)

Alvállalkozó: Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. (Mosonmagyaróvár)

Győr újvárosi részén, a Rába partjához simulva helyezkedik el a helyi evangélikusság központja, az Insula Lutherana. A hatalmas klasszicista épületcsoport Győr egyik legjelentősebb műemléki együttese, mely Európában is egyedülálló. Miután zárt építészeti egységben megtalálható benne minden olyan funkció, ami az evangélikus egyházközség életéhez tartozik. Az évszázadok nem kímélték az épületeket, az 1785-ben épült templomot még a Rába alámosása is fenyegette. A Reformáció 500. évfordulója idején kezdődött el a teljes felújítás. Az épületegyüttes összes elemének felújítása egyszerre klasszikus műemlékvédelem és a funkcionális bővülést kiszolgáló kortárs építészet. Az új épületek a régiekkel összefonódva ölelik körül az „evangélikus szigetet”.

#### Közlekedési létesítmény kategóriában

### **6.) Szt. István úti közúti műtárgyak hídjai, Érd**

Építtető: NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (Budapest)

Tervező: SPECIÁLTERV Építőmérnöki Kft (Budapest)

Lebonyolító: TRANSINVEST-Budapest Kft. (Budapest)

Generálkivitelező: A-HÍD Zrt. (Budapest)

Alvállalkozó: FERROBETON Zrt. (Dunakeszi)

Alvállalkozó: FERROBETON Szerkezetépítő Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: HBM Kft. (Budapest)

Alvállalkozó: MCE Nyíregyháza Kft. (Nyíregyháza)

A feladat egy nem szintbeli vasúti kereszteződés létrehozása volt Érd megnövekedett forgalmát elvezetendő. A tervezett nyomvonalat a két meglévő szintbeli kereszteződés közötti



dombcsúcsra tervezték meg, figyelembe véve a meglévő utcahálózatot. A két híd szerkezete: egynyílású, végein részlegesen, hasznos teherre befogott, vasbetonlemezzel együtt dolgozó, 2 db, állandó gerincmagasságú, I szelvényű acél főtartós öszvér gerendahíd. A pályatáblák előregyártása jelentősen felgyorsította a híd építését, mivel a próbacölöpözés, alépítmény készítés ideje alatt, azzal párhuzamosan egy „műhelyben” megfelelő körülmények és technológiai kontroll alatt elkészíthetőek voltak a táblák.

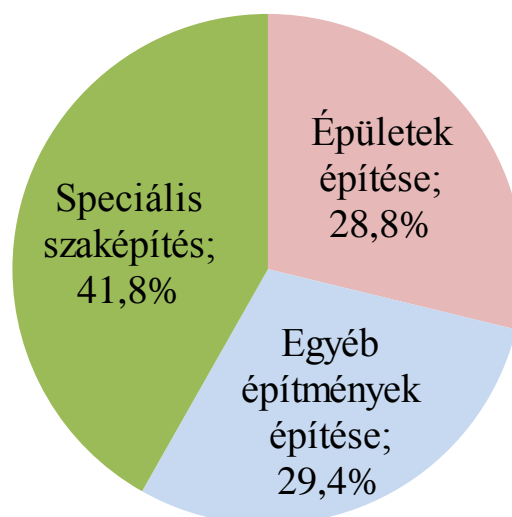
## MELLÉKLET: AZ ÉPÍTŐIPAR SZÁMOKBAN

### *Az építőipari termelés alakulása Magyarországon*

Az építőipar egésze 2019. évben folyó áron 4430 milliárd forint összegű építési–szerelési munkát valósított meg, volumenét tekintve 21,7%-kal többet, mint 2018-ban.

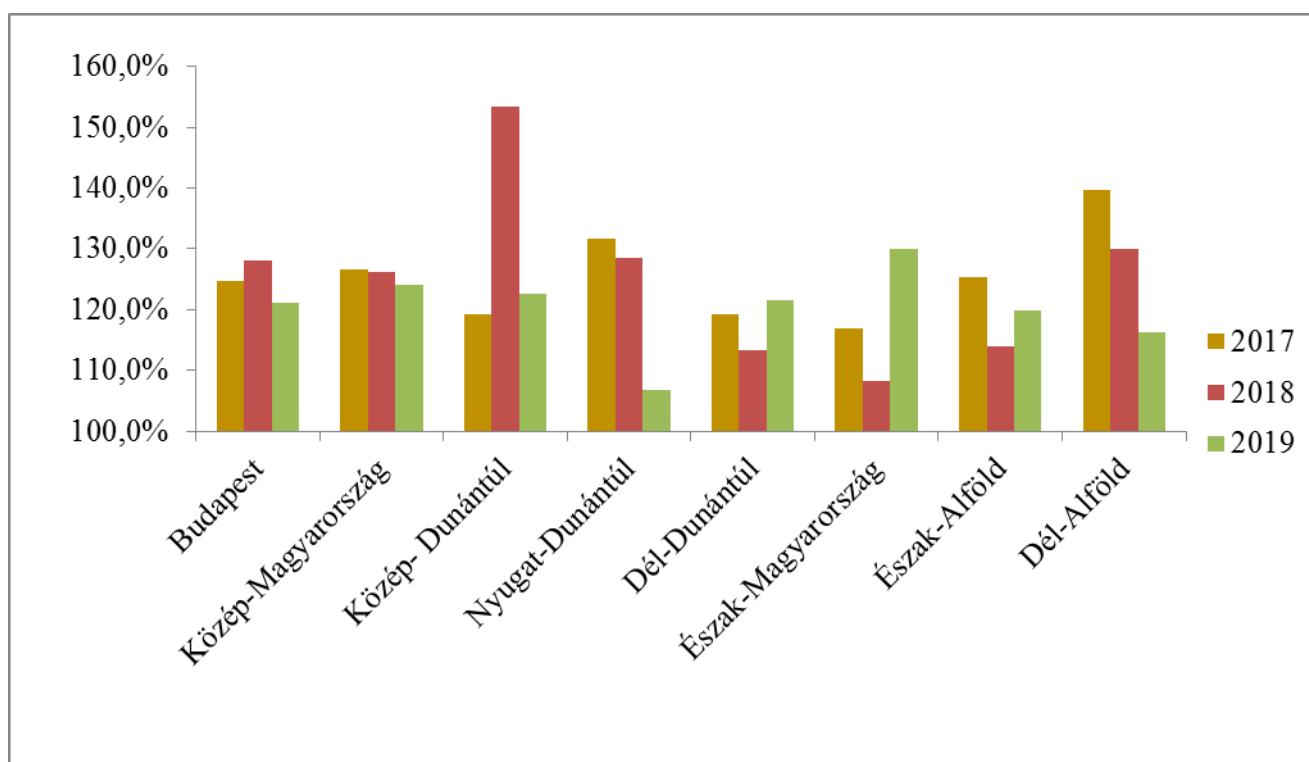
<b>Megnevezés</b>	<b>Értéke folyó áron</b> Mrd Ft	<b>Megoszlása</b> %	<b>Volumene</b> előző év azonos időszaka = 100,0
Épületek építése (41)	1276,4	28,8	119,2
Egyéb építmények építése (42)	1302,5	29,4	126,9
Speciális szaképítés (43)	1851,5	41,8	120,0
<b>Építőipar összesen:</b>	<b>4430,4</b>	<b>100</b>	121,7

**2019. évi építőipari termelés megoszlása (Mrd Ft)**



## A megyei székhelyű építőipari termelés volumenindexe

(előző év azonos időszaka = 100%)



### Az építőipari árak alakulása

Az építőipar termelői árai 2019-ben átlagosan 9,7 %-kal voltak magasabbak, mint az előző évben.

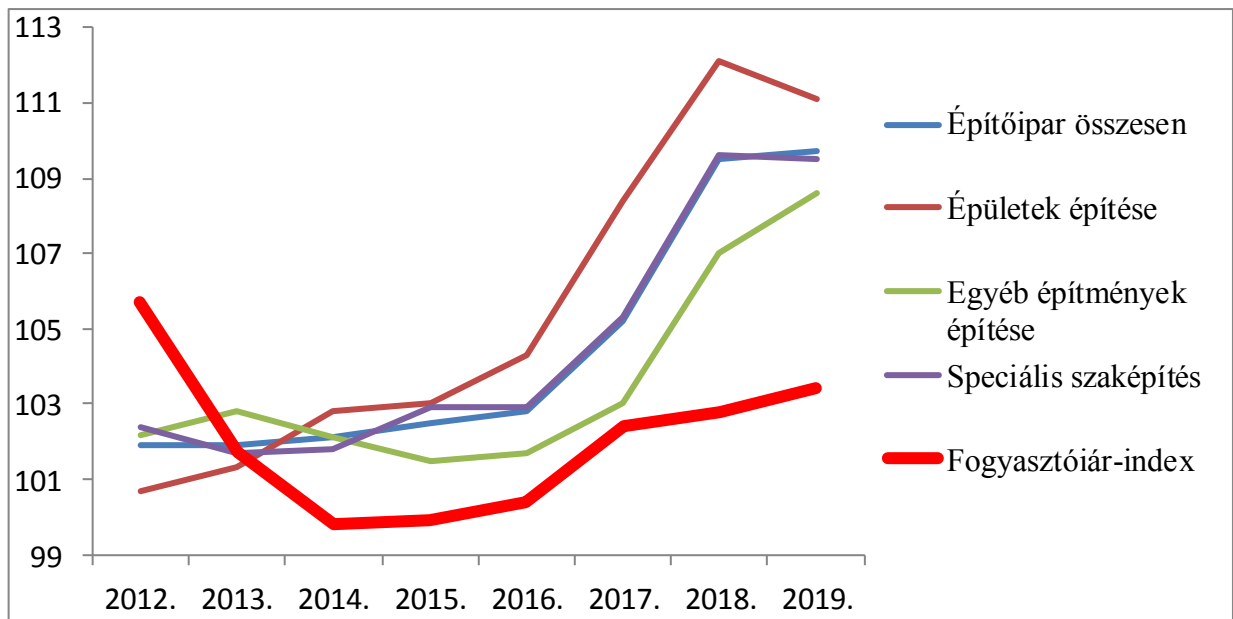
### Az építőipar termelőiár-indexei alágazatok szerint

(előző év = 100,0)

	2012.	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.
Épületek építése (41)	100,7	101,3	102,8	103,0	104,3	108,4	112,1	111,1
Egyéb építmények építése (42)	102,2	102,8	102,1	101,5	101,7	103,0	107,0	108,6
Speciális szaképítés (43)	102,4	101,7	101,8	102,9	102,9	105,3	109,6	109,5
<b>Építőipar összesen</b>	<b>101,9</b>	<b>101,9</b>	<b>102,1</b>	<b>102,5</b>	<b>102,8</b>	<b>105,2</b>	<b>109,5</b>	<b>109,7</b>

## Az építőipar termelőiár-indexei alágazatok szerint

(előző év = 100,0)

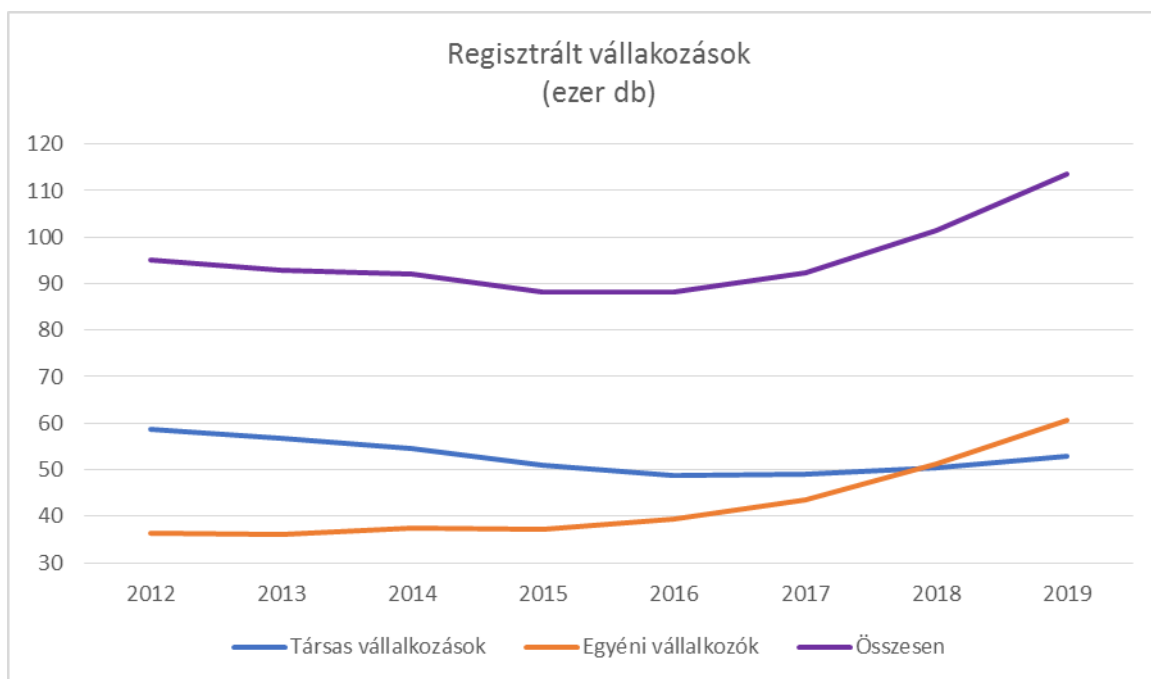


### Az építőipari szerződésállomány alakulása

Időszak	Új szerződések évkezdettől halmozottan		Szerződésállomány a tárgyidőszak végén	
	értéke folyó áron (milliárd Ft)	előző év azonos időszaka = 100,0	értéke folyó áron (milliárd Ft)	előző év azonos időszaka = 100,0
2012.	1 518,7	116,9	519,6	131,7
2013.	2 007,5	129,6	879,2	165,1
2014.	1 686,7	82,3	757,1	84,7
2015.	1 599,0	92,7	402,0	52,0
2016.	1 760,4	107,2	783,2	189,0
2017.	3 004,2	162,6	1 887,2	227,9
2018.	2 785,9	85,2	1 911,3	92,7
2019.	3 385,7	111,0	1 856,0	89,5

### Regisztrált vállalkozások számának alakulása az építőiparban

Megnevezés	Szervezetek száma							
	2012. dec.31. GFO'11	2013. dec.31. GFO'11	2014. dec.31. GFO'14	2015. dec.31. GFO'14	2016. dec.31. GFO'14	2017. dec.31. GFO'14	2018. dec.31. GFO'14	2019. dec. 31. GFO'14
Társas vállalkozások	58 710	56 837	54 522	51 081	48 833	48 941	50 317	52 901
Egyéni vállalkozók	36 297	36 163	37 425	37 230	39 288	43 532	51 247	60 566
Vállalkozások összesen	95 007	93 000	91 947	88 311	88 121	92 473	101 564	113 467



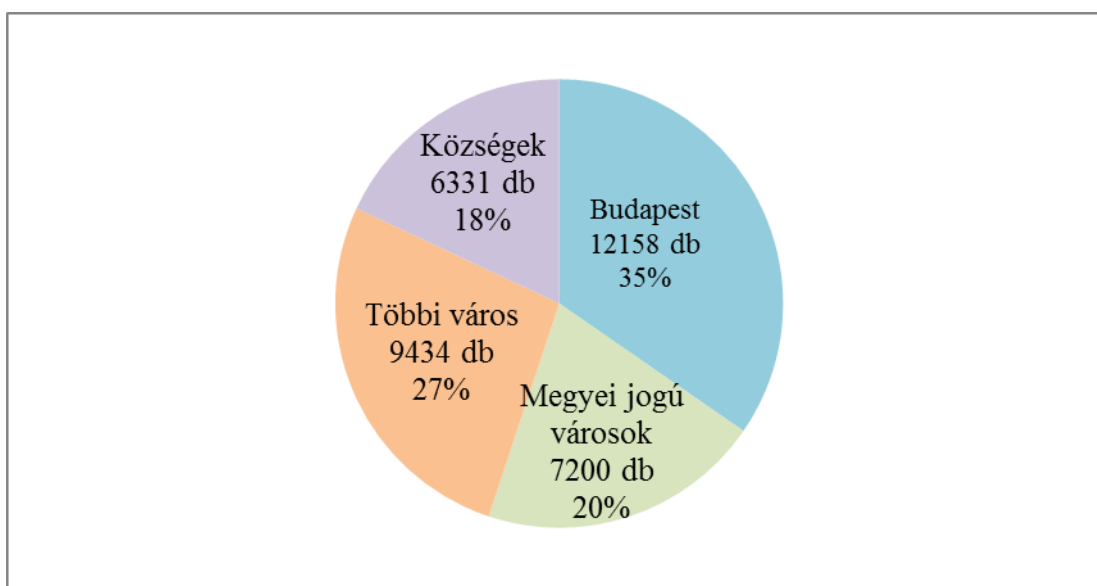
#### *A lakásépítés helyzete*

A tavalyi év során 21 127 új lakás épült. A kiadott lakásépítési engedélyek és az új lakások építésére vonatkozó egyszerű bejelentések/engedélyek száma azonban 35 123 volt.

Év	Használatba vett lakások száma	Előző év azonos időszaka = 100,0	Kiadott lakásépítési engedélyek száma	Előző év azonos időszaka = 100,0
2012.	10 560	83,4	10 600	84,9
2013.	7 293	69,1	7 536	71,1
2014.	8 358	114,7	9 633	127,8
2015.	7 612	91,1	12 515	129,9
2016.	9 994	131,3	31 559	252,2
2017.	14 389	144,0	37 997	120,4
2018.	17 681	122,9	36 719	96,6
2019.	21 127	119,5	35 123	95,7

### Kiadott lakásépítési engedélyek és egyszerű bejelentések 2019.

összesen: 35 123 db



#### *A foglalkoztatás és a bérek alakulása*

A KSH lakossági munkaerő-felvétel adatai szerint a foglalkoztattak száma az ágazatban 343,3 ezer fő volt, ami a nemzetgazdaság egészében a foglalkoztatottak 7,61%-át teszi ki. Ebből az alkalmazotti státuszban lévők száma 156,7 ezer fő.

### Az alkalmazásban állók létszáma

Év	Nemzetgazdaság		Építőipar	
	ezer fő	változás az előző évhez képest	ezer fő	változás az előző évhez képest
2012.	2674,4	- 0,6%	112,5	-2,7%
2013.	2700,2	+1,0%	108,1	-3,9%
2014.	2823,0	+ 4,5%	110,0	+ 1,7%
2015.	2894,9	+ 2,5%	111,2	+ 1,1%
2016.	2977,9	+ 2,9%	114,2	+ 2,6%
2017.	3026,9	+ 1,6%	118,4	+ 3,7%
2018.	3116,8	+ 1,2%	128,8	+ 5,7%
2019.	3185,7	+ 0,4%	156,7	+8,1%

### A teljes munkaidőben alkalmazásban állók rendszeres havi bruttó átlagkeresete 2019.

	Havi bruttó átlagkereset (Ft)	Előző év = 100,0
Építőipar	265 587	110,9
Nemzetgazdaság	339 315	110,4

Források: KSH táblák (STADAT)